



Marzanka II

142,4 m²

plus piwnica 97,90 m²

Dom regionalny w stylu beskidzkim, z użytkowym poddaszem, podpiwniczony

min. wymiary działki 19,9 x 20,3 m

pow. netto parteru	98,95 m ²
pow. całkowita	345,05 m ²
pow. zabudowy	133,00 m ²
kubatura brutto	1 067,90 m ³
wysokość budynku	7,88 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	220,15 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

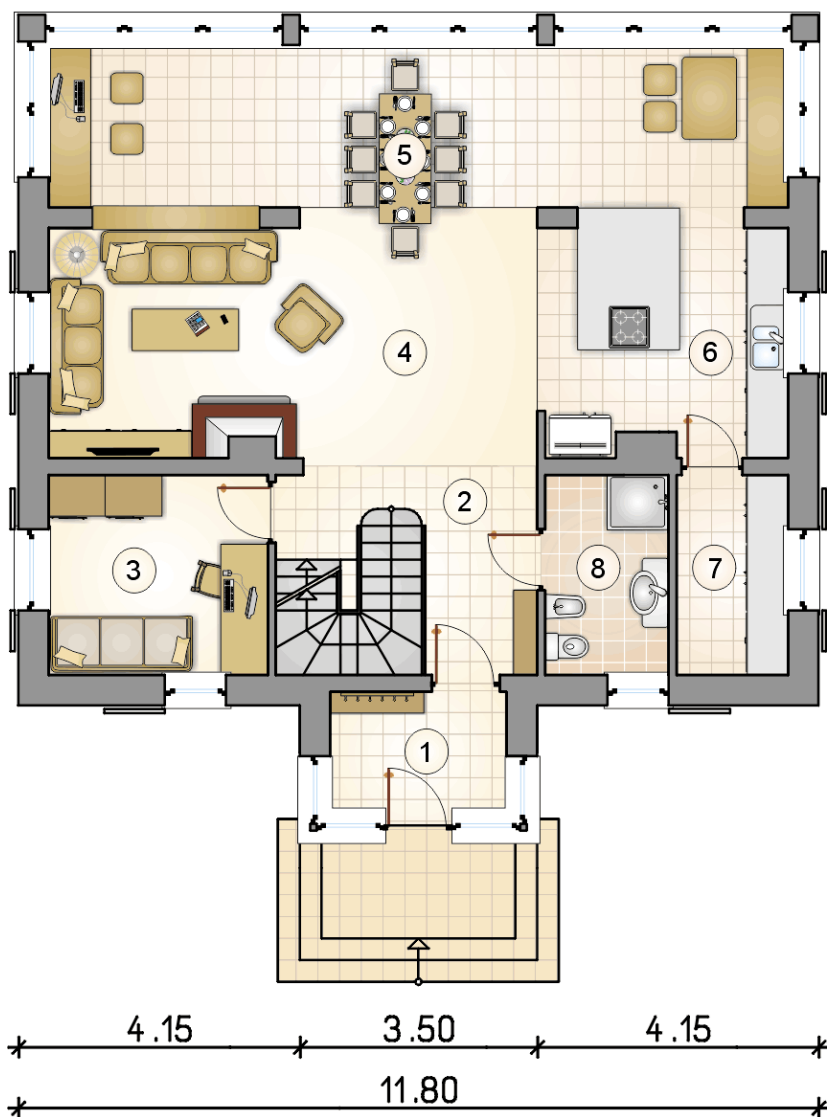
stan surowy	462 680 zł
roboty wykończeniowe	390 415 zł
instalacje	174 854 zł
koszt budowy	1 027 950 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	4,40
2	hall z komunikacją	11,40
3	pokój	9,35
4	pokój dzienny	25,60
5	jadalnia	26,10
6	kuchnia	12,15
7	spiżarka	4,70
8	łazienka	5,25
razem		98,95





RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsiónek	4,40
2	hall z komunikacją	11,40
3	pokój	9,35
4	pokój dzienny	25,60
5	jadalnia	26,10
6	kuchnia	12,15
7	spiżarka	4,70
8	łazienka	5,25
razem		98,95

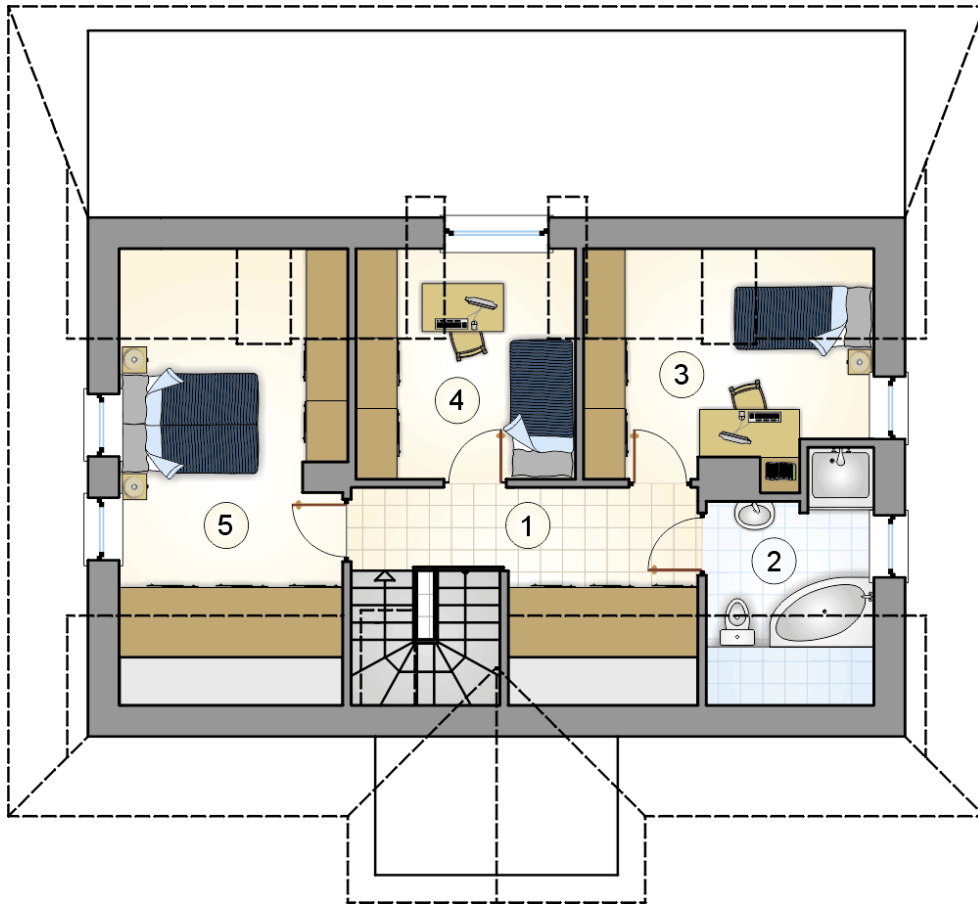
10.20
2.00
12.20

4.15

3.50

4.15

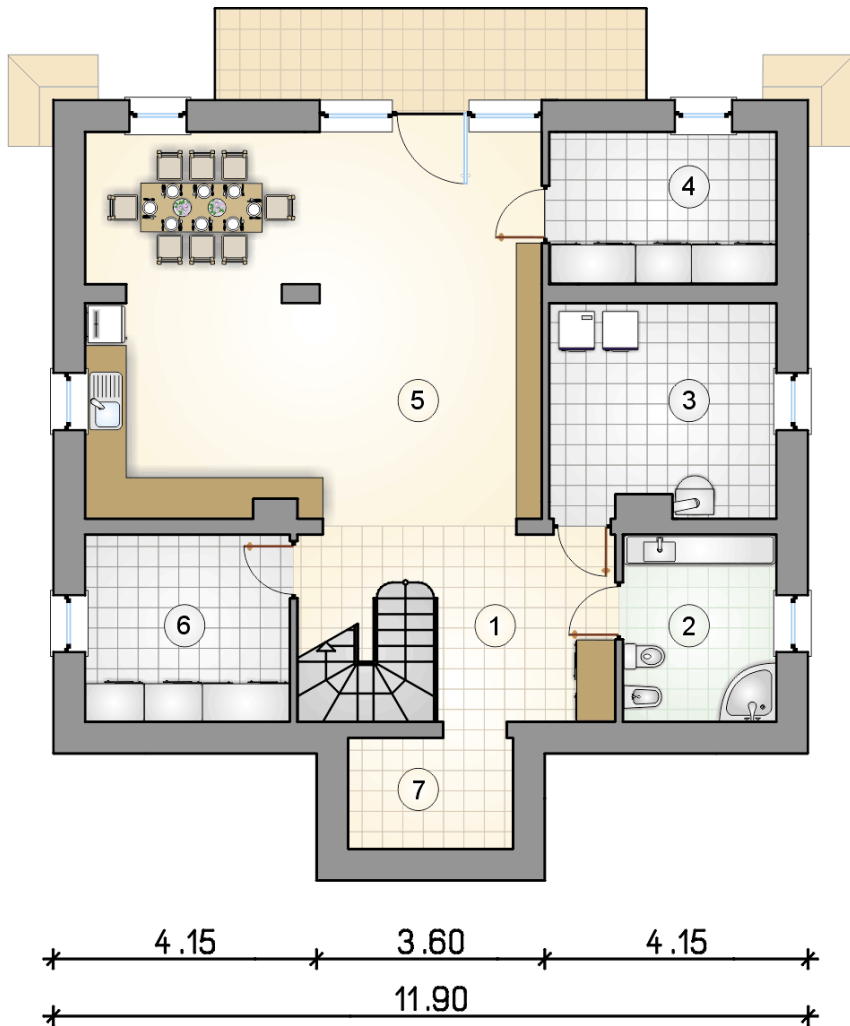
11.80



RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	9,60
2	łazienka	4,80
3	pokój	7,90
4	pokój	8,00
5	pokój	13,15
	razem	43,45



RZUT PIWNIC

[m²]

1	hall z komunikacją	13,75
2	łazienka	7,00
3	pralnia z c.o.	11,60
4	pomieszczenie gospodarcze	8,40
5	pomieszczenie rekreacyjne	43,25
6	pomieszczenie gospodarcze	9,35
7	pomieszczenie gospodarcze	4,55
razem		97,90