



Magda

147,55 m²

plus garaż 34,45 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, z gankiem, przeszklonym ryzalitem i odkrytym tarasem, z 4 sypialniami

min. wymiary działki 24,03 x 19,85 m

pow. netto parteru	123,85 m ²
pow. całkowita	292,50 m ²
pow. zabudowy	151,05 m ²
kubatura brutto	841,00 m ³
wysokość budynku	8,10 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	257,90 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

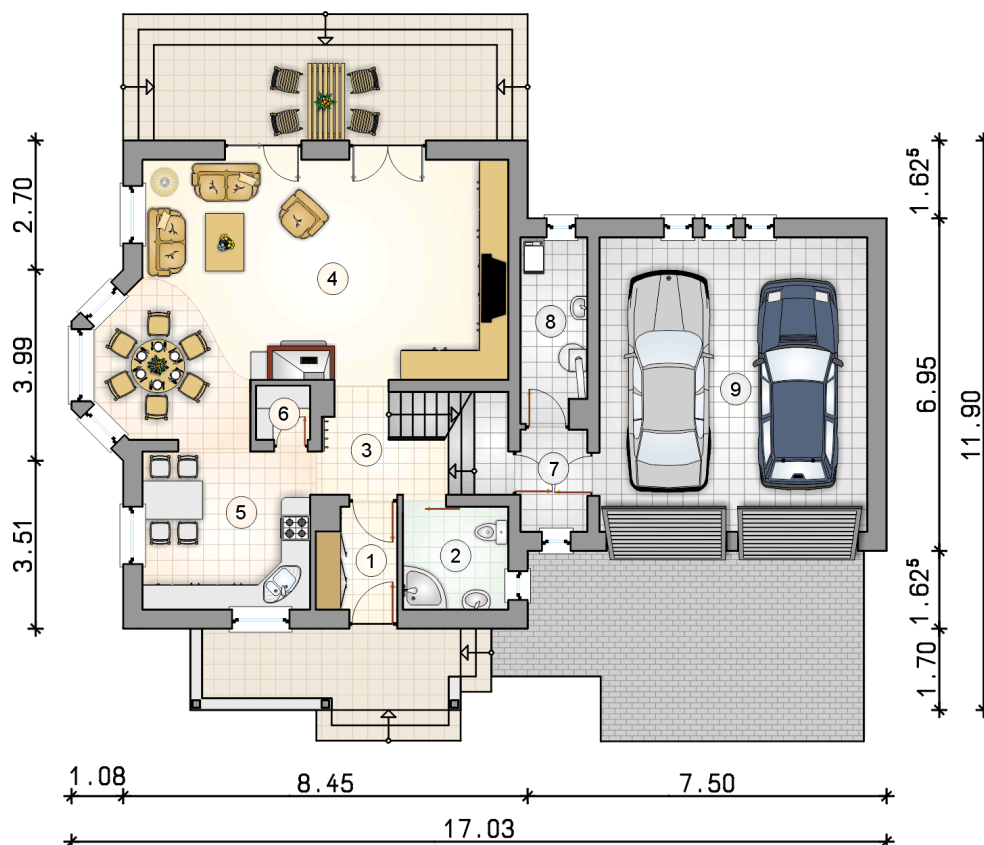
stan surowy	309 296 zł
roboty wykończeniowe	297 238 zł
instalacje	133 232 zł
koszt budowy	739 765 zł

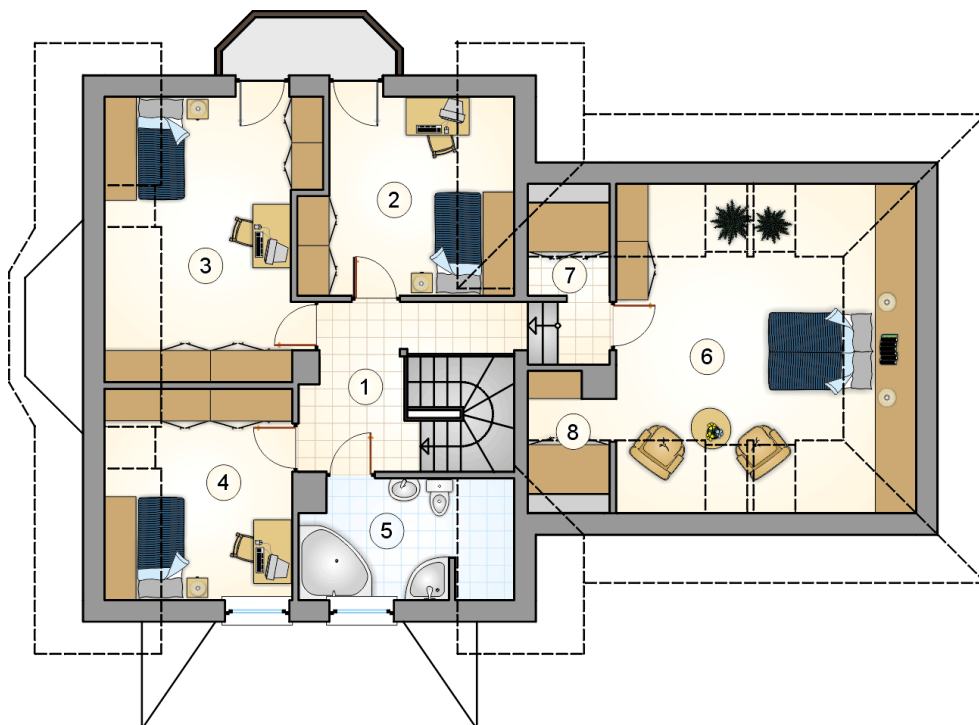
Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU

[m²]

1	przedsiónek	3,40
2	łazienka	4,75
3	hall z komunikacją	5,45
4	pokój dzienny z jadalnią	41,10
5	kuchnia	11,90
6	spiżarnia	1,30
7	pomieszczenie gospodarcze	3,00
8	kotłownia	5,25
	razem	76,15
9	garaż	34,45





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	9,35
2	pokój	10,60
3	pokój	14,95
4	pokój	10,15
5	łazienka	6,70
6	pokój	16,45
7	schowek	1,30
8	wnęka garderobiana	1,90
razem		71,40