



# Malinowa Chata

## 101,4 m<sup>2</sup>

Dom regionalny w stylu beskidzkim, parterowy, z poddaszem użytkowym, narożnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 18,3 x 17,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 67,90 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 163,95 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 86,75 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 496,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,90 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 175,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

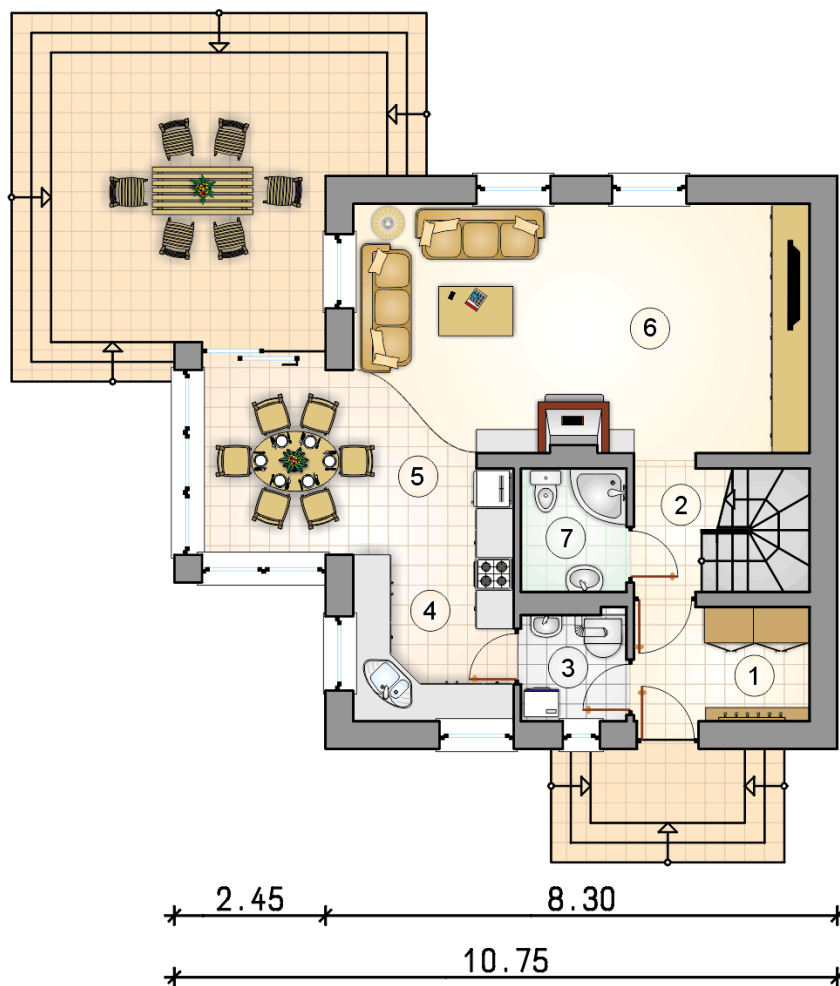
### KOSZTY BUDOWY

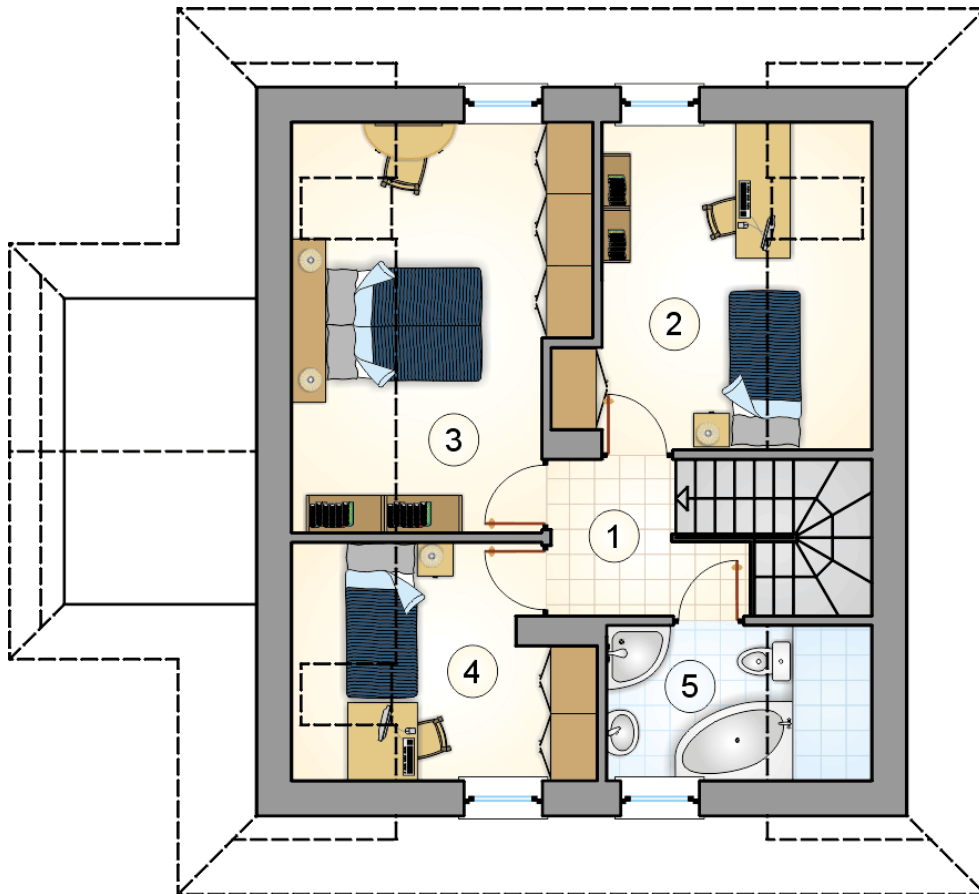
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 190 779 zł |
| roboty wykończeniowe | 183 341 zł |
| instalacje           | 82 180 zł  |
| koszt budowy         | 456 300 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 5,25         |
| 2            | hall z komunikacją | 3,45         |
| 3            | kotłownia          | 3,00         |
| 4            | kuchnia            | 9,25         |
| 5            | jadalnia           | 10,60        |
| 6            | pokój dzienny      | 28,75        |
| 7            | łazienka           | 3,45         |
| <b>razem</b> |                    | <b>63,75</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 4,10         |
| 2            | pokój              | 9,95         |
| 3            | pokój              | 12,20        |
| 4            | pokój              | 7,10         |
| 5            | łazienka           | 4,30         |
| <b>razem</b> |                    | <b>37,65</b> |