



# Kos VII

## 116,5 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,10 m<sup>2</sup>

Jednorodzinny dom parterowy ze strychem, z jednostanowiskowym garażem i dwuspadowym dachem, na działce z wjazdem od południa

min. wymiary działki 25,88 x 19,53 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 161,55 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 332,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 197,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 983,30 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,04 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 288,40 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

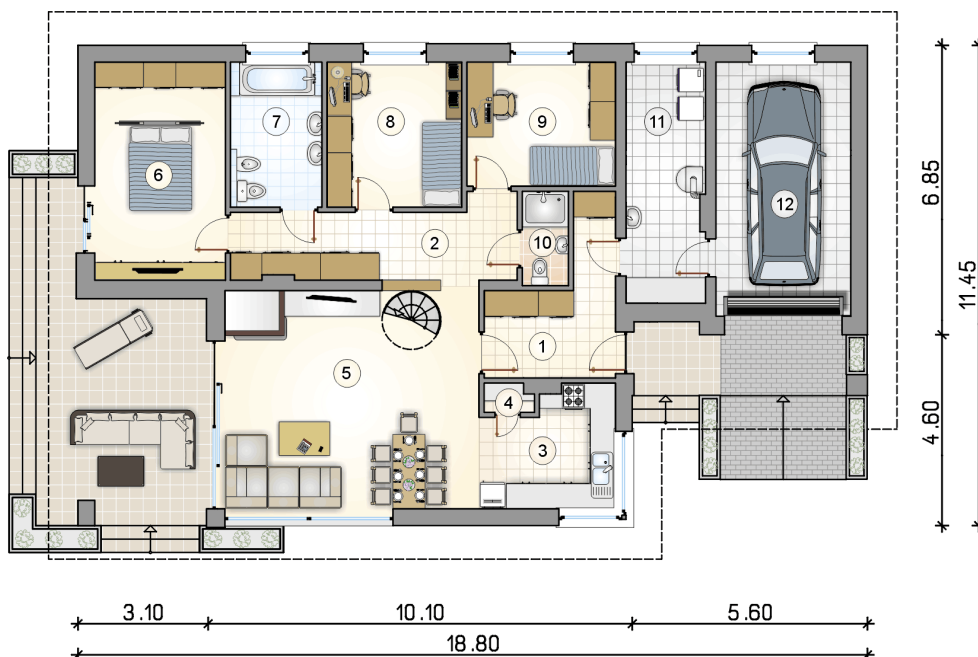
### KOSZTY BUDOWY

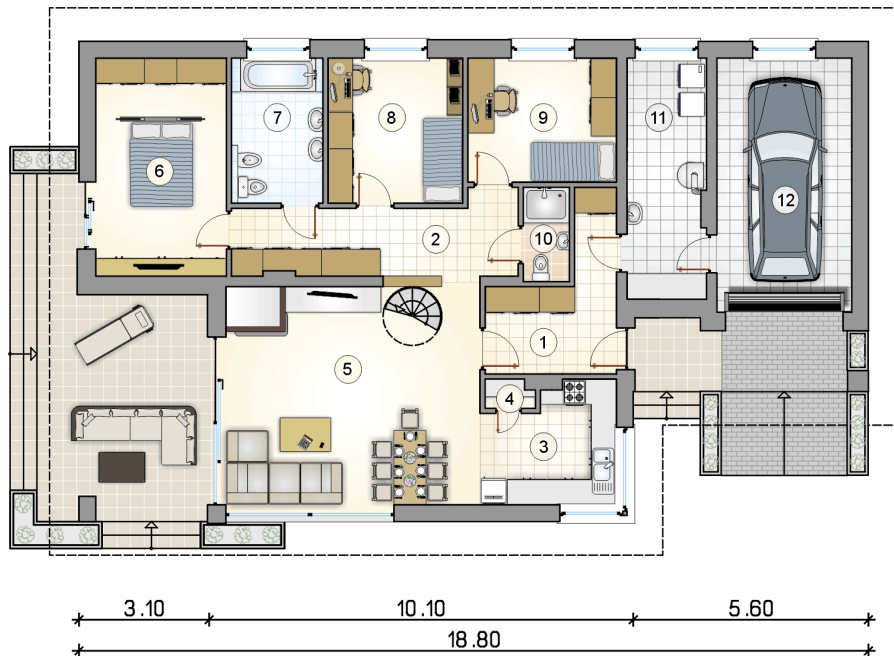
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 330 686 zł |
| roboty wykończeniowe | 302 646 zł |
| instalacje           | 139 118 zł |
| koszt budowy         | 772 450 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                          |               |
|--------------|--------------------------|---------------|
| 1            | przedsiónek              | 8,65          |
| 2            | hall                     | 11,30         |
| 3            | kuchnia                  | 8,30          |
| 4            | spiżarka                 | 0,75          |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 30,00         |
| 6            | pokój z garderobą        | 15,90         |
| 7            | łazienka                 | 7,40          |
| 8            | pokój                    | 10,90         |
| 9            | pokój                    | 10,30         |
| 10           | łazienka                 | 2,40          |
| 11           | kotłownia                | 10,60         |
| <b>razem</b> |                          | <b>116,50</b> |
| 12           | garaż                    | 19,10         |

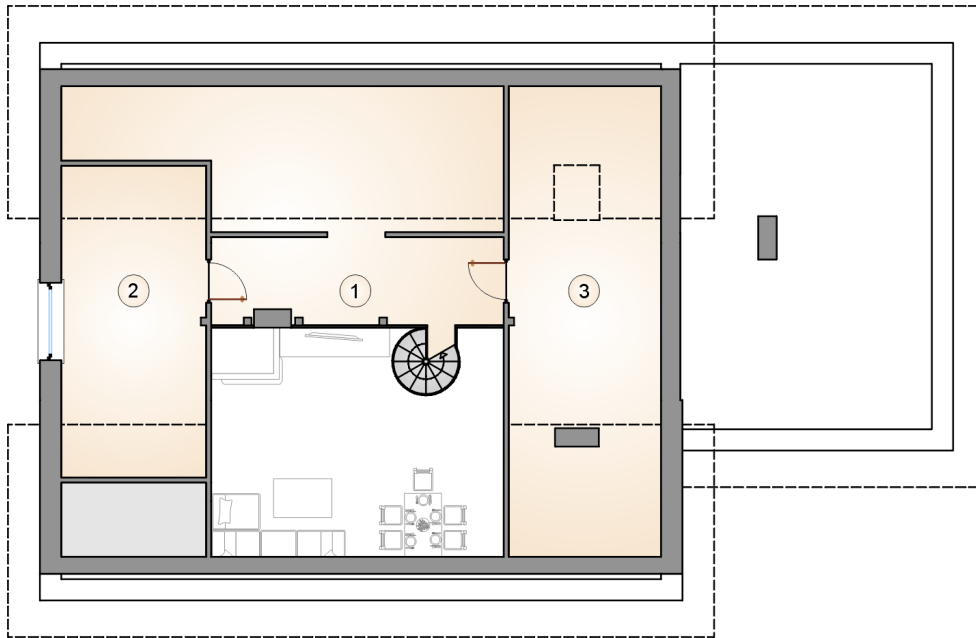




# RZUT PARTERU PROJEKTU KOS VII

[m<sup>2</sup>]

|    |                             |               |
|----|-----------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek                 | 8,65          |
| 2  | hall                        | 11,30         |
| 3  | kuchnia                     | 8,30          |
| 4  | spiżarka                    | 0,75          |
| 5  | pokój dzienny z<br>jadalnią | 30,00         |
| 6  | pokój z garderobą           | 15,90         |
| 7  | łazienka                    | 7,40          |
| 8  | pokój                       | 10,90         |
| 9  | pokój                       | 10,30         |
| 10 | łazienka                    | 2,40          |
| 11 | kotłownia                   | 10,60         |
| 0  | <b>razem</b>                | <b>116,50</b> |
| 12 | garaż                       | 19,10         |



RZUT PODDASZA  
PROJEKTU KOS VII

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | strych i antresola | 13,95        |
| 2 | strych             | 14,20        |
| 3 | strych             | 14,75        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>42,90</b> |