



# Olimpia IV 105,90 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z dwuspadowym dachem i zadaszonym tarasem, z możliwością budowy na wąskiej działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 18,5 x 23,85 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 116,90 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 145,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 145,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 644,15 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 5,84 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 220,75 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

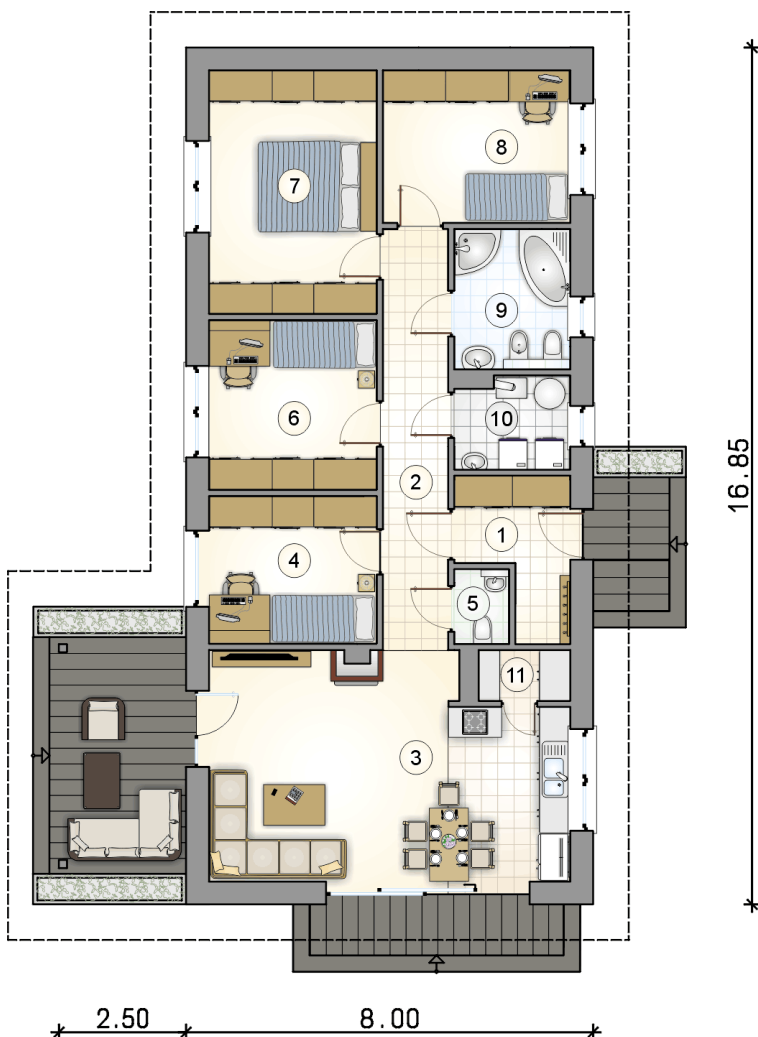
## KOSZTY BUDOWY

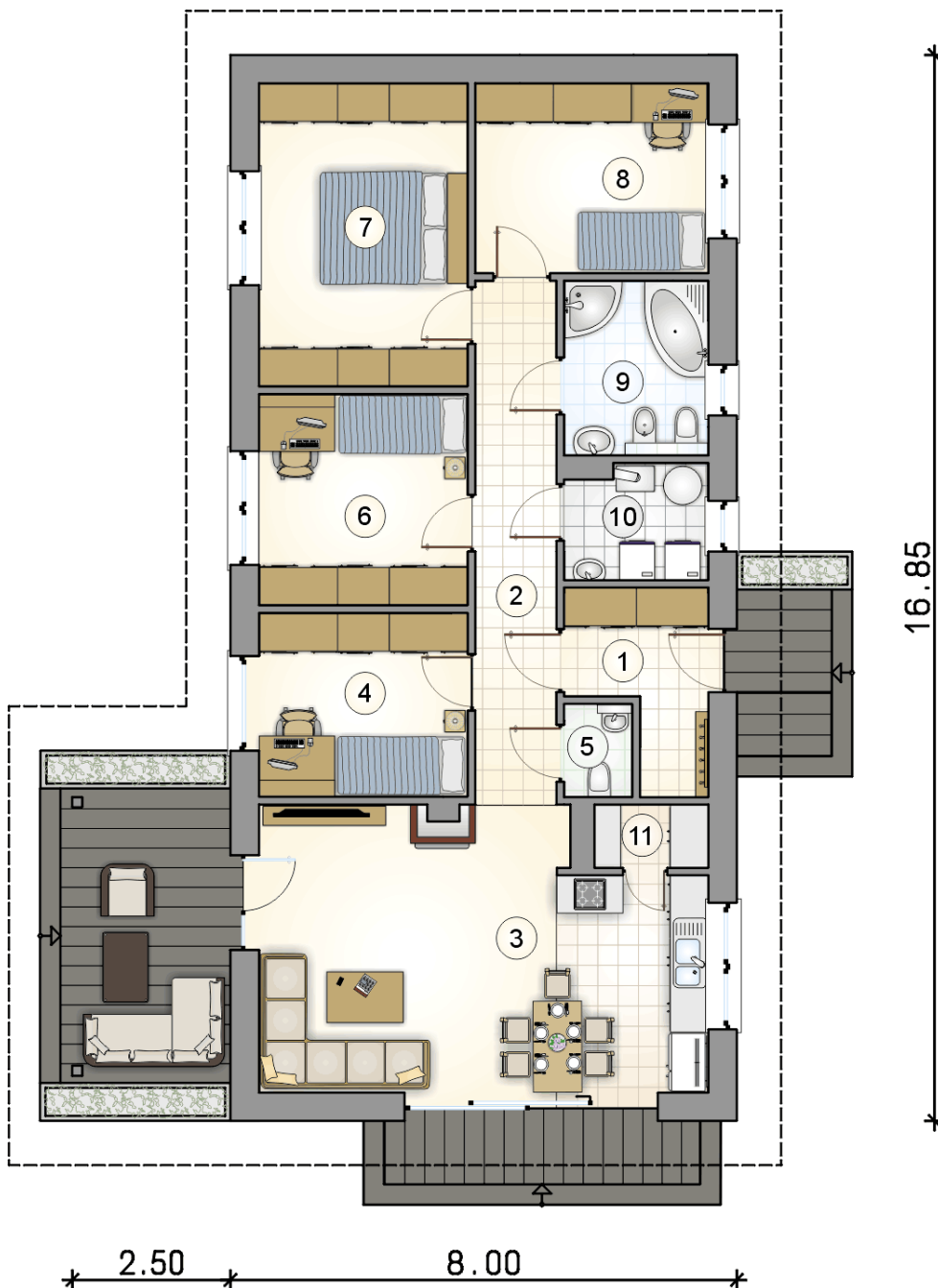
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 240 280 zł |
| roboty wykończeniowe | 219 906 zł |
| instalacje           | 101 085 zł |
| koszt budowy         | 561 270 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                                   |               |
|--------------|-----------------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek                       | 5,45          |
| 2            | hall                              | 10,50         |
| 3            | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,10         |
| 4            | pokój                             | 9,40          |
| 5            | w.c.                              | 1,50          |
| 6            | pokój                             | 10,80         |
| 7            | pokój                             | 15,55         |
| 8            | pokój                             | 10,85         |
| 9            | łazienka                          | 6,15          |
| 10           | kotłownia                         | 3,90          |
| 11           | spiżarka                          | 1,70          |
| <b>razem</b> |                                   | <b>105,90</b> |





# RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                                   |               |
|----|-----------------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek                       | 5,45          |
| 2  | hall                              | 10,50         |
| 3  | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,10         |
| 4  | pokój                             | 9,40          |
| 5  | w.c.                              | 1,50          |
| 6  | pokój                             | 10,80         |
| 7  | pokój                             | 15,55         |
| 8  | pokój                             | 10,85         |
| 9  | łazienka                          | 6,15          |
| 10 | kotłownia                         | 3,90          |
| 11 | spiżarka                          | 1,70          |
| 0  | <b>razem</b>                      | <b>105,90</b> |