



# Kos III

## 116,5 m<sup>2</sup>

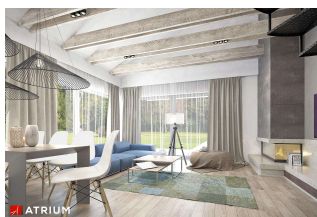
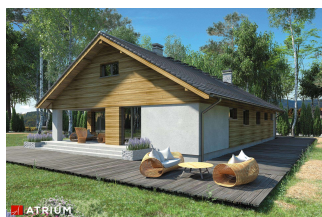
plus garaż 19,10 m<sup>2</sup>

Uroczy, parterowy dom ze strychem i antresolą, z dużą kotłownią, idealny na działkę z wjazdem od południa

min. wymiary działki 25,88 x 19,53 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 161,55 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 332,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 197,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 955,60 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,90 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 288,40 m <sup>2</sup> |

ATRIUM



### TECHNOLOGIA

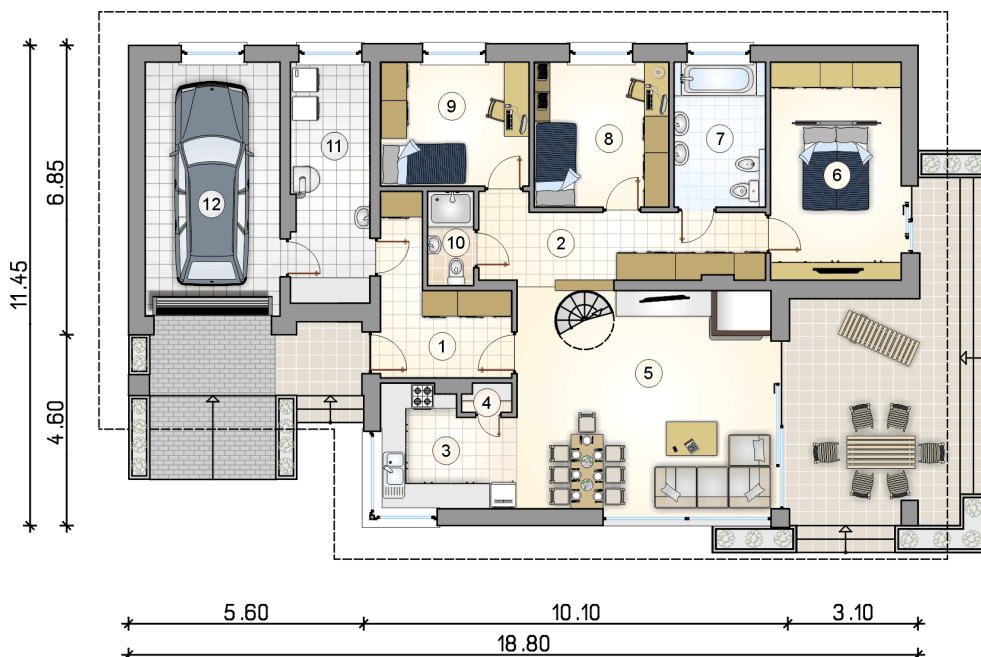
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

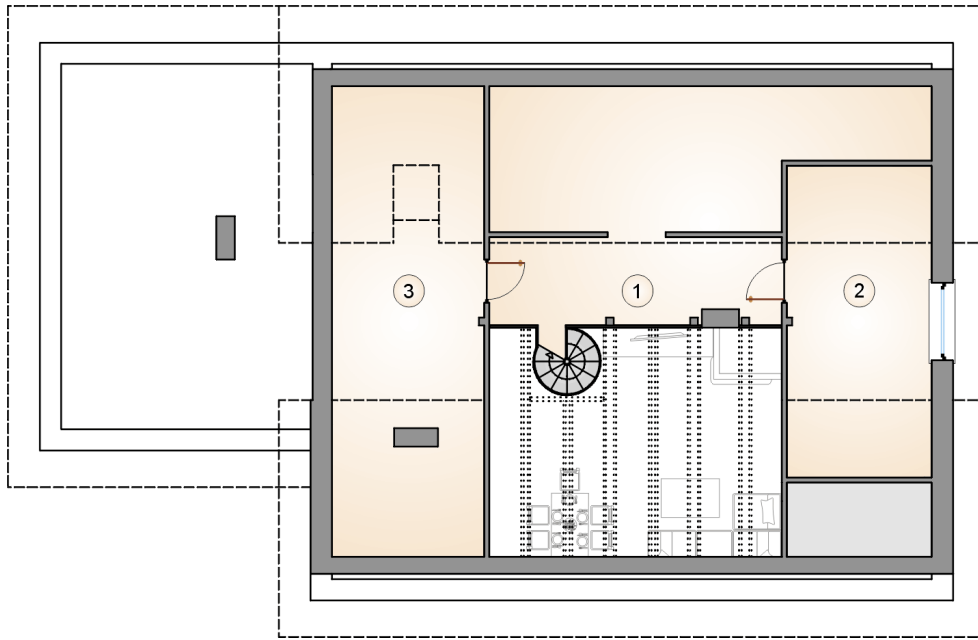
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 319 769 zł |
| roboty wykończeniowe | 292 655 zł |
| instalacje           | 134 526 zł |
| koszt budowy         | 746 950 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |               |
|----|--------------------------|---------------|
| 1  | przedsiónek              | 8,65          |
| 2  | hall                     | 11,30         |
| 3  | kuchnia                  | 8,30          |
| 4  | spiżarka                 | 0,75          |
| 5  | pokój dzienny z jadalnią | 30,00         |
| 6  | pokój z garderobą        | 15,90         |
| 7  | łazienka                 | 7,40          |
| 8  | pokój                    | 10,90         |
| 9  | pokój                    | 10,30         |
| 10 | łazienka                 | 2,40          |
| 11 | kotłownia                | 10,60         |
|    | <b>razem</b>             | <b>116,50</b> |
| 12 | garaż                    | 19,10         |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 strych i antresola
- 2 strych
- 3 strych
- razem**

11,00  
10,65  
11,05  
32,70