



# Kos 116,9 m<sup>2</sup>

plus garaż 19,10 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z zadaszonym tarasem wypoczynkowym oraz garażem, na działki z wjazdem od południa

min. wymiary działki 25,88 x 19,53 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 162,10 m <sup>2</sup> |
| pow. całkowita       | 197,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 197,90 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 859,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 6,08 m                |
| kąt nachylenia dachu | 25°                   |
| rodzaj stropu        | lekki                 |
| pow. dachu           | 276,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

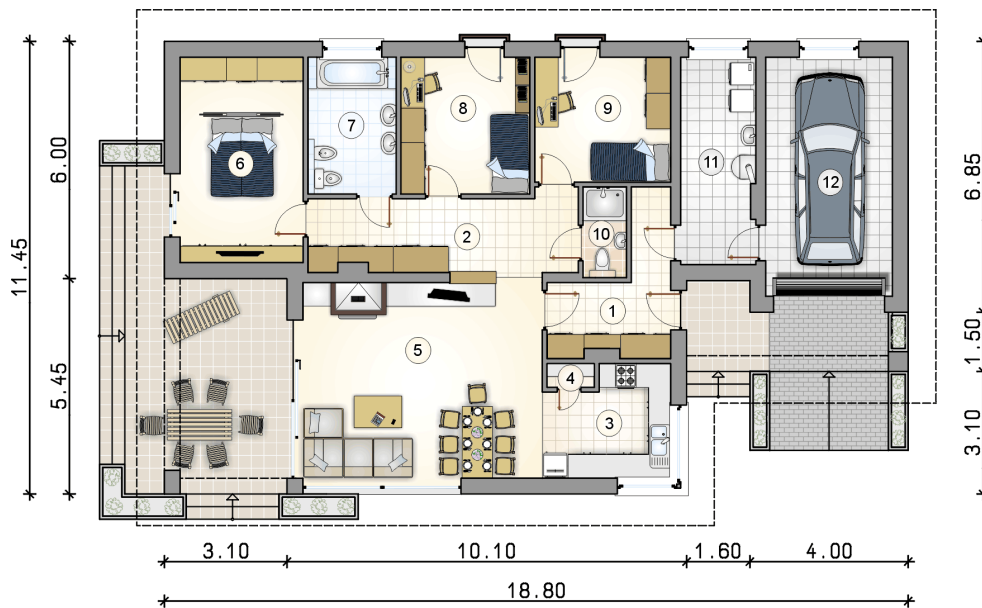
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 25 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 243 191 zł |
| roboty wykończeniowe | 222 570 zł |
| instalacje           | 102 309 zł |
| koszt budowy         | 568 070 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



| RZUT PARTERU               | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsiónek              | 8,00              |
| 2 hall                     | 12,65             |
| 3 kuchnia                  | 8,25              |
| 4 spiżarka                 | 0,70              |
| 5 pokój dzienny z jadalnią | 30,00             |
| 6 pokój z garderobą        | 15,90             |
| 7 łazienka                 | 7,55              |
| 8 pokój                    | 11,10             |
| 9 pokój                    | 10,65             |
| 10 łazienka                | 2,45              |
| 11 kotłownia               | 9,65              |
| <b>razem</b>               | <b>116,90</b>     |
| 12 garaż                   | 19,10             |