



Libretto 124,1 m²

plus garaż 24,80 m²

Dom parterowy, dwulokalowy, z poddaszem użytkowym i odkrytym tarasem nad garażem, przeszklonym ryzalitem z balkonem

min. wymiary działki 23,5 x 18,2 m

pow. netto parteru	104,55 m ²
pow. całkowita	219,15 m ²
pow. zabudowy	129,35 m ²
kubatura brutto	689,70 m ³
wysokość budynku	8,42 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	187,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

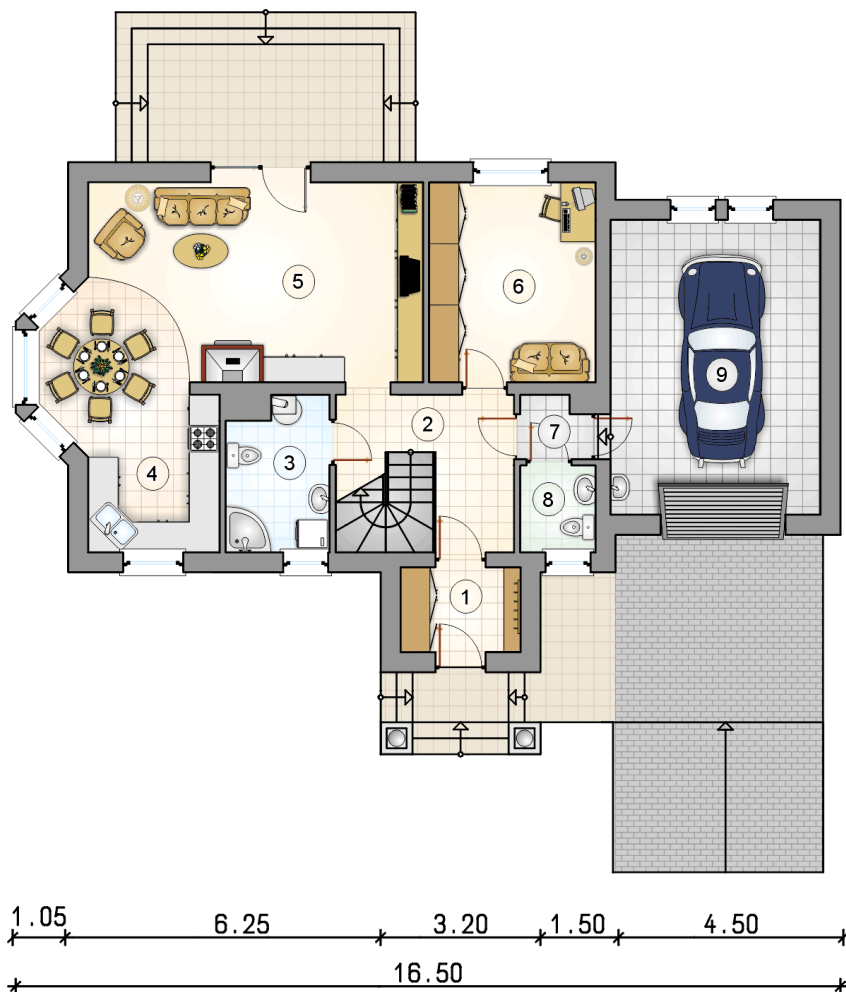
KOSZTY BUDOWY

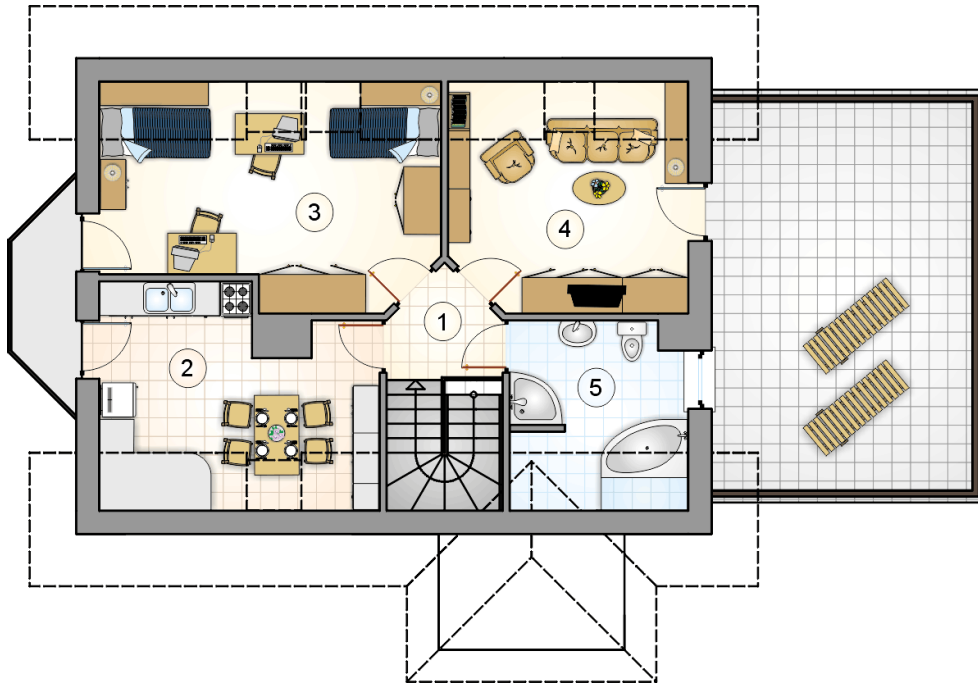
stan surowy	256 299 zł
roboty wykończeniowe	246 307 zł
instalacje	110 403 zł
koszt budowy	613 010 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	4,10
2	hall z komunikacją	8,50
3	łazienka z piecem c.o.	6,10
4	kuchnia z jadalnią	13,60
5	pokój dzienny	24,80
6	pokój	13,30
7	łącznik	1,65
8	w.c.	2,65
razem		74,70
9	garaż	24,80





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	3,05
2	kuchnia	12,20
3	pokój	15,40
4	pokój	12,00
5	łazienka	6,75
razem		49,40