



Marin Smart IV

84,1 m²

plus garaż 36,00 m²

Parterowy dom ze strychem do adaptacji, bez piwnicy, w stylu nowoczesnej stodoły, z rekuperacją

min. wymiary działki 22,04 x 22,09 m

pow. netto parteru	110,95 m ²
pow. całkowita	296,60 m ²
pow. zabudowy	145,25 m ²
kubatura brutto	701,50 m ³
wysokość budynku	7,69 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	132,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: blacha tytanowo-cynkowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	256 003 zł
roboty wykończeniowe	246 022 zł
instalacje	110 275 zł
koszt budowy	612 300 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU	[m ²]
1 przedsionek	3,55
2 hall z komunikacją	6,00
3 pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	24,00
4 kotłownia	2,90
5 pokój	9,80
6 pokój	11,40
7 pokój	8,80
8 łazienka	3,35
9 w.c.	1,50
razem	71,30
10 garaż	36,00



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	antresola z komunikacją	12,80
0	razem	12,80
2	strych	1,90
3	strych	17,70
4	strych	4,30
0	razem strychy	23,90
0	poddasze + strychy do adaptacji	0,00
0	łącznie	36,70