



Marin VII

152,8 m²

plus piwnica 59,25 m²
plus garaż 38,15 m²

Podpiwniczony dom parterowy z antresolą na poddaszu, w stylu nowoczesnej stodoły, z rekuperacją i pompą ciepłą, idealny na działkę ze skarpą

min. wymiary działki 26,5 x 15,6 m

pow. netto parteru	107,35 m ²
pow. całkowita	400,30 m ²
pow. zabudowy	140,60 m ²
kubatura brutto	1 187,60 m ³
wysokość budynku	10,17 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	186,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

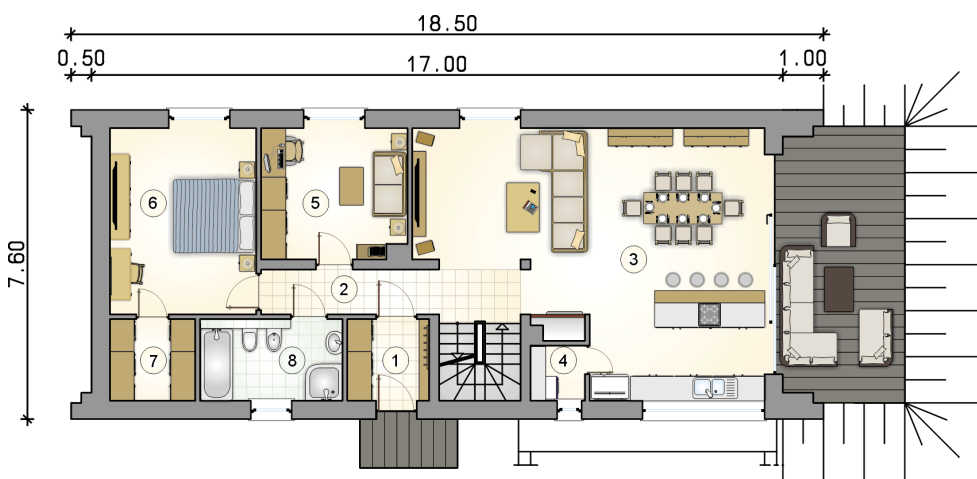
KOSZTY BUDOWY

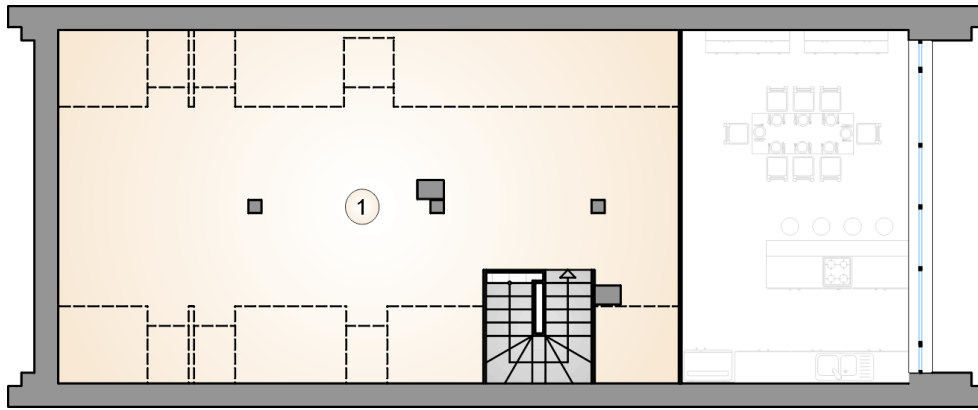
stan surowy	487 863 zł
roboty wykończeniowe	411 665 zł
instalacje	184 371 zł
koszt budowy	1 083 900 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	3,90
2	hall z komunikacją	6,20
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	47,00
4	spiżarka	1,70
5	pokój	11,20
6	pokój	16,25
7	garderoba	4,10
8	łazienka	6,85
razem		97,20



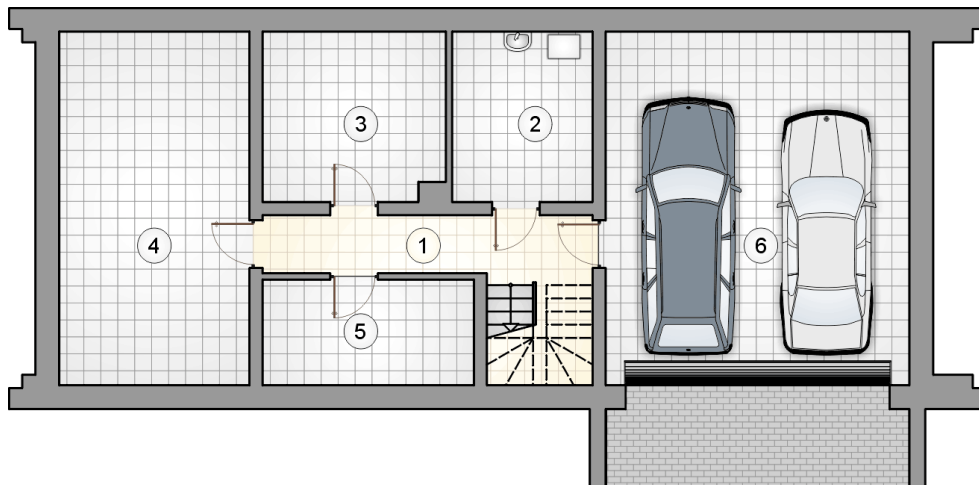


RZUT PODDASZA

[m²]

1 antresola
0 **razem**

55,60
55,60



RZUT PIWNIC

[m²]

1	hall z komunikacją	8,40
2	kotłownia	8,40
3	piwnica	10,80
4	piwnica	23,80
5	piwnica	7,85
0	razem	59,25
6	garaż	38,15