



# Kos IX

## 116,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 37,15 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy, z dwustanowiskowym garażem i dwuspadowym dachem, idealny na działki z wjazdem od południa i od zachodu

min. wymiary działki 28,88 x 19,53 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 184,65 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 223,00 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 223,00 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 100,75 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,05 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 30°                     |
| rodzaj stropu        | lekki                   |
| pow. dachu           | 328,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

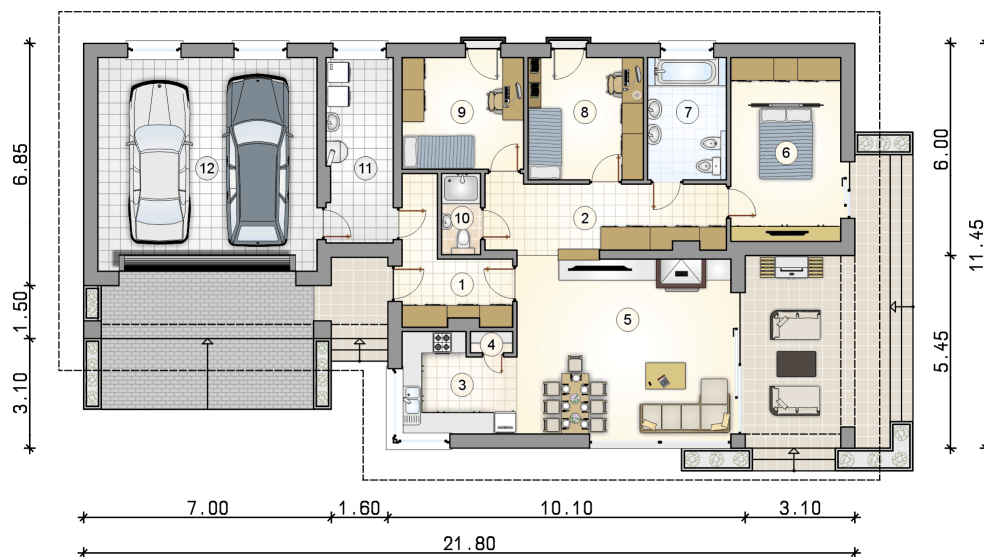
### KOSZTY BUDOWY

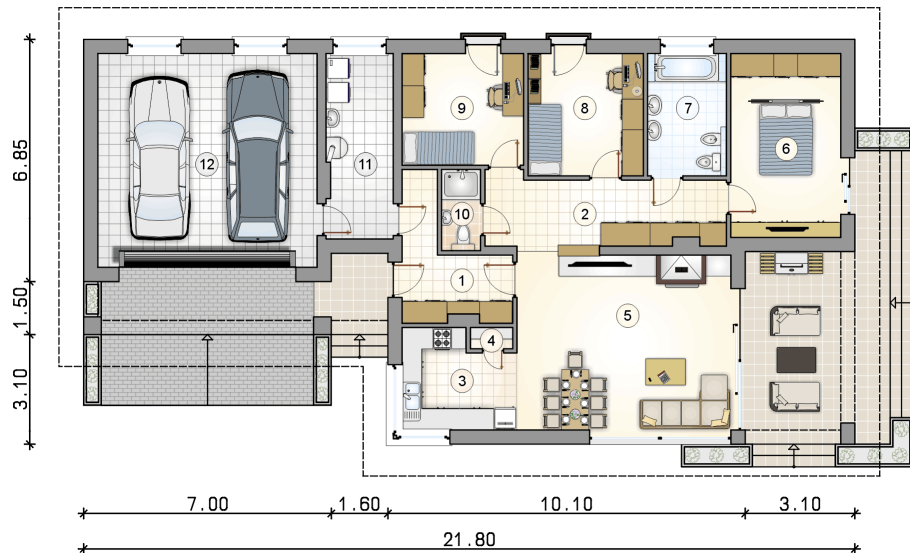
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 260 191 zł |
| roboty wykończeniowe | 238 128 zł |
| instalacje           | 109 461 zł |
| koszt budowy         | 607 780 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 8,00              |
| 2 hall                     | 12,65             |
| 3 kuchnia                  | 8,25              |
| 4 spiżarka                 | 0,70              |
| 5 pokój dzienny z jadalnią | 30,00             |
| 6 pokój z garderobą        | 15,90             |
| 7 łazienka                 | 7,55              |
| 8 pokój                    | 11,10             |
| 9 pokój                    | 10,65             |
| 10 łazienka                | 2,45              |
| 11 kotłownia               | 9,65              |
| <b>razem</b>               | <b>116,90</b>     |
| 12 garaż                   | 37,15             |





# RZUT PARTERU PROJEKTU KOS IX

[m<sup>2</sup>]

|    |                             |               |
|----|-----------------------------|---------------|
| 1  | przedsionek                 | 8,00          |
| 2  | hall                        | 12,65         |
| 3  | kuchnia                     | 8,25          |
| 4  | spiżarka                    | 0,70          |
| 5  | pokój dzienny z<br>jadalnią | 30,00         |
| 6  | pokój z garderobą           | 15,90         |
| 7  | łazienka                    | 7,55          |
| 8  | pokój                       | 11,10         |
| 9  | pokój                       | 10,65         |
| 10 | łazienka                    | 2,45          |
| 11 | kotłownia                   | 9,65          |
| 0  | <b>razem</b>                | <b>116,90</b> |
| 12 | garaż                       | 37,15         |