



# Mad Max

90,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 20,20 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, z gankiem i przeszklonym ryzalitem, z narożnym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 19,6 x 18,65 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 88,95 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 184,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,15 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 561,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,69 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 180,80 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

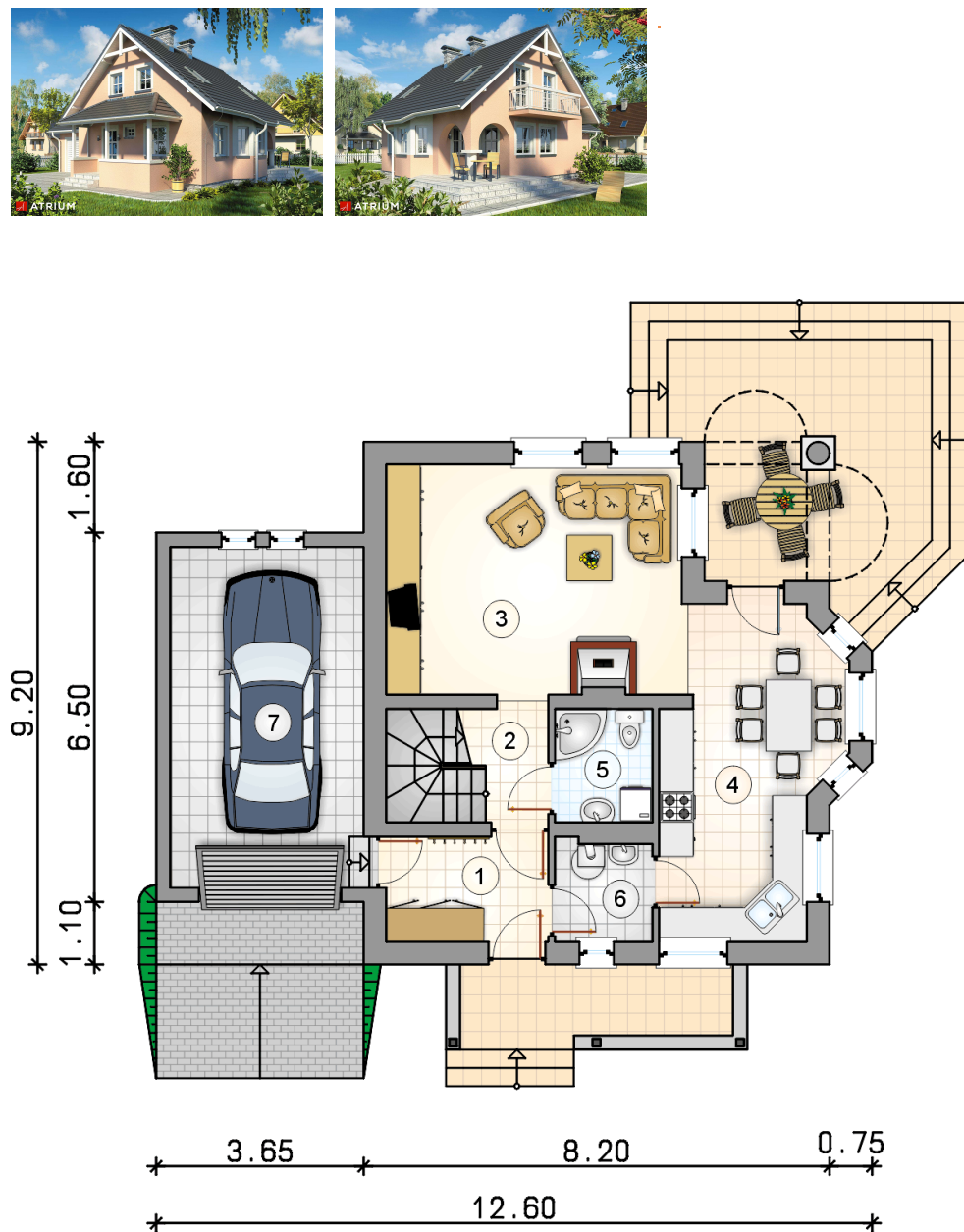
## KOSZTY BUDOWY

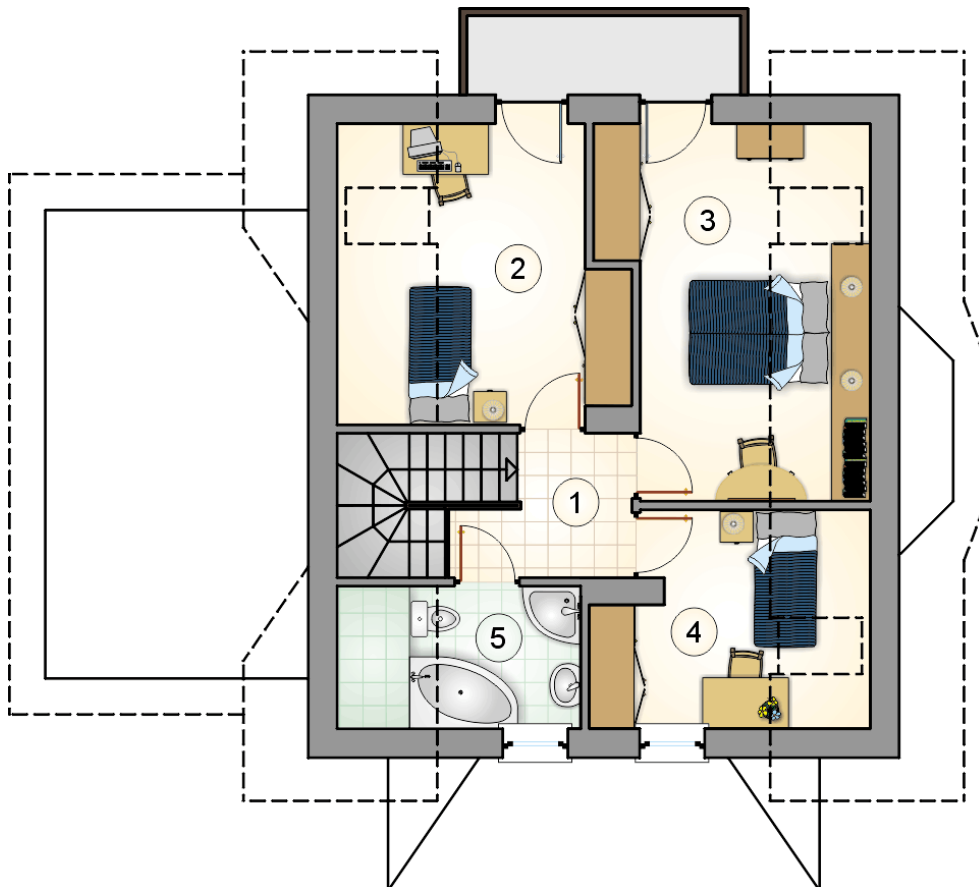
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 188 569 zł |
| roboty wykończeniowe | 181 218 zł |
| instalacje           | 81 228 zł  |
| koszt budowy         | 451 015 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsiónek        | 5,25         |
| 2            | hall z komunikacją | 3,05         |
| 3            | pokój dzienny      | 21,25        |
| 4            | kuchnia z jadalnią | 16,30        |
| 5            | łazienka           | 3,40         |
| 6            | kotłownia          | 3,00         |
| <b>razem</b> |                    | <b>52,25</b> |
| 7            | garaż              | 20,20        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- |              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 4,10         |
| 2            | pokój              | 10,70        |
| 3            | pokój              | 11,75        |
| 4            | pokój              | 7,20         |
| 5            | łazienka           | 4,35         |
| <b>razem</b> |                    | <b>38,10</b> |

4,10  
10,70  
11,75  
7,20  
4,35  
38,10