



Marin III

111,1 m²

plus piwnica 37,75 m²
plus garaż 35,20 m²

Nowoczesny podpiwniczony dom parterowy ze strychem do adaptacji, z garażem i zadaszonym tarasem

min. wymiary działki 27,68 x 19,49 m

pow. netto parteru	116,95 m ²
pow. całkowita	384,60 m ²
pow. zabudowy	182,65 m ²
kubatura brutto	1 172,20 m ³
wysokość budynku	10,15 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	199,00 m ²



TECHNOLOGIA

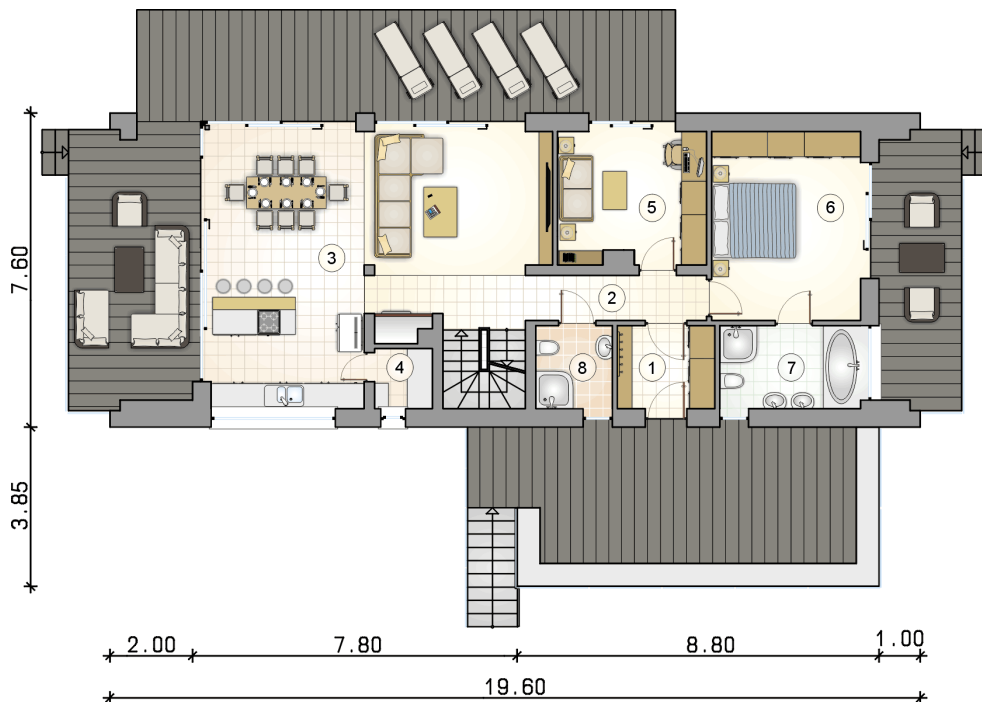
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

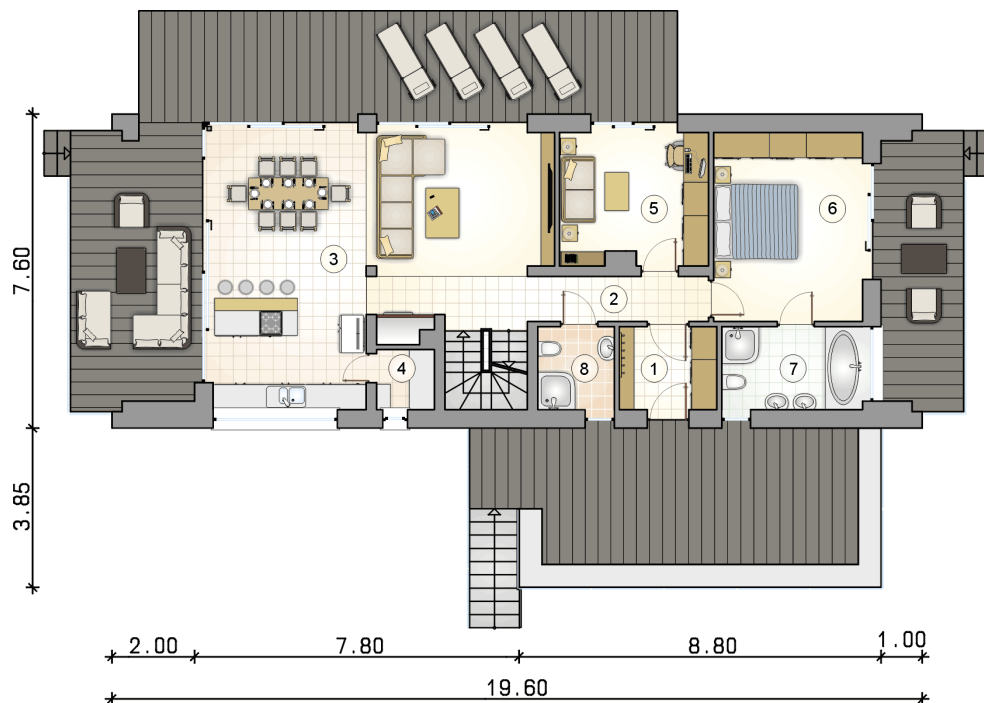
stan surowy	399 543 zł
roboty wykończeniowe	337 139 zł
instalacje	150 994 zł
koszt budowy	887 675 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU [m²]

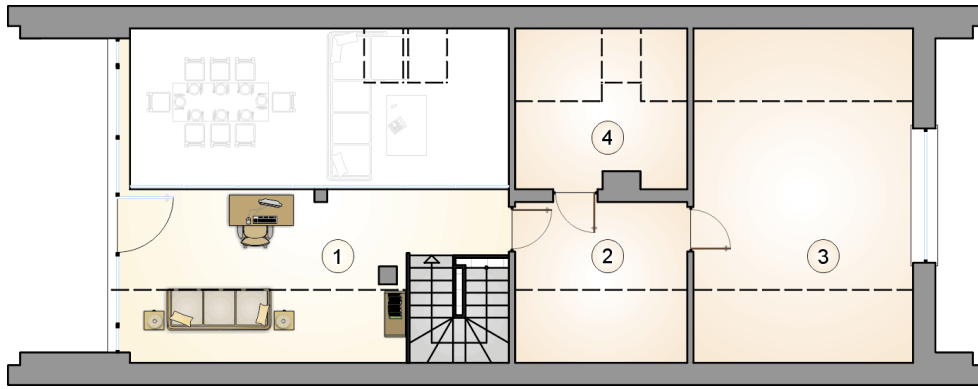
1	przedsiónek	4,60
2	hall z komunikacją	6,40
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	43,60
4	spiżarka	1,95
5	pokój	11,15
6	pokój	16,25
7	łazienka	6,65
8	łazienka	3,60
razem	razem	94,20



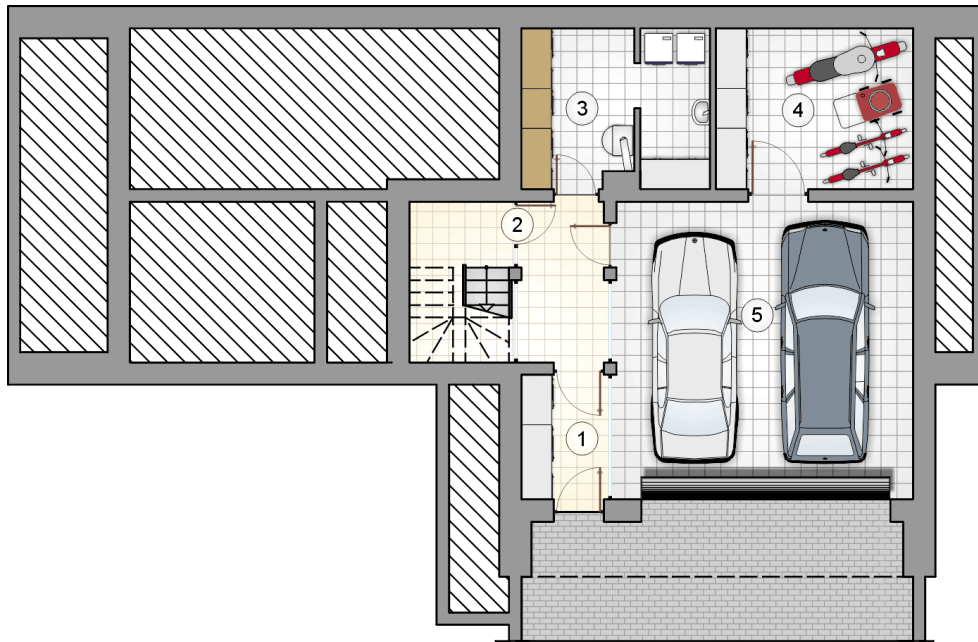
RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsionek	4,60
2	hall z komunikacją	6,40
3	pokój dzienny z kuchnią i jadalnią	43,60
4	spiżarka	1,95
5	pokój	11,15
6	pokój	16,25
7	łazienka	6,65
8	łazienka	3,60
0	razem	94,20



RZUT PODDASZA		[m ²]
1	antresola z komunikacją	16,90
0	razem	16,90
2	strych	8,10
3	strych	21,80
4	strych	7,80
0	razem strychy	37,70
0	poddasze + strychy do adaptacji	0,00
0	łącznie	54,60



RZUT PIWNIC		[m ²]
1	przedsionek	4,00
2	hall z komunikacją	9,80
3	kotłownia	11,40
4	pomieszczenie gospodarcze	12,55
0	razem	37,75
5	garaż	35,20