



## Kruszek II Bis

### 57 m<sup>2</sup>

Mały dom parterowy z poddaszem użytkowym i dwuspadowym dachem, tani w budowie, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 15,7 x 16,4 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 43,40 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 107,00 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 56,20 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 289,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,33 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 109,20 m <sup>2</sup> |

#### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

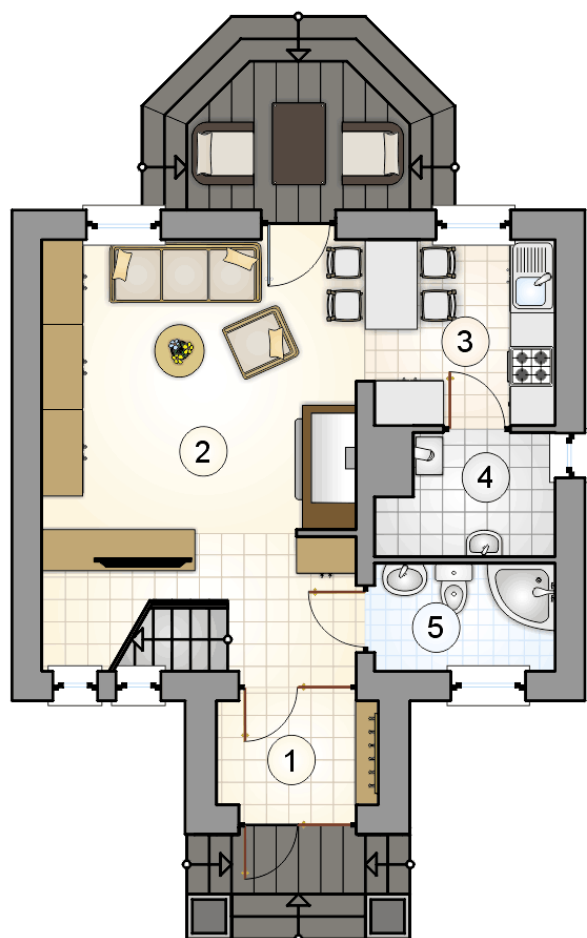
#### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 131 074 zł |
| roboty wykończeniowe | 125 964 zł |
| instalacje           | 56 461 zł  |
| koszt budowy         | 313 500 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



7.70



6.60  
8.40  
1.80

#### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

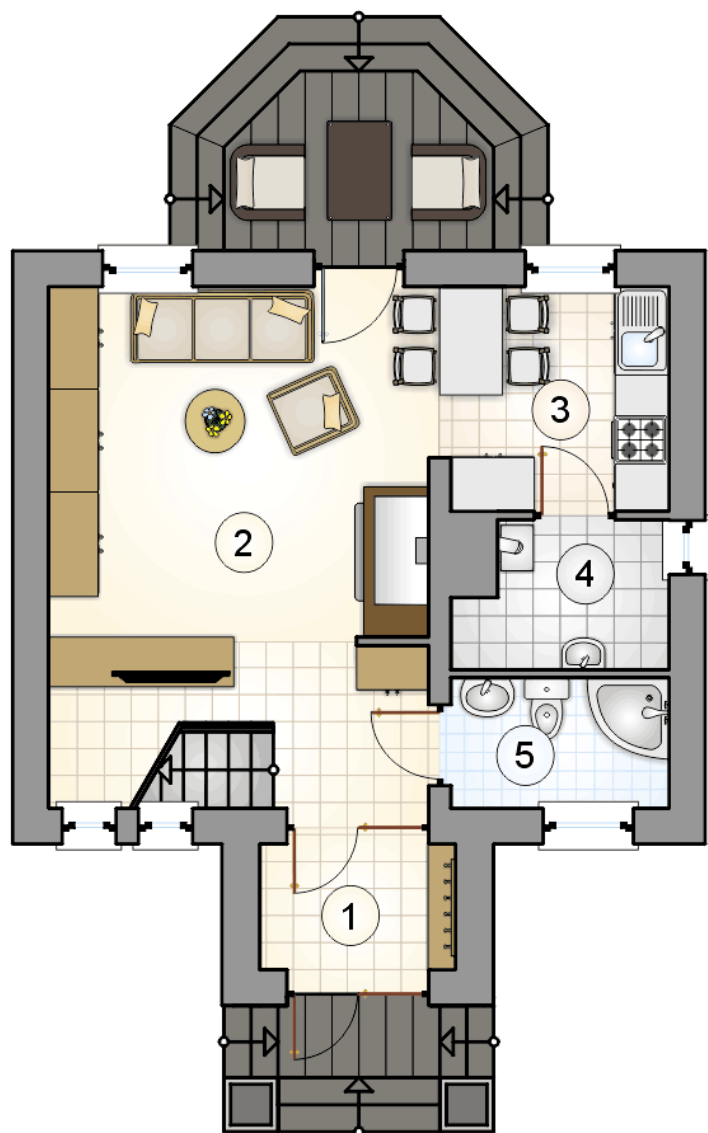
|   |                                      |              |
|---|--------------------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek                          | 3,30         |
| 2 | pokój dzienny z hallem i komunikacją | 20,40        |
| 3 | kuchnia z jadalnią                   | 6,30         |
| 4 | kotłownia                            | 3,50         |
| 5 | łazienka                             | 3,50         |
|   | <b>razem</b>                         | <b>37,00</b> |

7.70

## RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

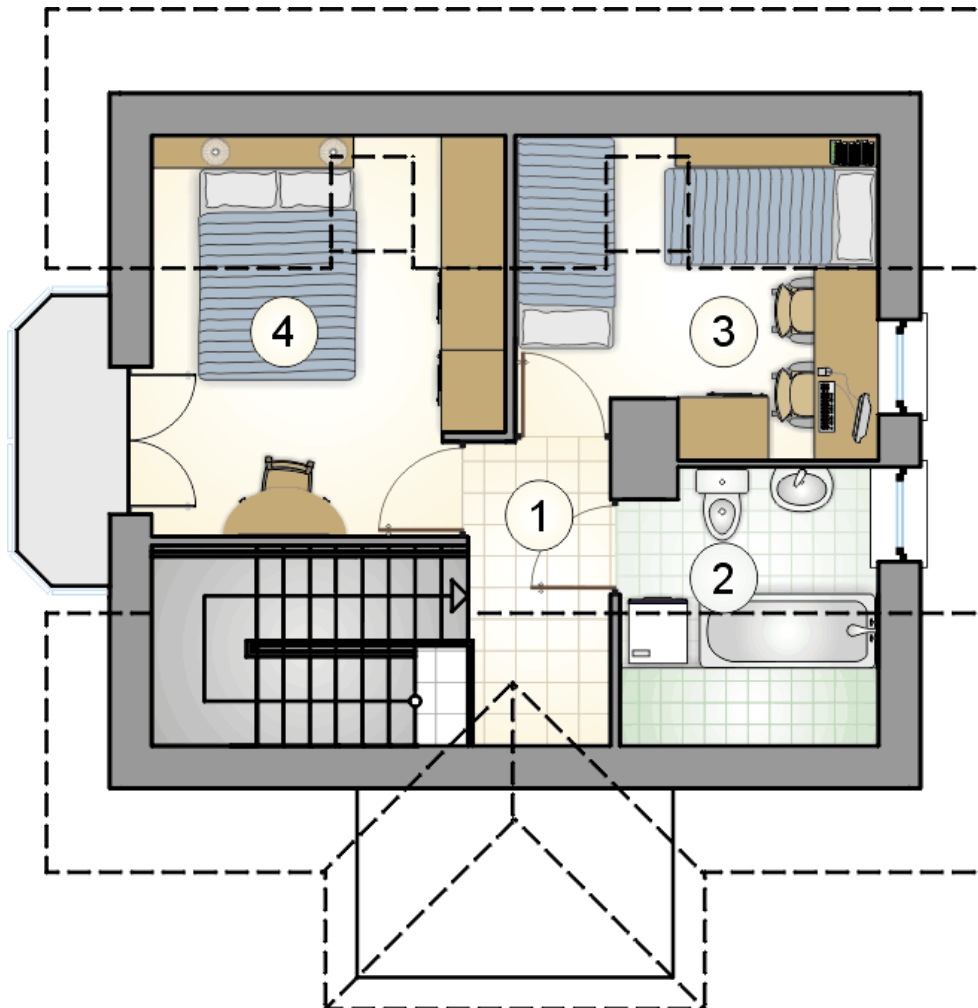
|              |                                            |              |
|--------------|--------------------------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek                                | 3,30         |
| 2            | pokój dzienny z<br>hallem i<br>komunikacją | 20,40        |
| 3            | kuchnia z jadalnią                         | 6,30         |
| 4            | kotłownia                                  | 3,50         |
| 5            | łazienka                                   | 3,50         |
| <b>razem</b> |                                            | <b>37,00</b> |



1.80

6.60

8.40



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- razem**

2,30  
3,40  
5,90  
8,40  
20,00