



Modrzew 167,55 m²

plus garaż 21,70 m²

Dom z kopertowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym, z lukarnami i odkrytym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 21,2 x 19,7 m

pow. netto parteru	117,60 m ²
pow. całkowita	285,25 m ²
pow. zabudowy	142,60 m ²
kubatura brutto	827,80 m ³
wysokość budynku	8,33 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	270,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

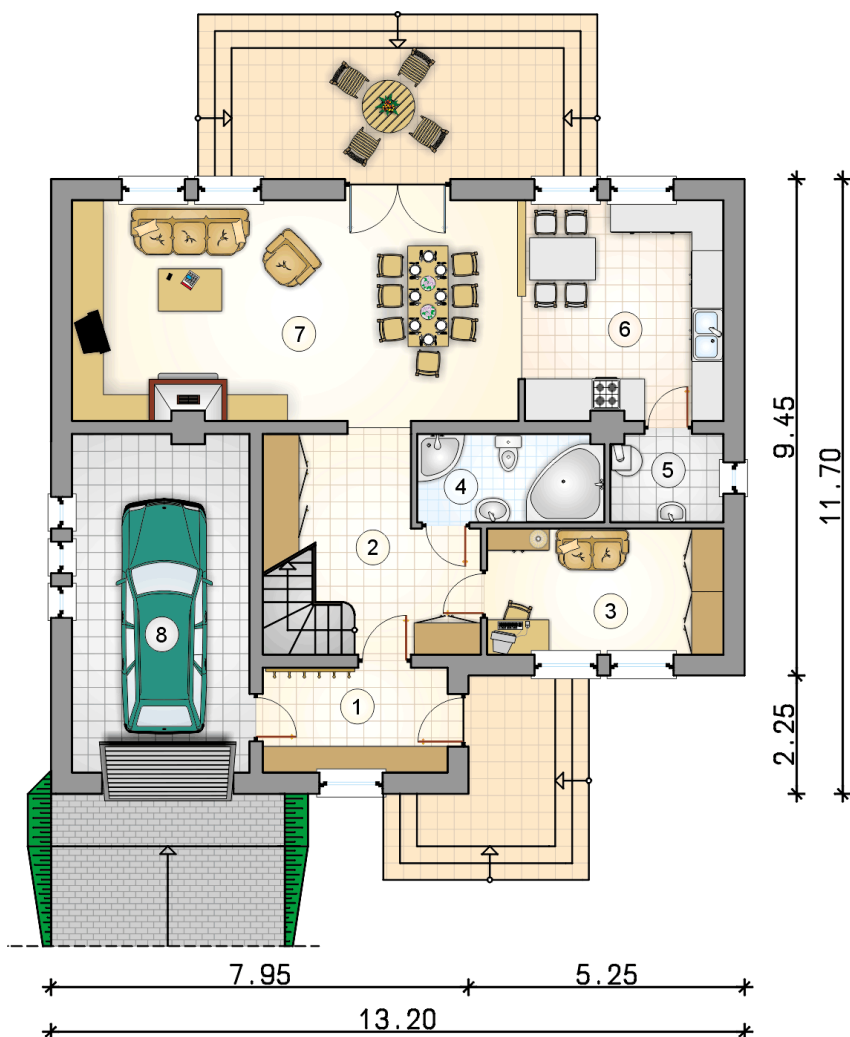
KOSZTY BUDOWY

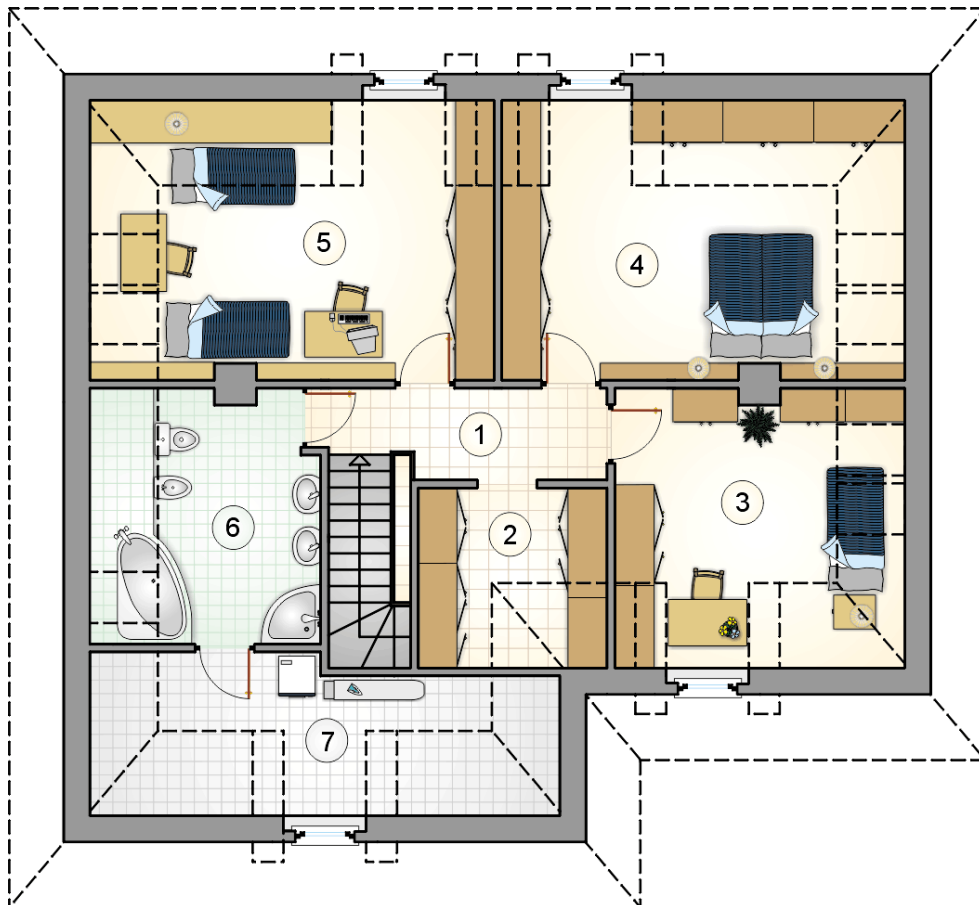
stan surowy	407 972 zł
roboty wykończeniowe	392 066 zł
instalacje	175 737 zł
koszt budowy	975 775 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	7,05
2	hall z komunikacją	12,45
3	pokój	10,80
4	łazienka	5,95
5	kotłownia	3,55
6	kuchnia	15,85
7	pokój z jadalnią	35,80
8	razem	91,45
	garaż	21,70





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	5,80
2	schowek	5,75
3	pokój	12,20
4	pokój	17,50
5	pokój	17,55
6	łazienka	9,50
7	pomieszczenie gospodarcze	7,80
razem		76,10