







Merlin SP SZ
106,05 m^2

plus garaż 35,80 m^2

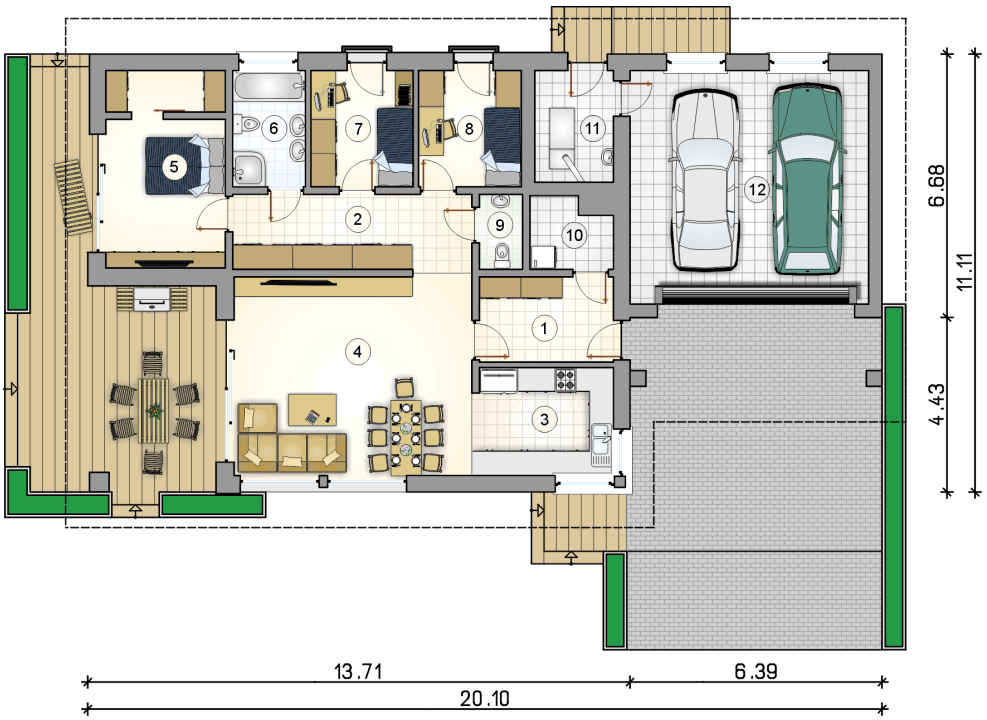
Parterowy dom w technologii szkieletowej na płycie fundamentowej, z dwustanowiskowym garażem i kotłownią na paliwo stałe, z rekuperacją, idealny na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki	32,18 x 23,19 m

pow. netto parteru	169,25 m^2
pow. całkowita	206,20 m^2
pow. zabudowy	206,20 m^2
kubatura brutto	1 201,05 m^3
wysokość budynku	8,24 m
kąt nachylenia dachu	38°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	276,00 m^2

TECHNOLOGIA
Ściany w szkielecie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU		[m^2]
1	przedsionek	7,35
2	hall	11,50
3	kuchnia	9,70
4	pokój dzienny z jadalnią	30,65
5	pokój z garderobą	14,85
6	łazienka	5,40
7	pokój	7,65
8	pokój	7,65
9	w.c.	2,10
10	pralnia	3,50
11	kotłownia	5,70
	razem	106,05
12	garaż	35,80