



Malwina

176,9 m²

plus garaż 21,75 m²

Parterowy dom z naczółkowym dachem i poddaszem użytkowym, gankiem z kolumnami, przeszklonym ryzalitem i lukarną, z 4 sypialniami i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 22,51 x 22,22 m

pow. netto parteru	136,60 m ²
pow. całkowita	314,60 m ²
pow. zabudowy	163,60 m ²
kubatura brutto	971,10 m ³
wysokość budynku	8,72 m
kąt nachylenia dachu	43°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	272,90 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

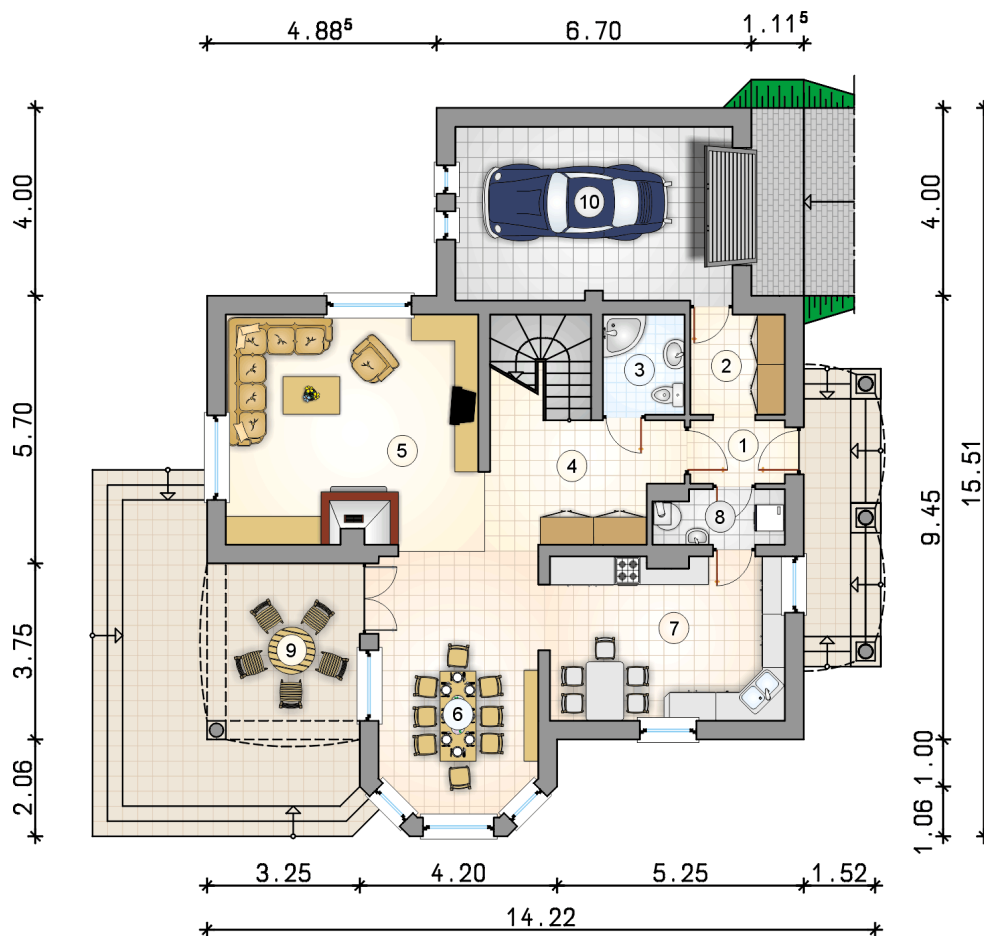
KOSZTY BUDOWY

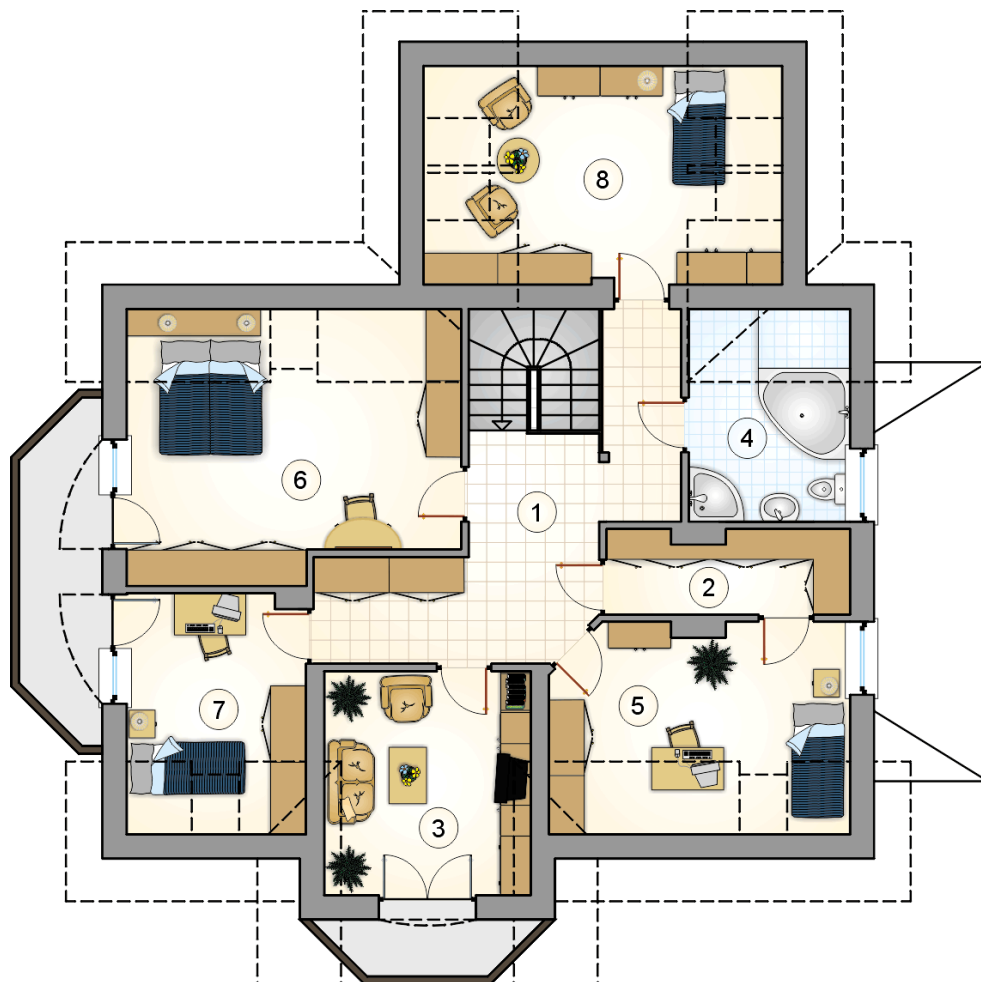
stan surowy	352 835 zł
roboty wykończeniowe	339 079 zł
instalacje	151 986 zł
koszt budowy	843 900 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

	[m ²]
1 przedsionek	2,70
2 garderoba	4,30
3 łazienka	3,70
4 hall z komunikacją	10,80
5 pokój dzienny	27,70
6 jadalnia	18,75
7 kuchnia	17,45
8 kotłownia	3,15
razem	88,55
9 podcienie	12,10
10 garaż	21,75





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	16,95
2	garderoba	5,40
3	pokój	11,20
4	łazienka	6,60
5	pokój	11,30
6	pokój	17,55
7	pokój	8,35
8	pokój	11,00
	razem	88,35