



# Mango

## 145,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 38,70 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, z 5 sypialniami i niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 24,9 x 18,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 120,15 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 274,75 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 149,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 849,35 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,16 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 161,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu blachą tytanowo-cynkową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

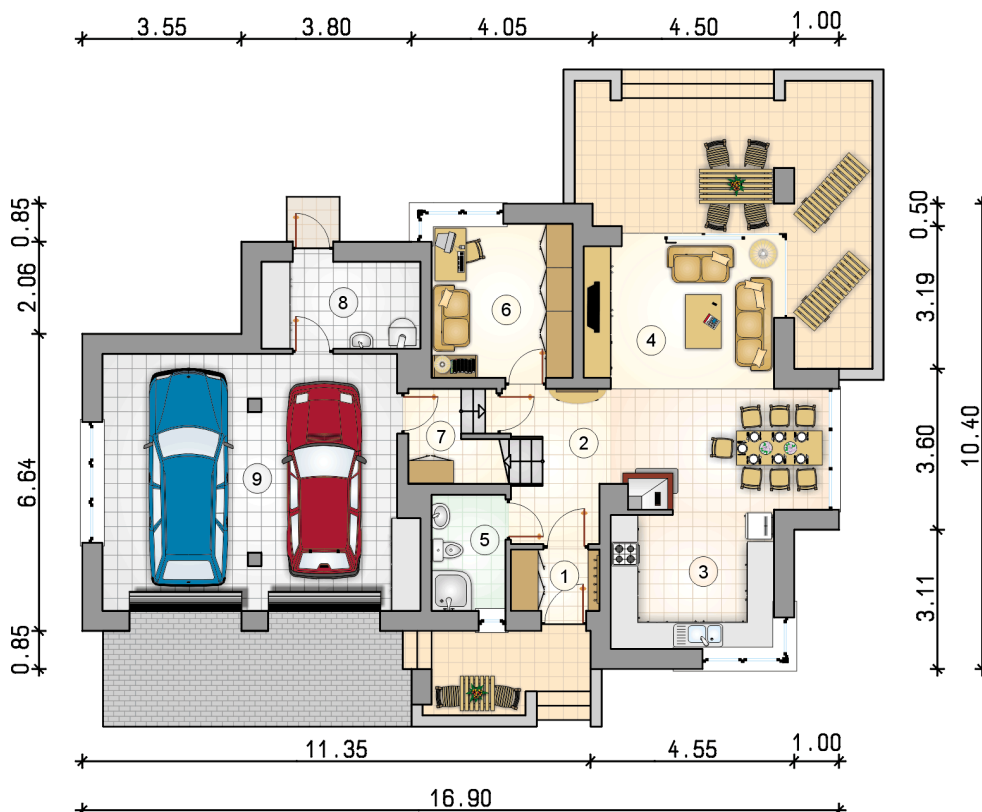
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 308 595 zł |
| roboty wykończeniowe | 296 565 zł |
| instalacje           | 132 930 zł |
| koszt budowy         | 738 090 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                           |              |
|--------------|---------------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek               | 2,70         |
| 2            | hall z komunikacją        | 6,65         |
| 3            | kuchnia                   | 11,05        |
| 4            | pokój dzienny z jadalnią  | 26,15        |
| 5            | łazienka                  | 4,25         |
| 6            | pokój                     | 10,85        |
| 7            | pomieszczenie gospodarcze | 2,30         |
| 8            | kotłownia                 | 6,90         |
| <b>razem</b> |                           | <b>70,85</b> |
| 9            | garaż                     | 38,70        |





| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 8,55              |
| 2             | pokój              | 10,25             |
| 3             | pokój              | 9,85              |
| 4             | pokój              | 8,20              |
| 5             | łazienka           | 8,20              |
| 6             | pokój              | 10,25             |
| 7             | pokój              | 14,40             |
| 8             | łazienka           | 4,55              |
| <b>razem</b>  |                    | <b>74,25</b>      |