



Lubczyk 112,4 m²

plus garaż 19,35 m²

Dom z poddaszem użytkowym, parterowy, z garażem i wiatą, z lukarnami i dekoracyjnym ryzalitem

min. wymiary działki 24,03 x 19,67 m

pow. netto parteru	121,10 m ²
pow. całkowita	287,85 m ²
pow. zabudowy	149,55 m ²
kubatura brutto	845,45 m ³
wysokość budynku	8,10 m
kąt nachylenia dachu	40°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	266,20 m ²

TECHNOLOGIA

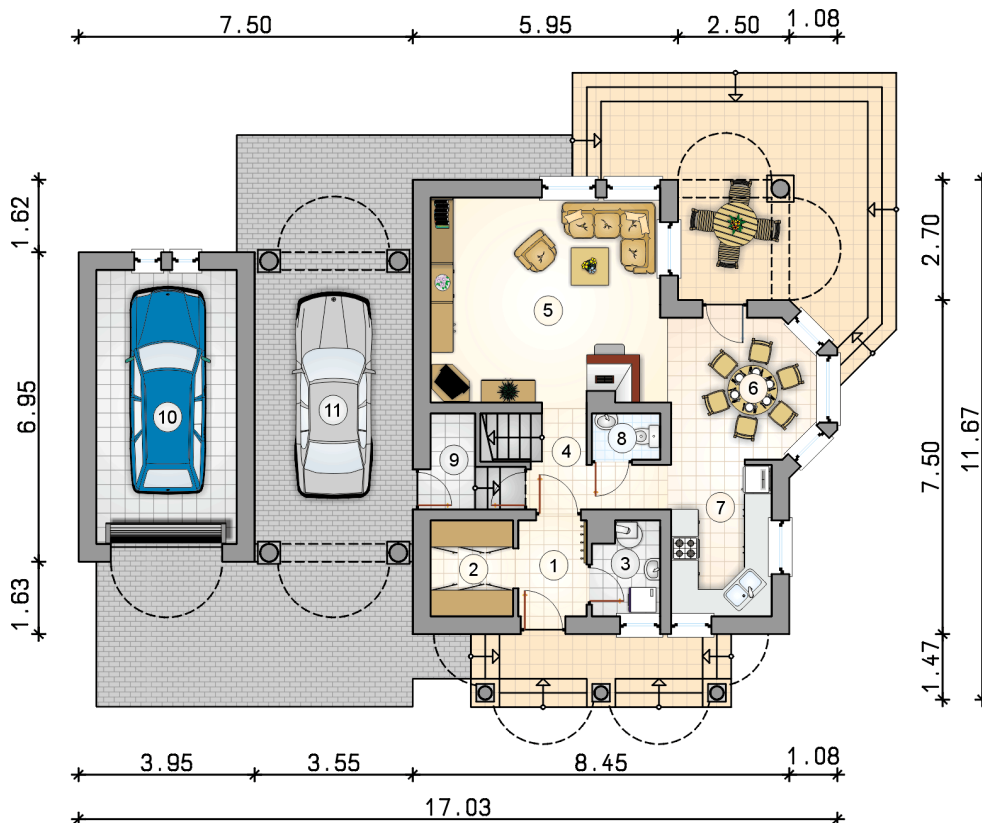
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

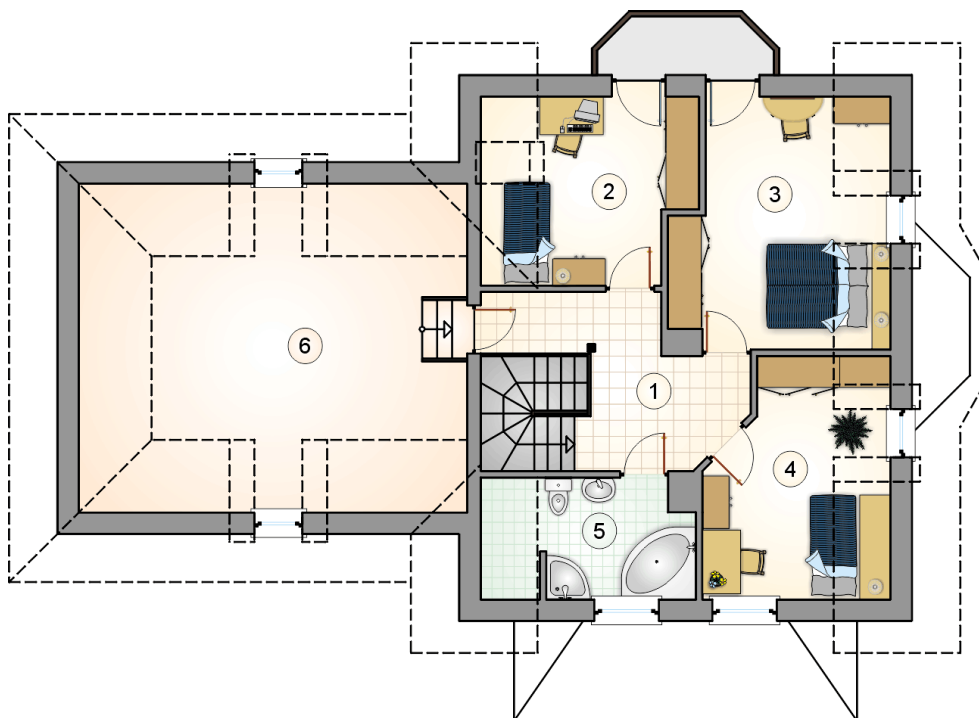
KOSZTY BUDOWY

stan surowy	294 121 zł
roboty wykończeniowe	282 654 zł
instalacje	126 695 zł
koszt budowy	703 470 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl



RZUT PARTERU	[m ²]
1 przedsiónek	3,35
2 garderoba	4,05
3 kotłownia	3,00
4 hall z komunikacją	4,45
5 pokój dzienny	23,90
6 jadalnia	10,20
7 kuchnia	7,75
8 w.c.	1,60
9 pomieszczenie gospodarcze	2,10
razem	60,40
10 garaż	19,35
11 wiat	23,75



RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**
- 6 strych do adaptacji

10,05
10,20
14,25
10,85
6,65
52,00
23,75