



# Nevada IV

## 129,5 m<sup>2</sup>

Średniej wielkości dom parterowy z 4 sypialniami i tarasem umiejscowionym na elewacji bocznej, bez garażu i podpiwniczenia

min. wymiary działki 24,69 x 18,23 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 133,00 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 170,15 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 170,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 878,10 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,75 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 248,35 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 304 914 zł |
| roboty wykończeniowe | 279 060 zł |
| instalacje           | 128 276 zł |
| koszt budowy         | 712 250 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |               |
|--------------|--------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek        | 4,85          |
| 2            | hall               | 12,95         |
| 3            | kuchnia z jadalnią | 11,35         |
| 4            | pokój dzienny      | 25,00         |
| 5            | łazienka           | 6,65          |
| 6            | pokój              | 12,10         |
| 7            | pokój              | 12,10         |
| 8            | sypialnia          | 21,80         |
| 9            | łazienka           | 7,00          |
| 10           | pokój              | 12,25         |
| 11           | kotłownia          | 3,45          |
| <b>razem</b> |                    | <b>129,50</b> |

