



Marin IV

131,1 m²

plus garaż 35,65 m²

Nowoczesny dom jednorodzinny z użytkowym poddaszem i dwustanowiskowym garażem, z otwartą przestrzenią nad salonem i antresolą

min. wymiary działki 27,6 x 19,75 m

pow. netto parteru	148,90 m ²
pow. całkowita	311,40 m ²
pow. zabudowy	185,25 m ²
kubatura brutto	992,30 m ³
wysokość budynku	7,57 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	195,00 m ²



TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas, garaż - papa termozgrzewalna ew. membrana dachowa. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

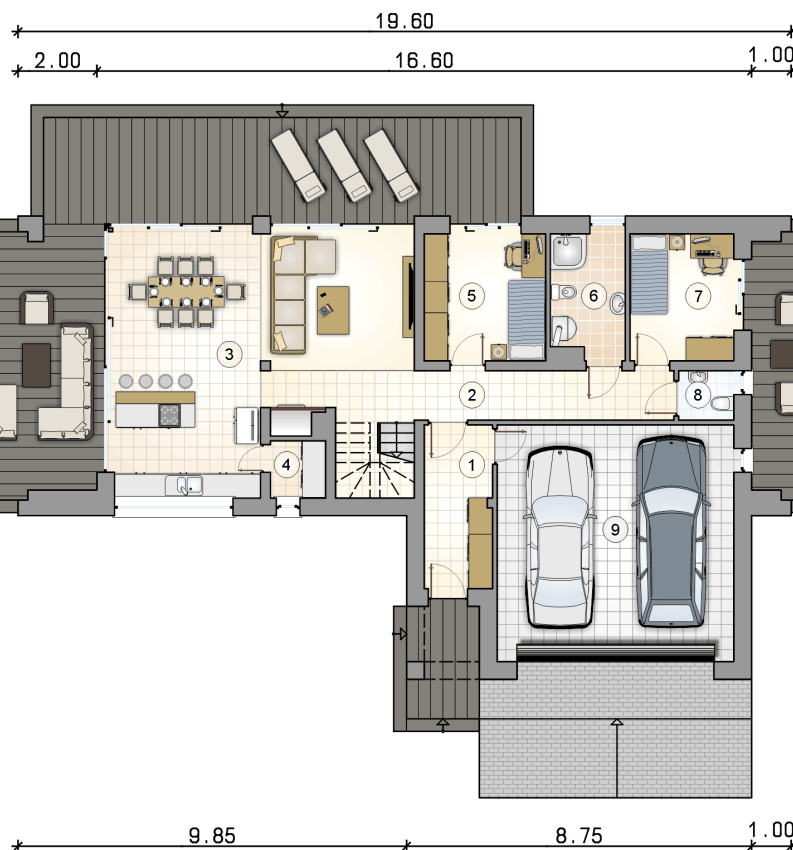
KOSZTY BUDOWY

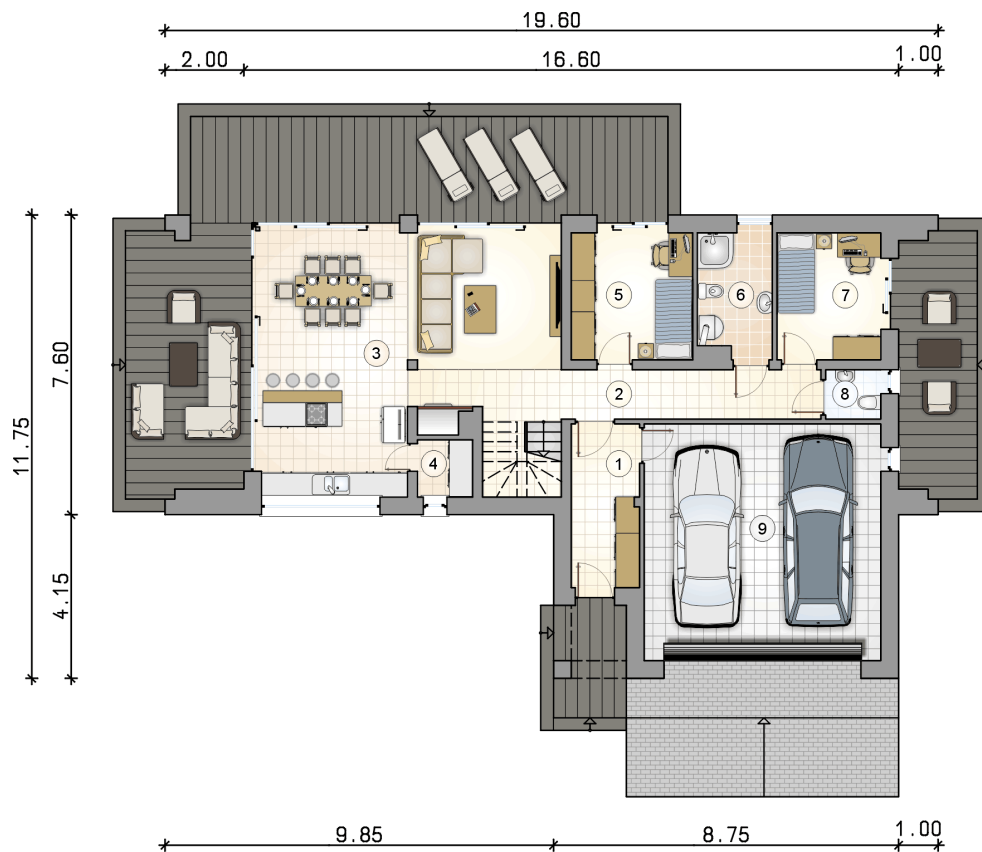
stan surowy	327 772 zł
roboty wykończeniowe	314 993 zł
instalacje	141 190 zł
koszt budowy	783 955 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

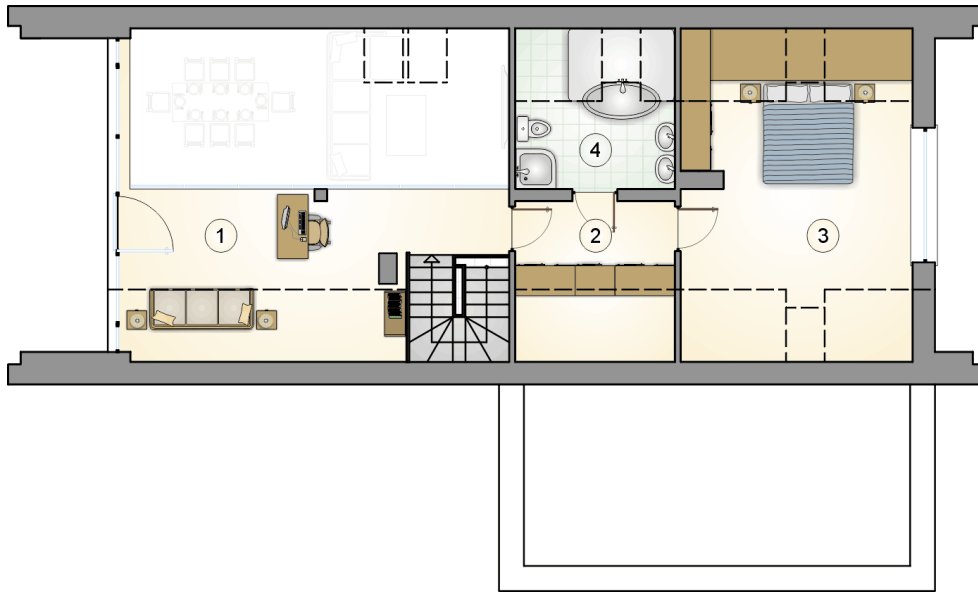
1	przedsionek	7,00
2	hall z komunikacją	11,15
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	41,40
4	spiżarka	1,95
5	pokój	9,75
6	łazienka z piecem c.o.	5,65
7	pokój	8,30
8	w.c.	1,65
razem		86,85
9	garaż	35,65





RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	7,00
2	hall z komunikacją	11,15
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	41,40
4	spiżarka	1,95
5	pokój	9,75
6	łazienka z piecem c.o.	5,65
7	pokój	8,30
8	w.c.	1,65
0	razem	86,85
9	garaż	35,65



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	antresola z komunikacją	14,25
2	garderoba	5,90
3	pokój	18,20
4	łazienka	5,90
0	razem	44,25