



Libra

151 m²

plus piwnica 40,75 m²
plus garaż 36,00 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, z przeszklonym ryzalitem i pergolą nad tarasem, podpiwniczony

min. wymiary działki 27,95 x 17,7 m

pow. netto parteru	162,55 m ²
pow. całkowita	387,05 m ²
pow. zabudowy	195,25 m ²
kubatura brutto	1 037,50 m ³
wysokość budynku	6,97 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	267,80 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

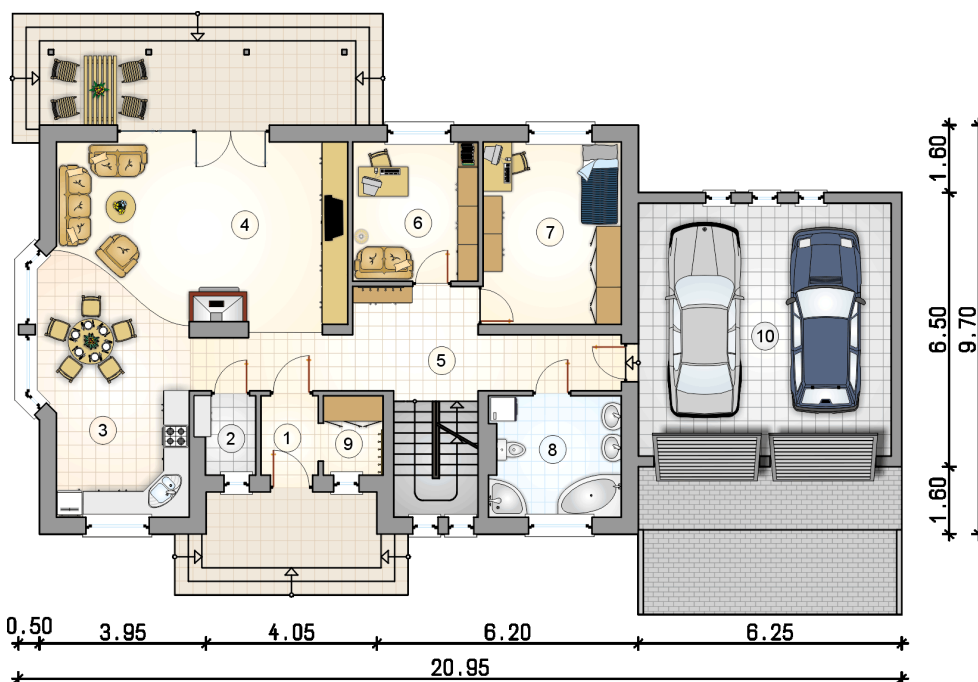
KOSZTY BUDOWY

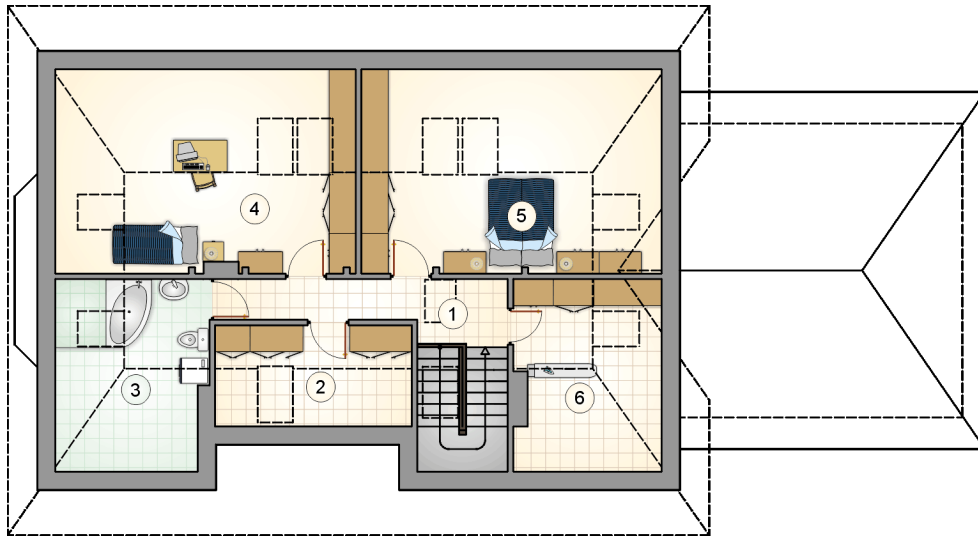
stan surowy	446 578 zł
roboty wykończeniowe	376 828 zł
instalacje	168 769 zł
koszt budowy	992 175 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsionek	2,60
2	spiżarka	2,50
3	kuchnia	10,60
4	pokój dzienny z jadalnią	35,55
5	hall z komunikacją	17,60
6	pokój	9,80
7	pokój	14,20
8	łazienka	8,85
9	schowek	2,70
razem		104,40
10	garaż	36,00

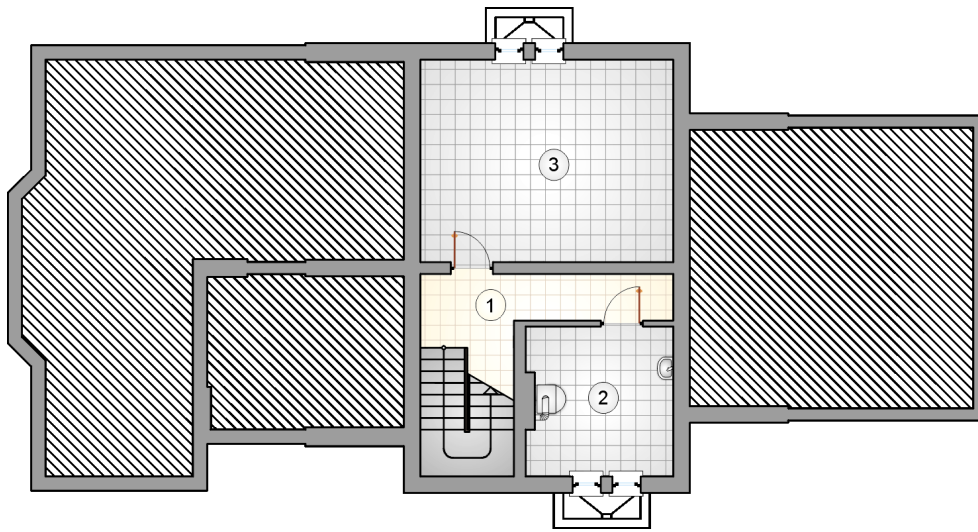




RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	7,00
2	garderoba	4,95
3	łazienka	4,60
4	pokój	12,80
5	pokój	13,00
6	garderoba	4,25
razem		46,60



RZUT PIWNICY

[m²]

- | | | |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 7,55 |
| 2 | kotłownia | 9,85 |
| 3 | piwnica | 23,35 |
| razem | | 40,75 |

7,55
9,85
23,35
40,75