



Oleńka

130,8 m²

plus garaż 21,70 m²

Dom z użytkowym poddaszem i garażem, parterowy, z kolumnami i ryzalitami, z tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 22,8 x 19,1 m

pow. netto parteru	99,00 m ²
pow. całkowita	253,95 m ²
pow. zabudowy	136,80 m ²
kubatura brutto	690,60 m ³
wysokość budynku	7,98 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	237,30 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

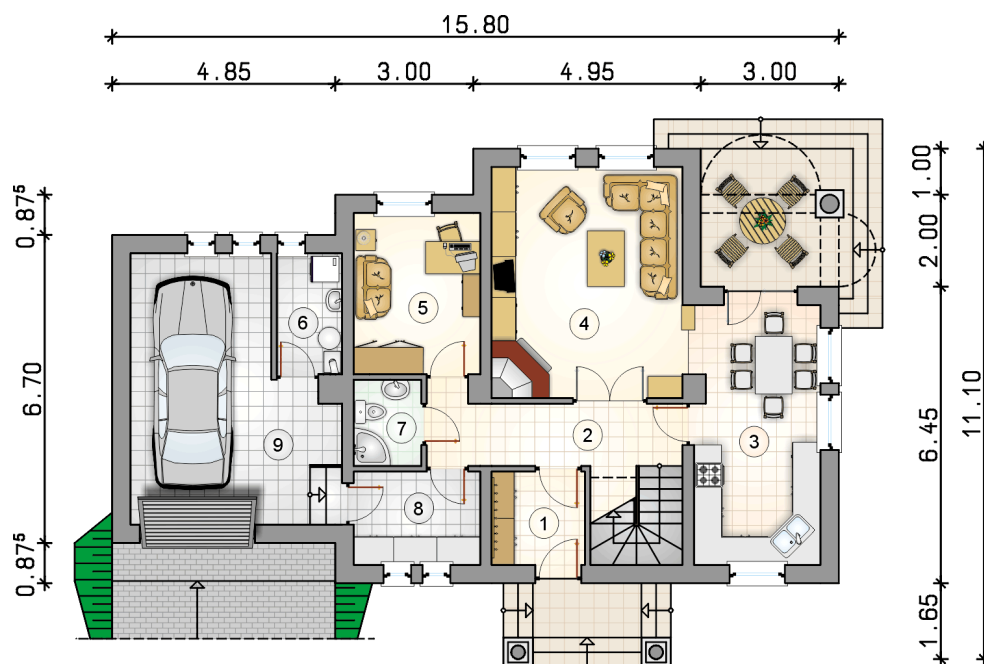
KOSZTY BUDOWY

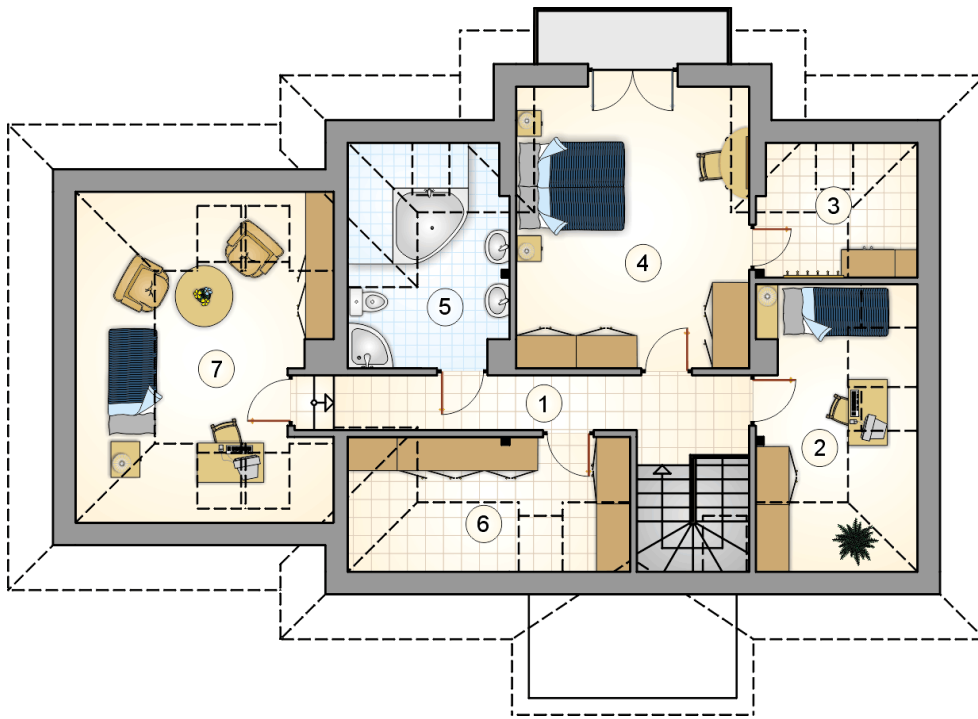
stan surowy	323 463 zł
roboty wykończeniowe	310 853 zł
instalacje	139 334 zł
koszt budowy	773 650 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	4,10
2	hall z komunikacją	9,45
3	kuchnia z jadalnią	15,50
4	pokój dzienny	21,00
5	pokój	9,65
6	kotłownia	3,75
7	łazienka	2,75
8	pomieszczenie gospodarcze	5,60
	razem	71,80
9	garaż	21,70





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	8,30
2	pokój	7,00
3	garderoba	2,40
4	pokój	19,15
5	łazienka	6,60
6	garderoba	5,35
7	pokój	10,20
razem		59,00