



# Neptun III 102,1 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny, nowoczesny dom parterowy na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki 15,95 x 27,8 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 109,85 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 139,20 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 139,20 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 638,70 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,10 m                |
| kąt nachylenia dachu | 35°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 170,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

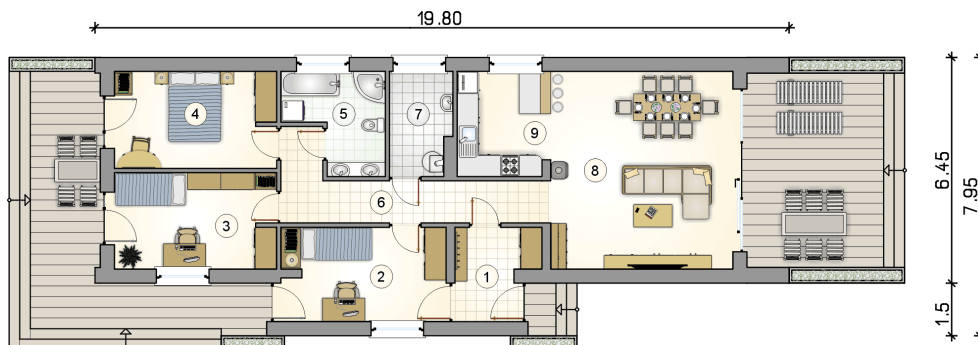
## KOSZTY BUDOWY

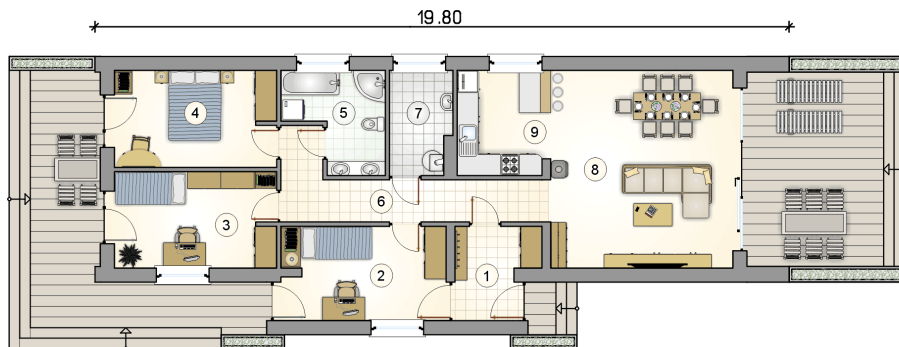
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 196 691 zł |
| roboty wykończeniowe | 180 013 zł |
| instalacje           | 82 747 zł  |
| koszt budowy         | 459 450 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |               |               |
|--------------|---------------|---------------|
| 1            | przedsiónek   | 5,35          |
| 2            | pokój         | 12,35         |
| 3            | pokój         | 12,45         |
| 4            | pokój         | 12,50         |
| 5            | łazienka      | 6,70          |
| 6            | hall          | 10,90         |
| 7            | kotłownia     | 5,00          |
| 8            | pokój dzienny | 29,05         |
| 9            | kuchnia       | 7,80          |
| <b>razem</b> |               | <b>102,10</b> |





| RZUT PARTERU |               | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|---------------|-------------------|
| 1            | przedsionek   | 5,35              |
| 2            | pokój         | 12,35             |
| 3            | pokój         | 12,45             |
| 4            | pokój         | 12,50             |
| 5            | łazienka      | 6,70              |
| 6            | hall          | 10,90             |
| 7            | kotłownia     | 5,00              |
| 8            | pokój dzienny | 29,05             |
| 9            | kuchnia       | 7,80              |
| 0            | <b>razem</b>  | <b>102,10</b>     |