



# Maluch 83,6 m<sup>2</sup>

Mały dom parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 16,7 x 17,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 58,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 139,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 72,60 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 407,05 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,96 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 137,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

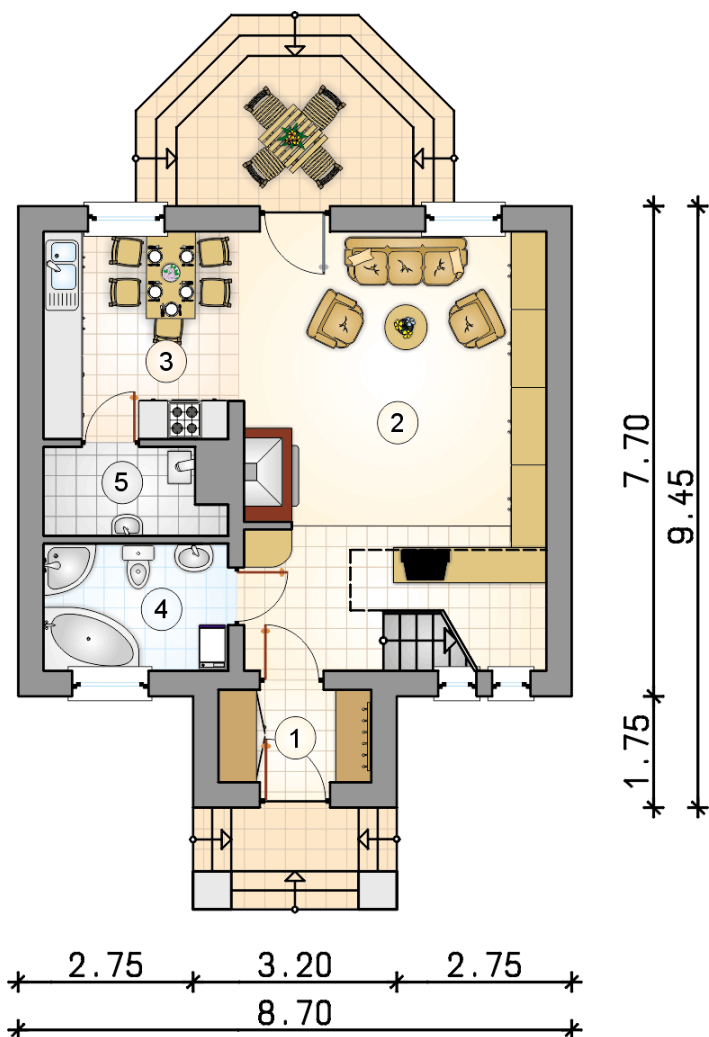
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

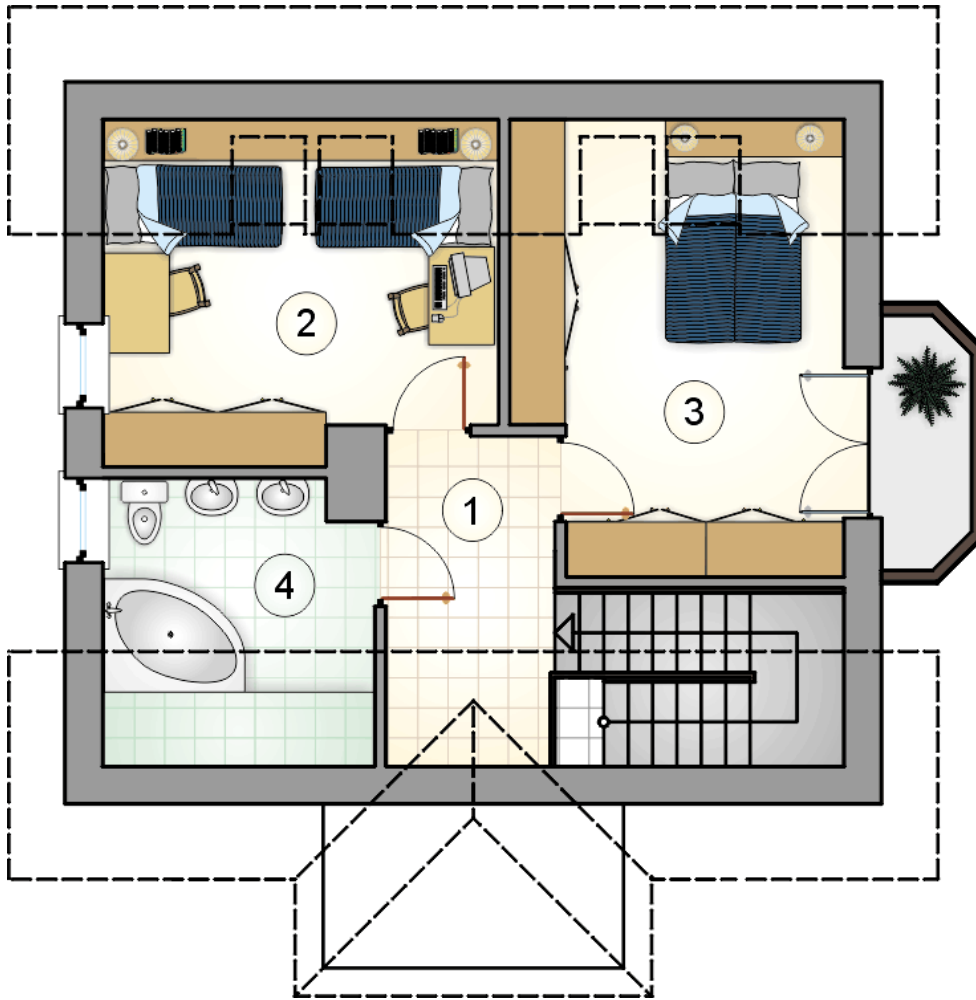
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 192 242 zł |
| roboty wykończeniowe | 184 748 zł |
| instalacje           | 82 810 zł  |
| koszt budowy         | 459 800 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                      |              |
|---|--------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                          | 3,50         |
| 2 | pokój dzienny z hallem i komunikacją | 28,40        |
| 3 | kuchnia                              | 10,10        |
| 4 | łazienka                             | 5,80         |
| 5 | kotłownia                            | 3,60         |
|   | <b>razem</b>                         | <b>51,40</b> |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 łazienka
- razem**

3,75  
10,45  
12,60  
5,40  
32,20