



Oleńka

130,8 m²

plus garaż 21,70 m²

Dom z użytkowym poddaszem i garażem, parterowy, z kolumnami i ryzalitami, z tarasem w podcieniu

min. wymiary działki 22,8 x 19,1 m

pow. netto parteru	99,00 m ²
pow. całkowita	253,95 m ²
pow. zabudowy	136,80 m ²
kubatura brutto	690,60 m ³
wysokość budynku	7,98 m
kąt nachylenia dachu	41°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	237,30 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

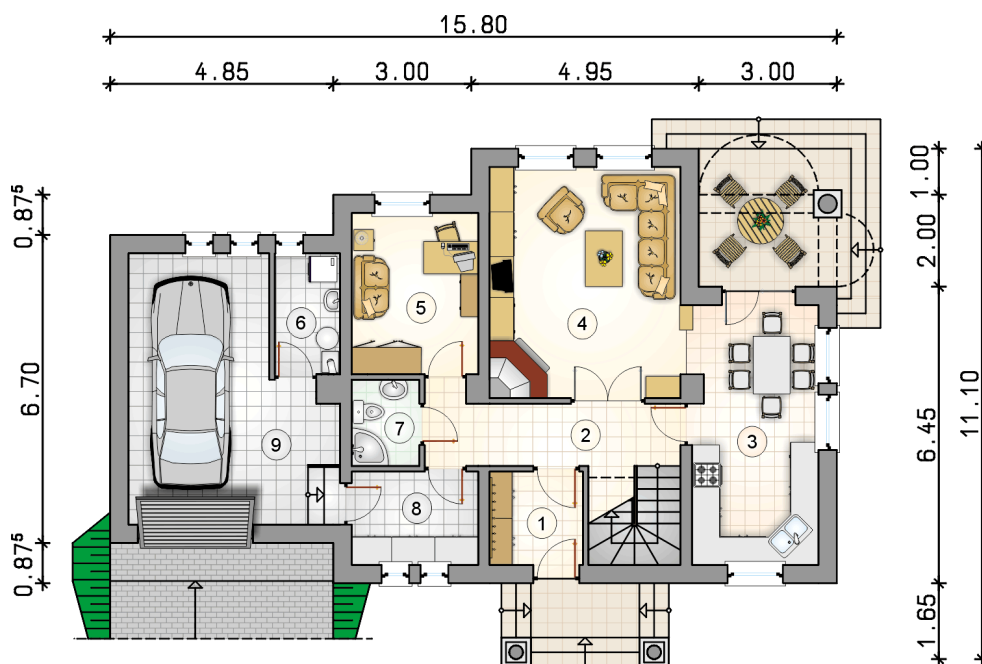
KOSZTY BUDOWY

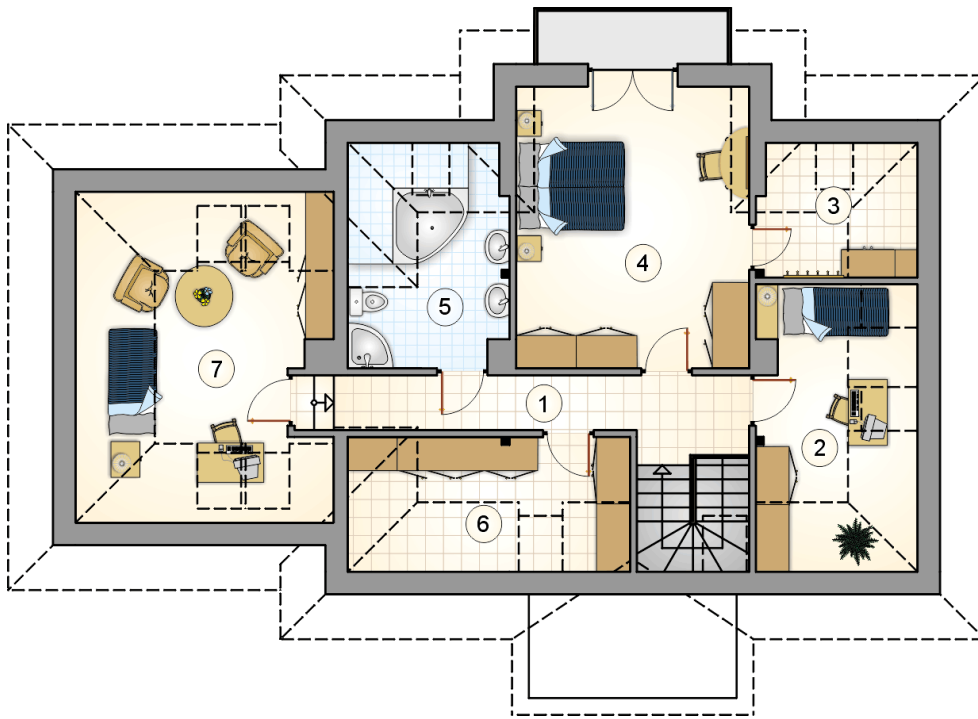
stan surowy	266 054 zł
roboty wykończeniowe	255 681 zł
instalacje	114 605 zł
koszt budowy	636 340 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	4,10
2	hall z komunikacją	9,45
3	kuchnia z jadalnią	15,50
4	pokój dzienny	21,00
5	pokój	9,65
6	kotłownia	3,75
7	łazienka	2,75
8	pomieszczenie gospodarcze	5,60
	razem	71,80
9	garaż	21,70





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	8,30
2	pokój	7,00
3	garderoba	2,40
4	pokój	19,15
5	łazienka	6,60
6	garderoba	5,35
7	pokój	10,20
razem		59,00