



# Olimpia II

## 99,9 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom parterowy na wąskiej działce z wjazdem od południa, bez garażu, z dwuspadowym dachem

min. wymiary działki 17 x 24,85 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 121,70 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 150,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 150,80 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 713,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,19 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 225,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

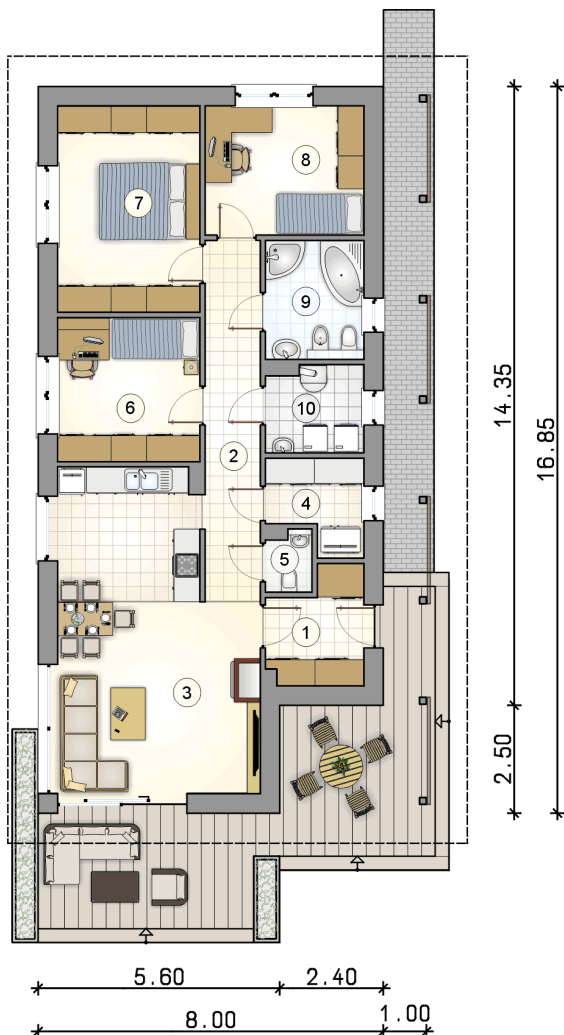
### KOSZTY BUDOWY

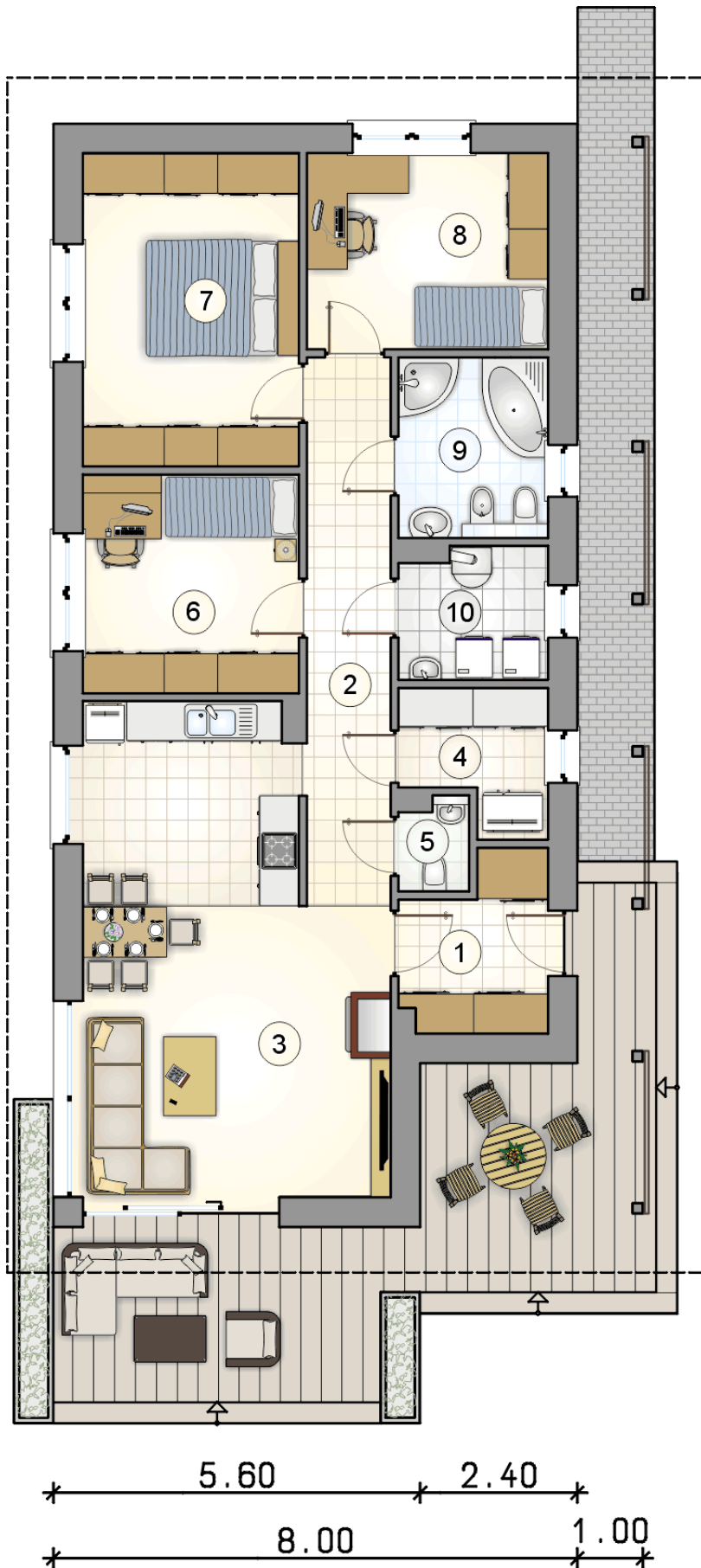
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 226 666 zł |
| roboty wykończeniowe | 207 446 zł |
| instalacje           | 95 358 zł  |
| koszt budowy         | 529 470 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                                   |              |
|----|-----------------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek                       | 5,25         |
| 2  | hall                              | 10,50        |
| 3  | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,85        |
| 4  | spiżarka                          | 4,20         |
| 5  | w.c.                              | 1,40         |
| 6  | pokój                             | 10,80        |
| 7  | pokój                             | 15,55        |
| 8  | pokój                             | 10,85        |
| 9  | łazienka                          | 6,15         |
| 10 | kotłownia                         | 4,35         |
|    | <b>razem</b>                      | <b>99,90</b> |





# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                                   |              |
|----|-----------------------------------|--------------|
| 1  | przedsionek                       | 5,25         |
| 2  | hall                              | 10,50        |
| 3  | pokój dzienny z aneksem kuchennym | 30,85        |
| 4  | spiżarka                          | 4,20         |
| 5  | w.c.                              | 1,40         |
| 6  | pokój                             | 10,80        |
| 7  | pokój                             | 15,55        |
| 8  | pokój                             | 10,85        |
| 9  | łazienka                          | 6,15         |
| 10 | kotłownia                         | 4,35         |
| 0  | <b>razem</b>                      | <b>99,90</b> |