



# Kos X

## 122,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 23,85 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z garażem i zadaszonym tarasem, z kotłownią na paliwo stałe, na działkę z wjazdem od południa

min. wymiary działki 25,8 x 19,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 161,85 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 197,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 197,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 938,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,81 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 290,00 m <sup>2</sup> |



### TECHNOLOGIA

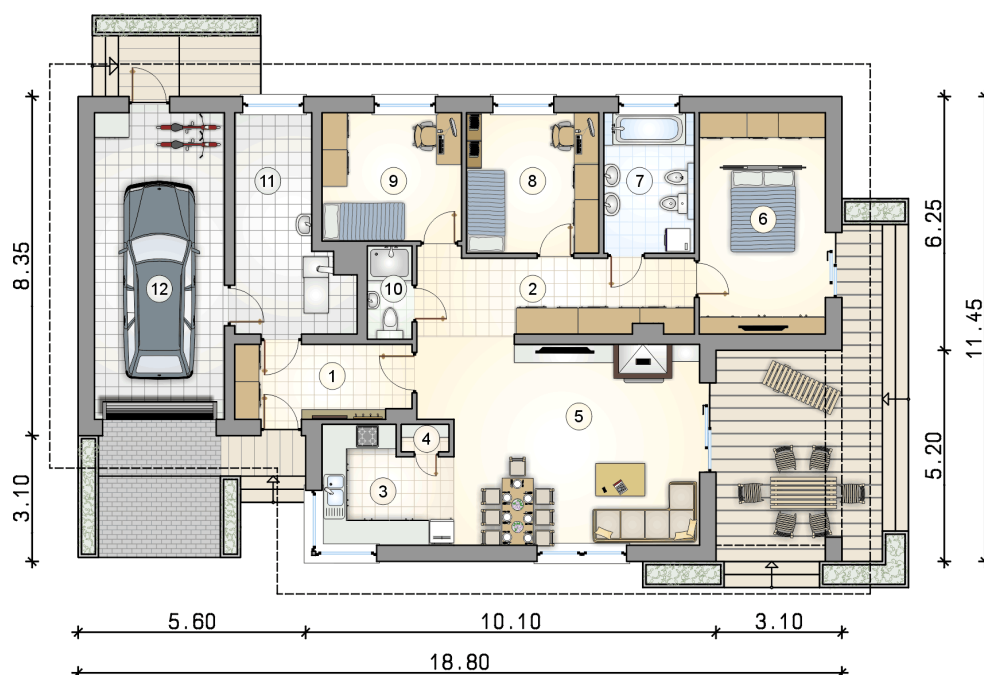
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

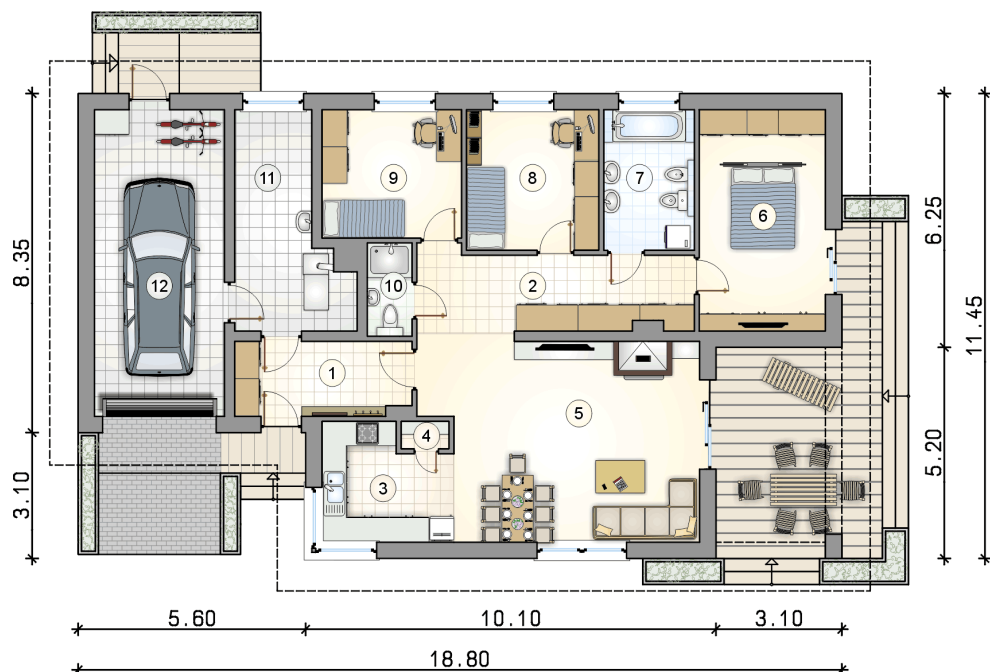
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 313 016 zł |
| roboty wykończeniowe | 286 474 zł |
| instalacje           | 131 685 zł |
| koszt budowy         | 731 175 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU |                          | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|--------------------------|-------------------|
| 1            | przedsiónek              | 7,75              |
| 2            | hall                     | 12,65             |
| 3            | kuchnia                  | 8,45              |
| 4            | spizarka                 | 0,75              |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 32,00             |
| 6            | pokój z garderobą        | 16,70             |
| 7            | łazienka                 | 7,55              |
| 8            | pokój                    | 11,10             |
| 9            | pokój                    | 10,65             |
| 10           | łazienka                 | 2,45              |
| 11           | kotłownia                | 12,05             |
| <b>razem</b> |                          | <b>122,10</b>     |
| 12           | garaż                    | 23,85             |



# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |        |
|----|--------------------------|--------|
| 1  | przedsiónek              | 7,75   |
| 2  | hall                     | 12,65  |
| 3  | kuchnia                  | 8,45   |
| 4  | spiżarka                 | 0,75   |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 32,00  |
| 6  | pokój z garderobą        | 16,70  |
| 7  | łazienka                 | 7,55   |
| 8  | pokój                    | 11,10  |
| 9  | pokój                    | 10,65  |
| 10 | łazienka                 | 2,45   |
| 11 | kotłownia                | 12,05  |
| 0  | <b>razem</b>             | 122,10 |
| 12 | garaż                    | 23,85  |