



# Kos VI

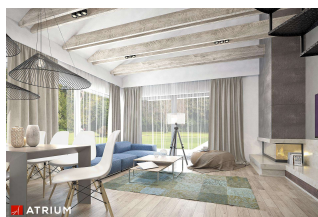
## 116,45 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,15 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy ze strychem do adaptacji, z dwustanowiskowym garażem, przykryty dwuspadowym dachem, idealny na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki 28,8 x 19,45 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 183,30 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 358,00 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 223,65 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 068,25 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,90 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 322,80 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

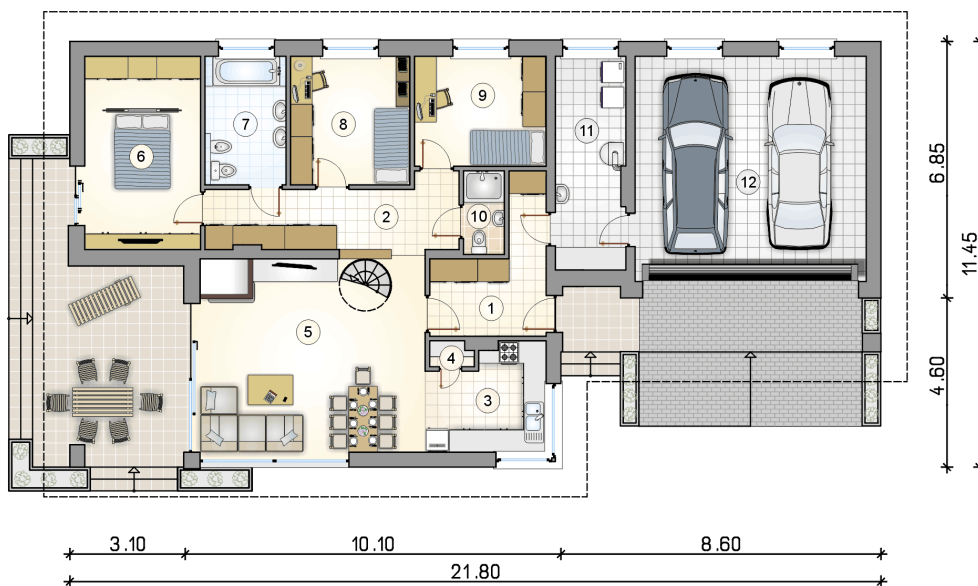
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

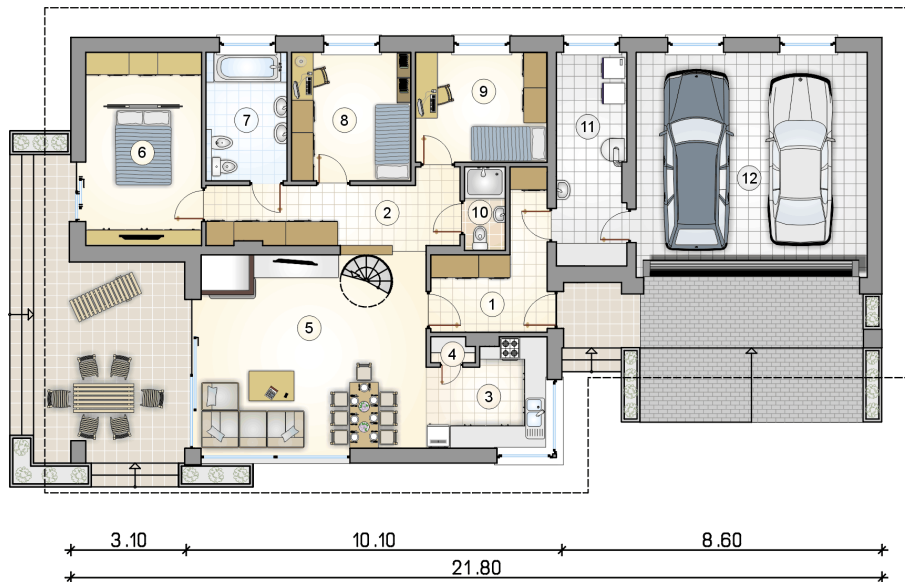
### KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 283 344 zł |
| roboty wykończeniowe | 272 298 zł |
| instalacje           | 122 053 zł |
| koszt budowy         | 677 695 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



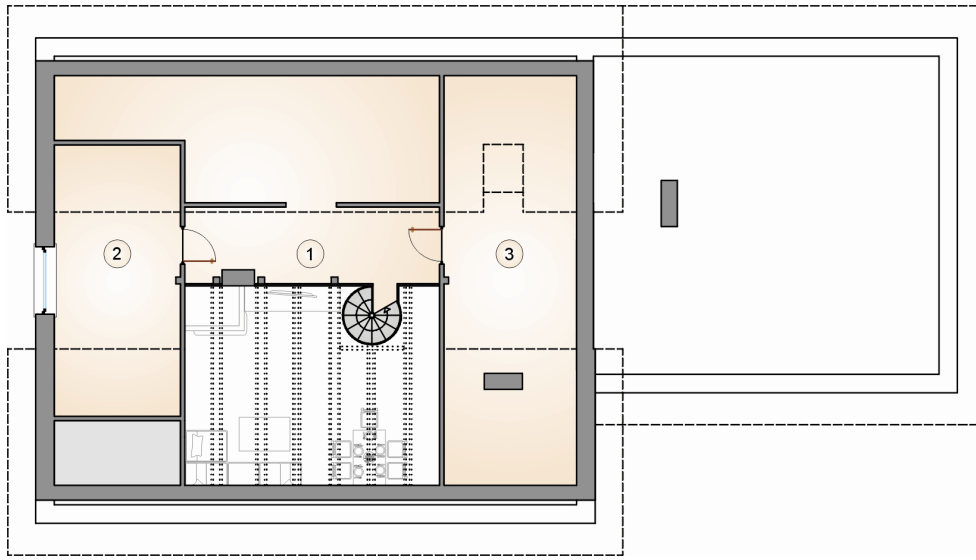
| RZUT PARTERU |                          | [m <sup>2</sup> ] |
|--------------|--------------------------|-------------------|
| 1            | przedsiónek              | 8,65              |
| 2            | hall                     | 11,30             |
| 3            | kuchnia                  | 8,30              |
| 4            | spizarka                 | 0,75              |
| 5            | pokój dzienny z jadalnią | 30,00             |
| 6            | pokój z garderobą        | 15,90             |
| 7            | łazienka                 | 7,40              |
| 8            | pokój                    | 10,90             |
| 9            | pokój                    | 10,30             |
| 10           | łazienka                 | 2,40              |
| 11           | kotłownia                | 10,55             |
|              | <b>razem</b>             | <b>116,45</b>     |
| 12           | garaż                    | 37,15             |



## RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 8,65          |
| 2  | hall                     | 11,30         |
| 3  | kuchnia                  | 8,30          |
| 4  | spiżarka                 | 0,75          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 30,00         |
| 6  | pokój z garderobą        | 15,90         |
| 7  | łazienka                 | 7,40          |
| 8  | pokój                    | 10,90         |
| 9  | pokój                    | 10,30         |
| 10 | łazienka                 | 2,40          |
| 11 | kotłownia                | 10,55         |
| 0  | <b>razem</b>             | <b>116,45</b> |
| 12 | garaż                    | 37,15         |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 strych i antresola
- 2 strych
- 3 strych
- 0 **razem**

11,00  
10,65  
11,05  
32,70