



Lena

144,5 m²

plus garaż 36,90 m²

Rozległy, parterowy dom z oryginalnym, przeszklonym wykuszem, narożnym tarasem w podcieniu i doklejonym garażem 2-stanowiskowym

min. wymiary działki 31,6 x 21,45 m

pow. netto parteru	181,40 m ²
pow. całkowita	218,90 m ²
pow. zabudowy	227,90 m ²
kubatura brutto	835,00 m ³
wysokość budynku	6,24 m
kąt nachylenia dachu	30°
rodzaj stropu	lekki
pow. dachu	325,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

KOSZTY BUDOWY

stan surowy	367 353 zł
roboty wykończeniowe	336 204 zł
instalacje	154 544 zł
koszt budowy	858 100 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	wiatrołap	5,90
2	hall	19,75
3	kuchnia	12,05
4	jadalnia	17,30
5	pokój dzienny	25,05
6	kotłownia	6,80
7	łazienka	2,55
8	łazienka	6,80
9	pokój	11,25
10	pokój	19,50
11	pokój	11,70
12	garderoba	2,95
13	wnęka garderobiana	2,90
	razem	144,50
14	garaż	36,90

