



# Królewna Śnieżka

## 113,65 m<sup>2</sup>

plus garaż 21,00 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem, 4 sypialniami, lukarnami i ryzalitem

min. wymiary działki 18,95 x 19,2 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 88,30 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 215,60 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 109,30 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 626,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,58 m                |
| kąt nachylenia dachu | 42°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 202,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

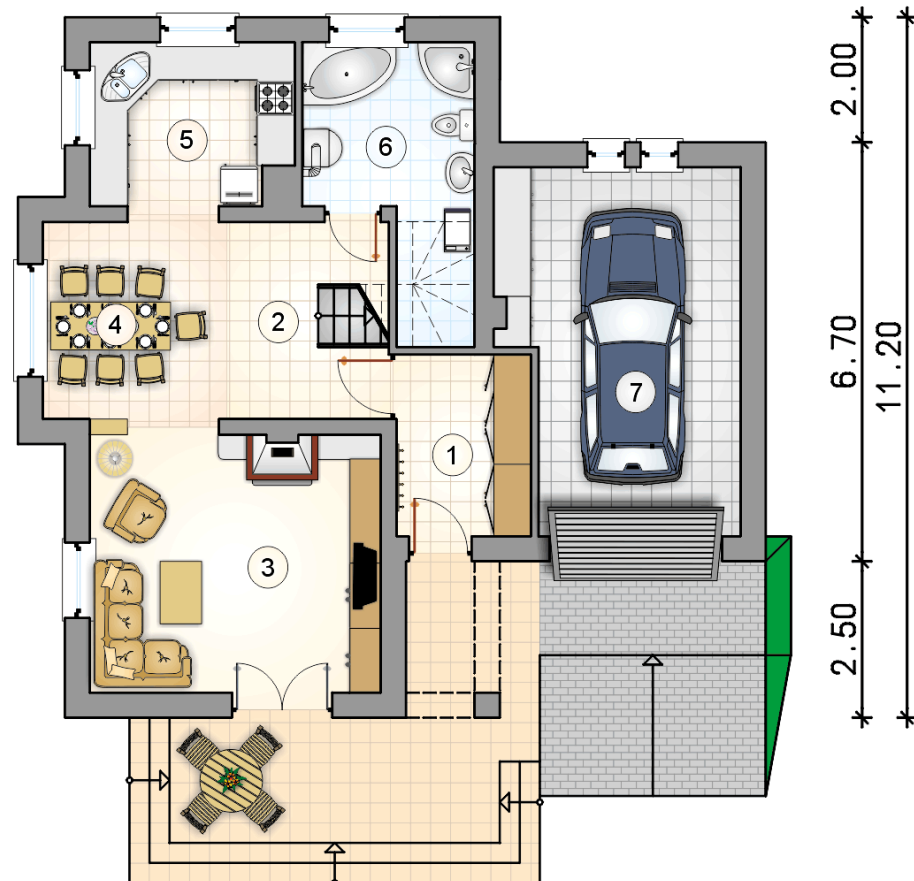
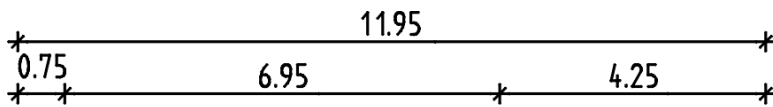
### KOSZTY BUDOWY

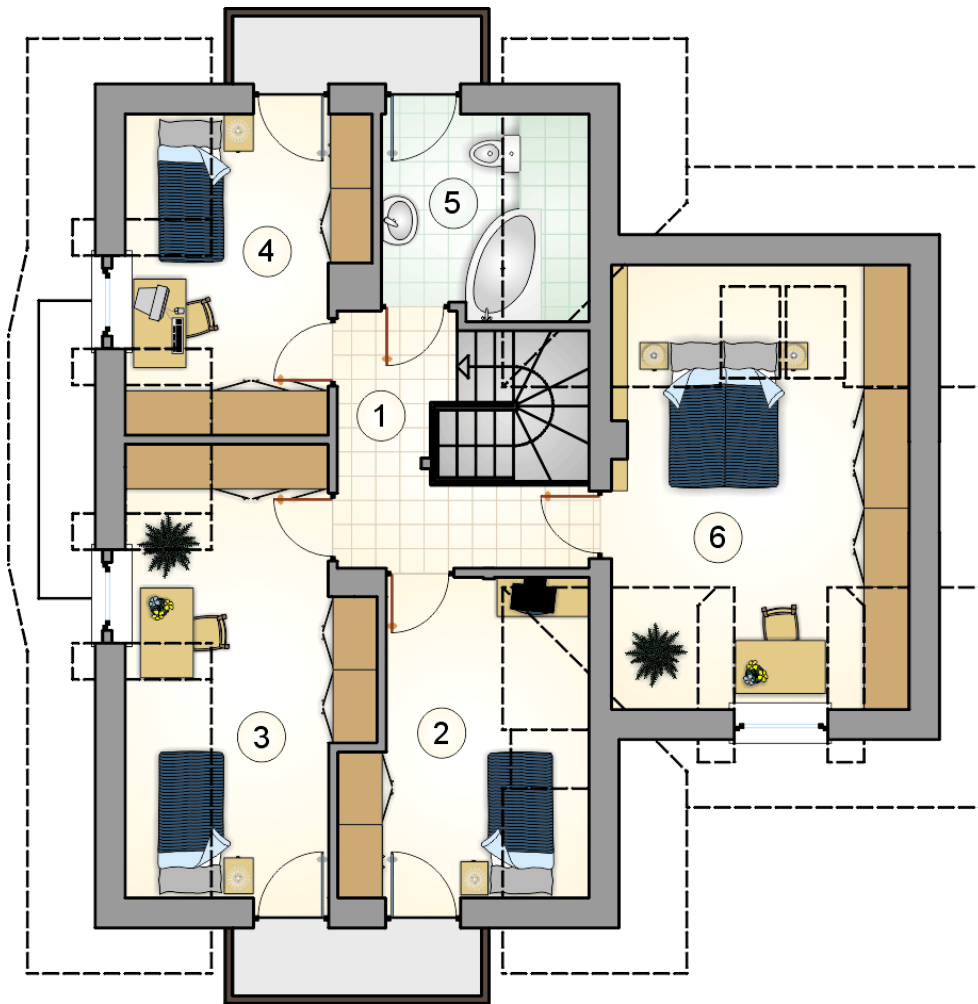
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 283 294 zł |
| roboty wykończeniowe | 272 250 zł |
| instalacje           | 122 031 zł |
| koszt budowy         | 677 575 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                        |       |
|---|------------------------|-------|
| 1 | przedsiónek            | 6,25  |
| 2 | hall z komunikacją     | 7,35  |
| 3 | pokój dzienny          | 19,30 |
| 4 | jadalnia               | 9,20  |
| 5 | kuchnia                | 8,45  |
| 6 | łazienka z piecem c.o. | 8,40  |
| 7 | <b>razem</b>           | 58,95 |
|   | garaż                  | 21,00 |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | hall z komunikacją | 7,10         |
| 2            | pokój              | 8,45         |
| 3            | pokój              | 12,45        |
| 4            | pokój              | 9,45         |
| 5            | łazienka           | 4,40         |
| 6            | pokój              | 12,85        |
| <b>razem</b> |                    | <b>54,70</b> |