



# Kos VIII

## 117,1 m<sup>2</sup>

plus garaż 43,95 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem, z 2-stanowiskowym garażem, idealny na działkę z wjazdem od południa i zachodu

min. wymiary działki 28,8 x 19,45 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 181,15 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 370,60 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 219,50 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 084,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,06 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 323,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 352 650 zł |
| roboty wykończeniowe | 322 747 zł |
| instalacje           | 148 358 zł |
| koszt budowy         | 823 755 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



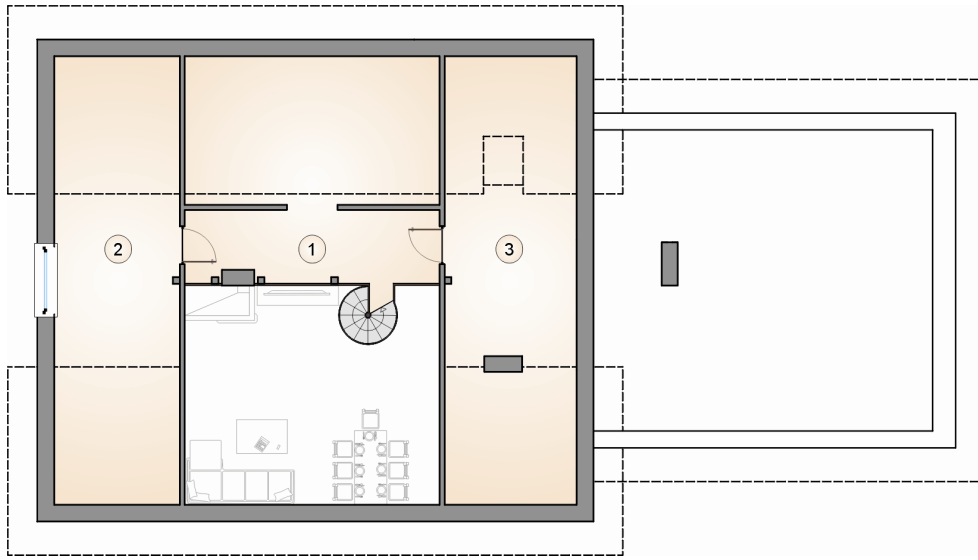
| RZUT PARTERU               | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek              | 9,75              |
| 2 hall                     | 10,70             |
| 3 kuchnia                  | 9,10              |
| 4 spiżarka                 | 0,70              |
| 5 pokój dzienny z jadalnią | 30,80             |
| 6 pokój z garderobą        | 15,90             |
| 7 łazienka                 | 7,55              |
| 8 pokój                    | 11,10             |
| 9 pokój                    | 11,70             |
| 10 łazienka                | 3,50              |
| 11 kotłownia               | 6,30              |
| <b>razem</b>               | <b>117,10</b>     |
| 12 garaż                   | 43,95             |



# RZUT PARTERU PROJEKTU KOS VIII

[m<sup>2</sup>]

|    |                             |        |
|----|-----------------------------|--------|
| 1  | przedsionek                 | 9,75   |
| 2  | hall                        | 10,70  |
| 3  | kuchnia                     | 9,10   |
| 4  | spiżarka                    | 0,70   |
| 5  | pokój dzienny z<br>jadalnią | 30,80  |
| 6  | pokój z garderobą           | 15,90  |
| 7  | łazienka                    | 7,55   |
| 8  | pokój                       | 11,10  |
| 9  | pokój                       | 11,70  |
| 10 | łazienka                    | 3,50   |
| 11 | kotłownia                   | 6,30   |
| 0  | <b>razem</b>                | 117,10 |
| 12 | garaż                       | 43,95  |



RZUT PODDASZA  
PROJEKTU KOS VIII

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | strych i antresola | 12,70        |
| 2 | strych             | 12,10        |
| 3 | strych             | 12,50        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>37,30</b> |