

Merlin SP SZ

106,05 m²

plus garaż 35,80 m²

Parterowy dom w technologii szkieletowej na płycie fundamentowej, z dwustanowiskowym garażem i kotłownią na paliwo stałe, z rekuperacją, idealny na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki 32,18 x 23,19 m

| | |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru | 169,25 m ² |
| pow. całkowita | 206,20 m ² |
| pow. zabudowy | 206,20 m ² |
| kubatura brutto | 1 201,05 m ³ |
| wysokość budynku | 8,24 m |
| kąt nachylenia dachu | 38° |
| rodzaj stropu | lekki |
| pow. dachu | 276,00 m ² |

TECHNOLOGIA

Ściany w szkieletcie drewnianym + ocieplenie z wełny mineralnej + płyty OSB + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka cementowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

| | | |
|----|--------------------------|---------------|
| 1 | przedsiónek | 7,35 |
| 2 | hall | 11,50 |
| 3 | kuchnia | 9,70 |
| 4 | pokój dzienny z jadalnią | 30,65 |
| 5 | pokój z garderobą | 14,85 |
| 6 | łazienka | 5,40 |
| 7 | pokój | 7,65 |
| 8 | pokój | 7,65 |
| 9 | w.c. | 2,10 |
| 10 | pralnia | 3,50 |
| 11 | kotłownia | 5,70 |
| | razem | 106,05 |
| 12 | garaż | 35,80 |

