



Lorus

113,55 m²

plus garaż 18,90 m²

Niewielki dom z dwuspadowym dachem, parterowy, z poddaszem użytkowym i garażem, z przeszklonym ryzalitem i odkrytym tarasem

min. wymiary działki 21,9 x 17,1 m

pow. netto parteru	89,80 m ²
pow. całkowita	197,55 m ²
pow. zabudowy	114,75 m ²
kubatura brutto	655,15 m ³
wysokość budynku	9,16 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	205,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

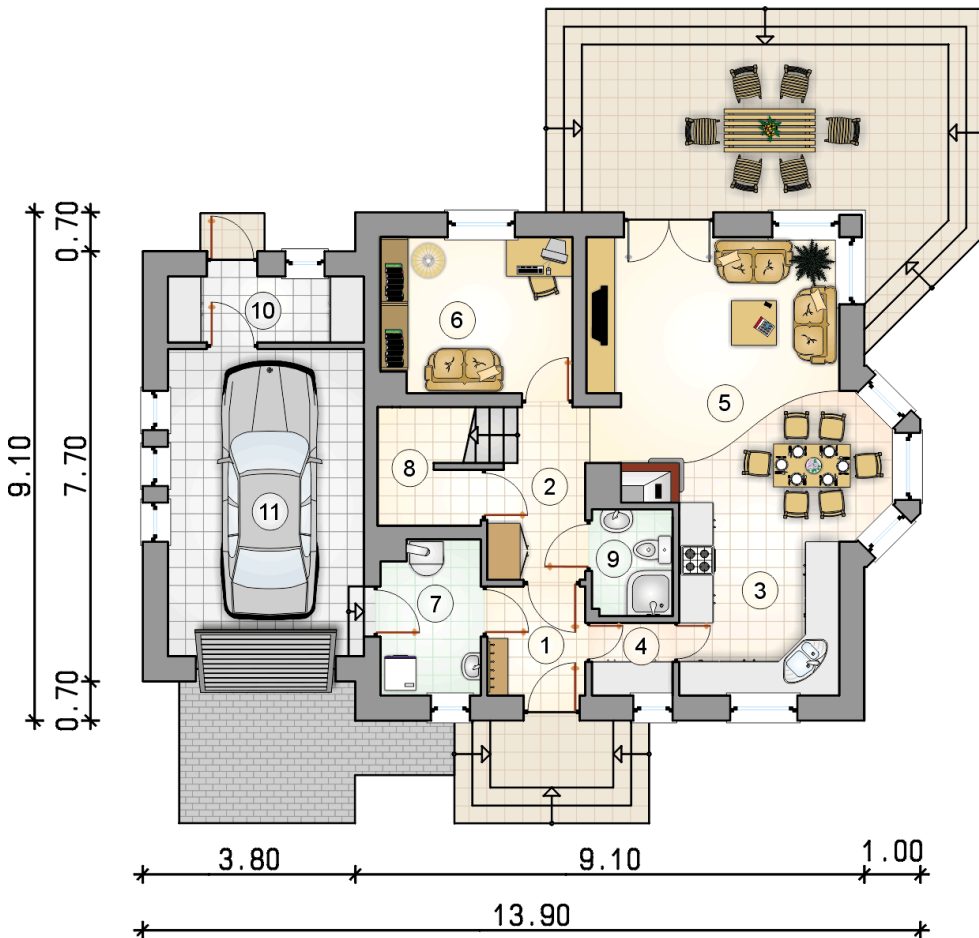
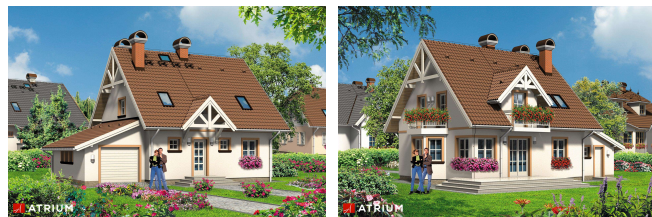
KOSZTY BUDOWY

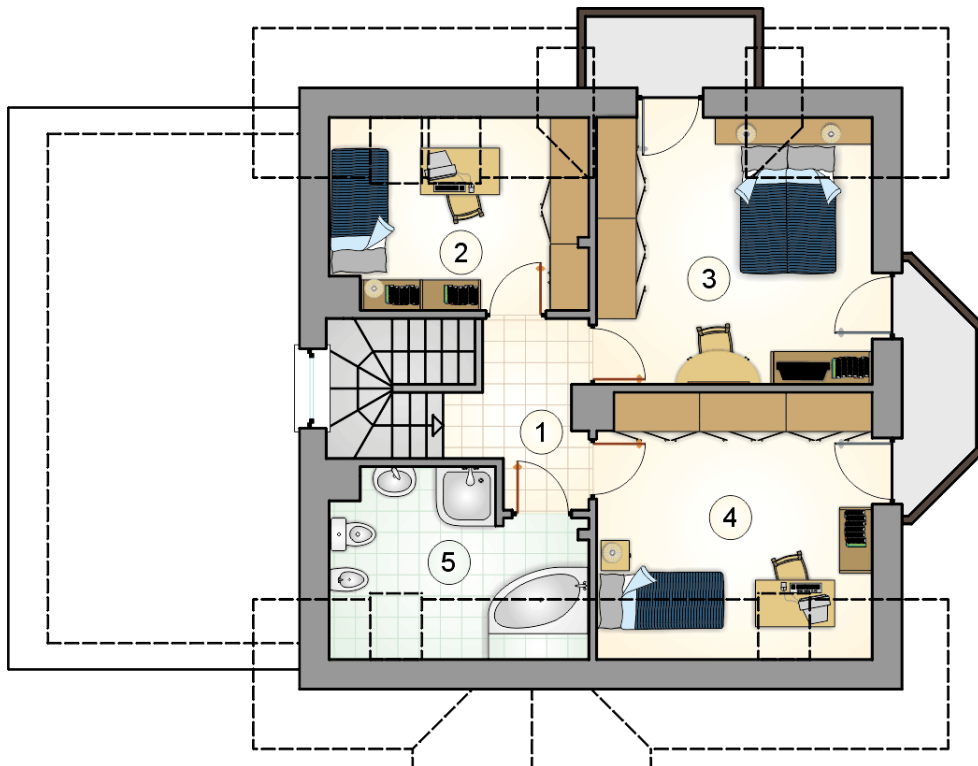
stan surowy	231 023 zł
roboty wykończeniowe	222 017 zł
instalacje	99 515 zł
koszt budowy	552 555 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,40
2	hall z komunikacją	5,45
3	kuchnia	8,85
4	spiżarka	1,85
5	pokój dzienny z jadalnią	23,45
6	pokój	9,40
7	kotłownia	4,80
8	pomieszczenie gospodarcze	1,35
9	łazienka	2,75
10	pomieszczenie gospodarcze	4,15
	razem	65,45
11	garaż	18,90





RZUT PODDASZA		[m ²]
1	hall z komunikacją	4,80
2	pokój	8,05
3	pokój	15,05
4	pokój	13,30
5	łazienka	6,90
razem		48,10