



Olimp Plus IV

115,6 m²

plus piwnica 65,80 m²
plus garaż 48,80 m²

Podpiwniczony dom jednorodzinny z garażem w piwnicy, idealny na wąską działkę ze skarpą i wjazdem od południa, z pompą ciepła i rekuperacją

min. wymiary działki 16 x 35,07 m

pow. netto parteru	117,50 m ²
pow. całkowita	232,80 m ²
pow. zabudowy	152,00 m ²
kubatura brutto	919,00 m ³
wysokość budynku	5,84 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	229,00 m ²



TECHNOLOGIA

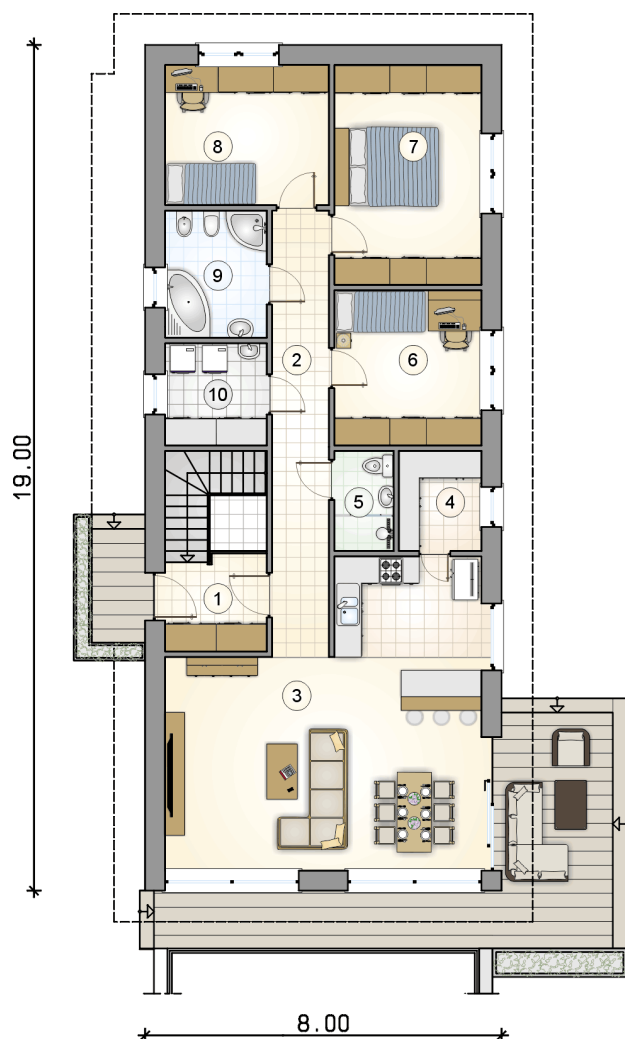
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

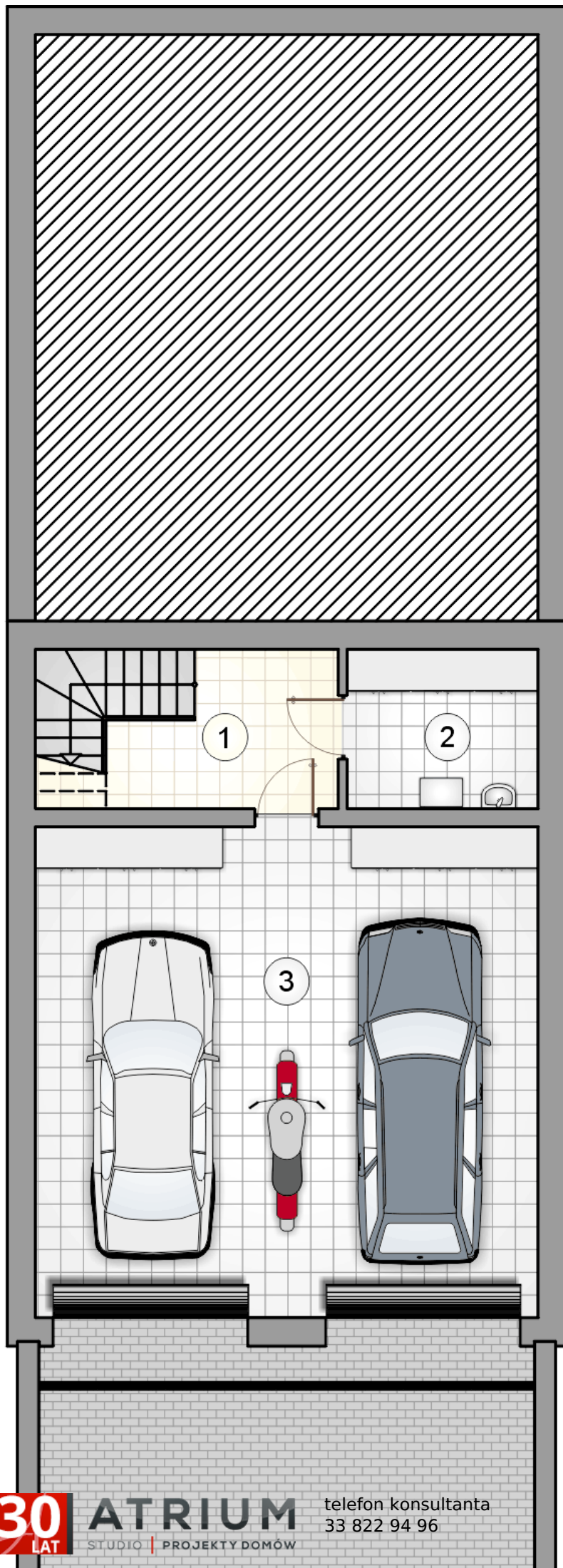
stan surowy	418 816 zł
roboty wykończeniowe	346 600 zł
instalacje	156 883 zł
koszt budowy	922 300 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek z komunikacją	4,80
2	hall	12,55
3	pokój dzienny z aneksem kuchennym	41,10
4	spiżarka	4,05
5	łazienka	2,90
6	pokój	11,30
7	pokój	16,05
8	pokój	11,40
9	łazienka	6,35
10	pralnia	5,10
	razem	115,60



RZUT PIWNIC

[m²]

1	hall z komunikacją	7,15
2	kotłownia	5,95
0	razem	13,10
3	garaż	48,80