



# Maja II 88,45 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, dwuspadowym dachem, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 14,9 x 18,9 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 57,50 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 159,50 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 78,85 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 415,65 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,66 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 154,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

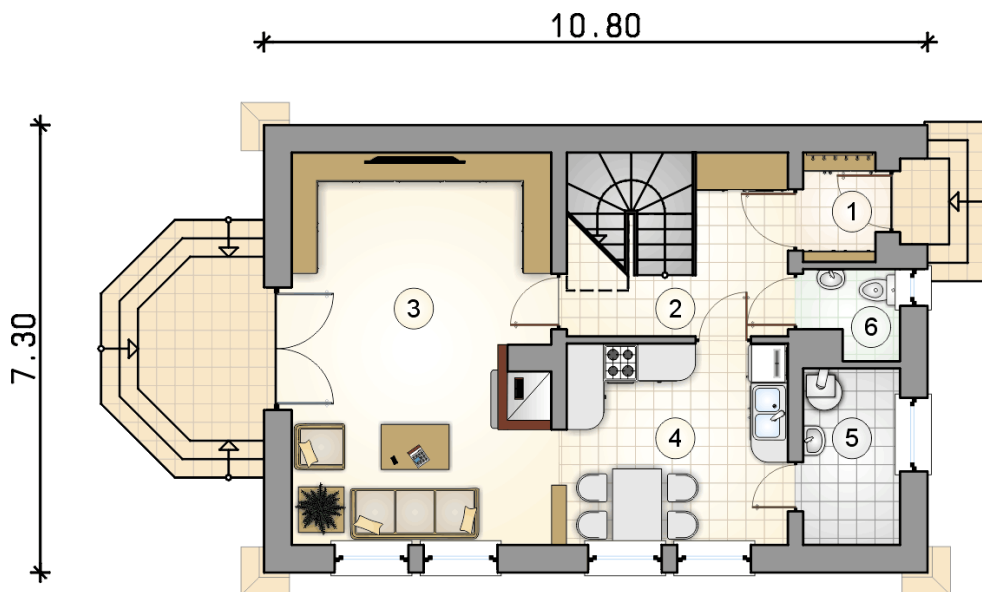
## KOSZTY BUDOWY

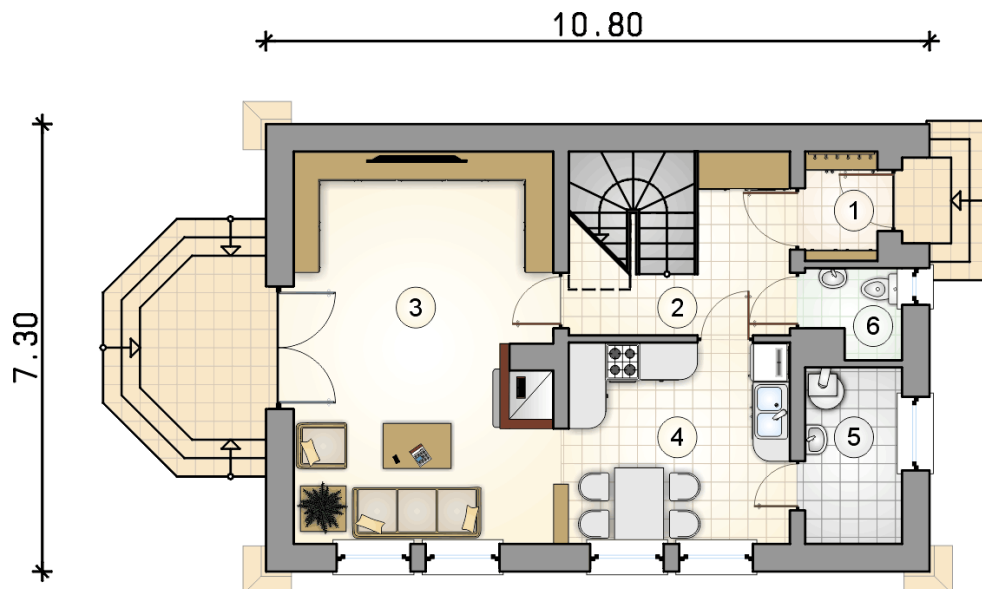
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 203 395 zł |
| roboty wykończeniowe | 195 466 zł |
| instalacje           | 87 614 zł  |
| koszt budowy         | 486 475 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 2,00         |
| 2            | hall ze schodami   | 8,05         |
| 3            | pokój dzienny      | 26,50        |
| 4            | kuchnia z jadalnią | 11,75        |
| 5            | kotłownia          | 4,40         |
| 6            | w.c.               | 1,95         |
| <b>razem</b> |                    | <b>54,65</b> |





RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | przedsionek        | 2,00         |
| 2 | hall ze schodami   | 8,05         |
| 3 | pokój dzienny      | 26,50        |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 11,75        |
| 5 | kotłownia          | 4,40         |
| 6 | w.c.               | 1,95         |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>54,65</b> |

