# Merlin SP SZ
# 106,05 m$^2$

plus garaż 35,80 m$^2$

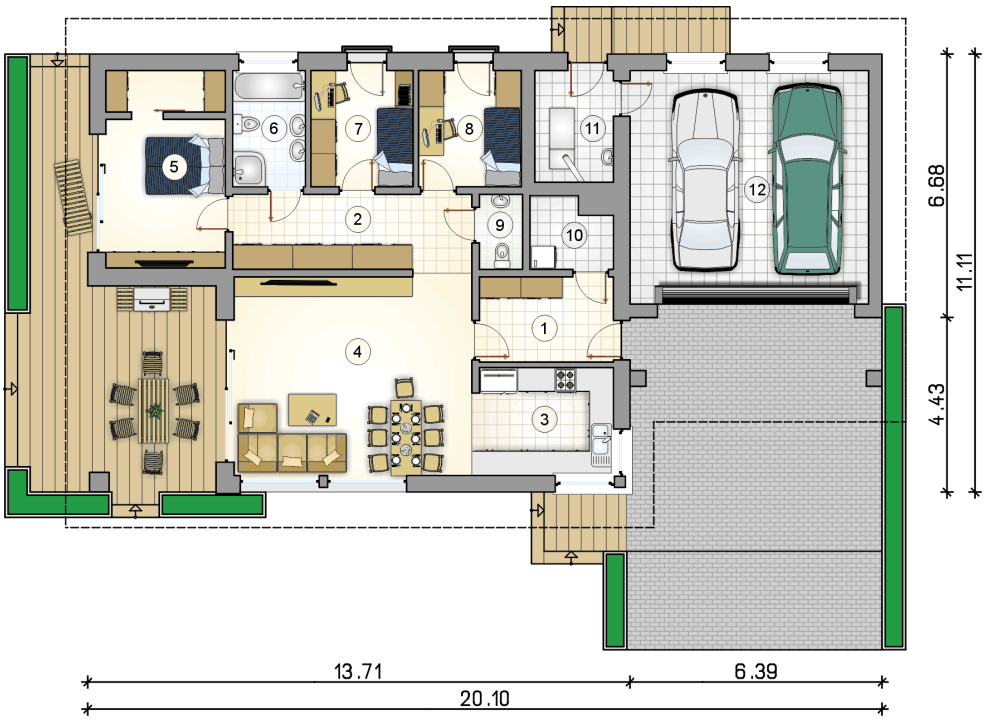
Parterowy dom w technologii szkieletowej na płycie fundamentowej, z dwustanowiskowym garażem i kotłownią na paliwo stałe, z rekuperacją, idealny na działki z wjazdem od południa

| | |
|---|---|
| min. wymiary działki | 32,18 x 23,19 m |

| | |
|---|---|
| pow. netto parteru | 169,25 m$^2$ |
| pow. całkowita | 206,20 m$^2$ |
| pow. zabudowy | 206,20 m$^2$ |
| kubatura brutto | 1 201,05 m$^3$ |
| wysokość budynku | 8,24 m |
| kąt nachylenia dachu | 38° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 276,00 m$^2$ |

TECHNOLOGIA
Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl




| RZUT PARTERU | | [m$^2$] |
|---|---|---|
| 1 | przedsionek | 7,35 |
| 2 | hall | 11,50 |
| 3 | kuchnia | 9,70 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 30,65 |
| 5 | pokój z garderobą | 14,85 |
| 6 | łazienka | 5,40 |
| 7 | pokój | 7,65 |
| 8 | pokój | 7,65 |
| 9 | w.c. | 2,10 |
| 10 | pralnia | 3,50 |
| 11 | kotłownia | 5,70 |
| | **razem** | 106,05 |
| 12 | garaż | 35,80 |