



# Milano V 127,5 m<sup>2</sup>

Dom piętrowy w eleganckiej formie z 4 sypialniami, z oryginalnym wykuszem na piętrze, niezadaszonym tarasem wypoczynkowym

min. wymiary działki 16,9 x 22,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 67,50 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 180,30 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 91,50 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 660,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,67 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 148,60 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

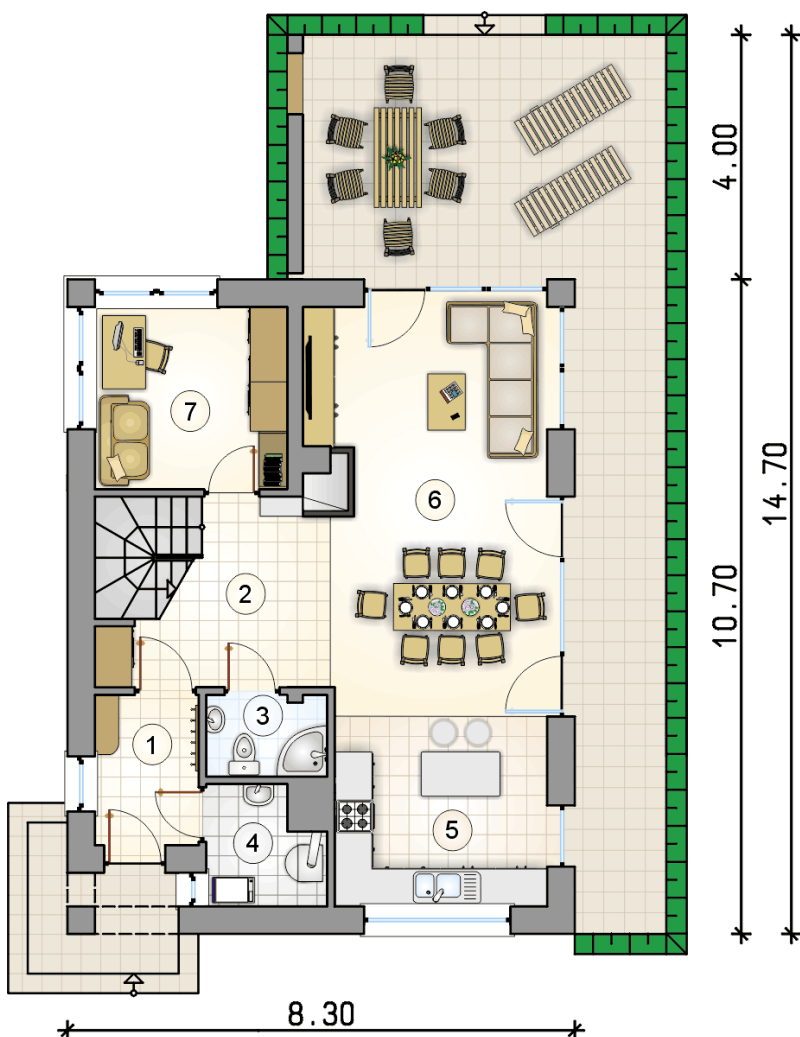
## KOSZTY BUDOWY

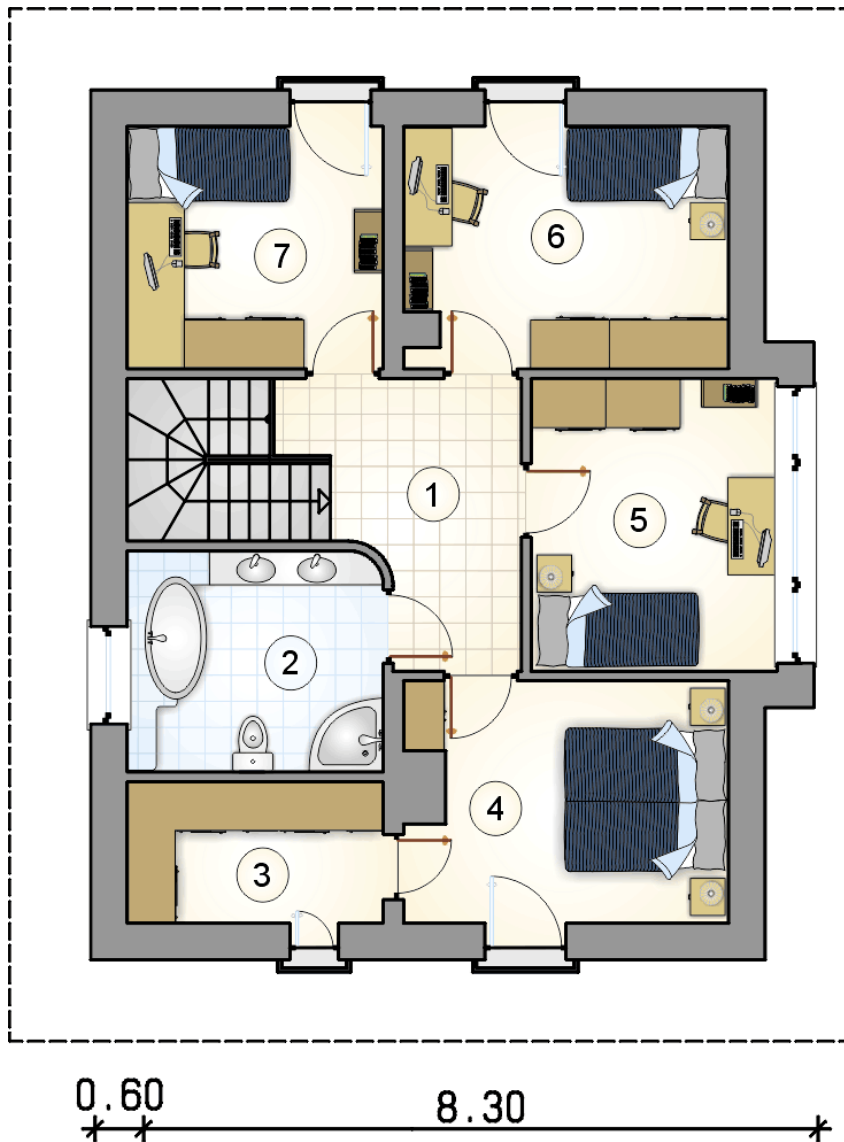
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 282 531 zł |
| roboty wykończeniowe | 271 516 zł |
| instalacje           | 121 703 zł |
| koszt budowy         | 675 750 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek              | 4,05         |
| 2 | hall z komunikacją       | 7,40         |
| 3 | łazienka                 | 2,50         |
| 4 | kotłownia                | 3,35         |
| 5 | kuchnia                  | 12,35        |
| 6 | pokój dzienny z jadalnią | 24,35        |
| 7 | pokój                    | 9,20         |
|   | <b>razem</b>             | <b>63,20</b> |





RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 7,90         |
| 2 | łazienka           | 8,40         |
| 3 | garderoba          | 5,35         |
| 4 | pokój              | 11,25        |
| 5 | pokój              | 10,70        |
| 6 | pokój              | 11,50        |
| 7 | pokój              | 9,20         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>64,30</b> |