



Kelvin SP

146,3 m²

plus garaż 21,35 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i kotłownią na paliwo stałe, z przeszklonym ryzalitem i przestronnym tarasem nad garażem

min. wymiary działki 23,15 x 19,39 m

pow. netto parteru	109,40 m ²
pow. całkowita	235,80 m ²
pow. zabudowy	136,15 m ²
kubatura brutto	749,00 m ³
wysokość budynku	8,29 m
kąt nachylenia dachu	35°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	163,00 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

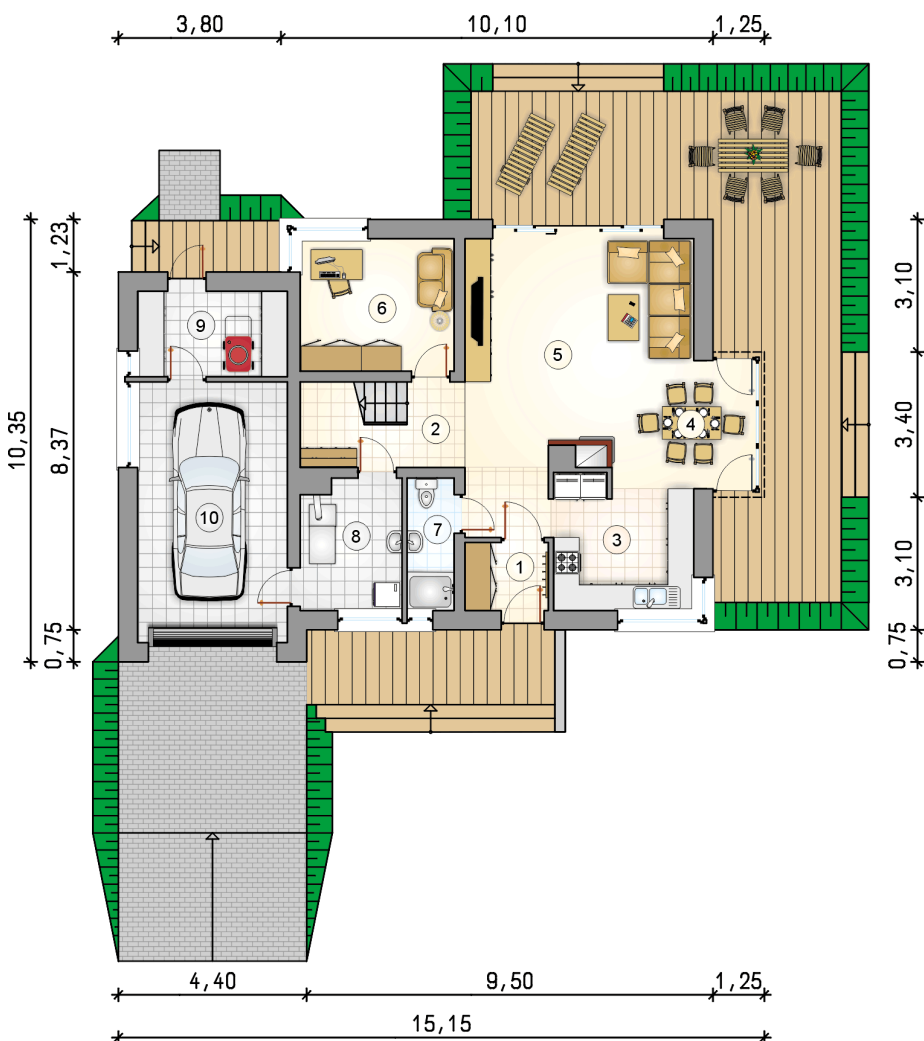
KOSZTY BUDOWY

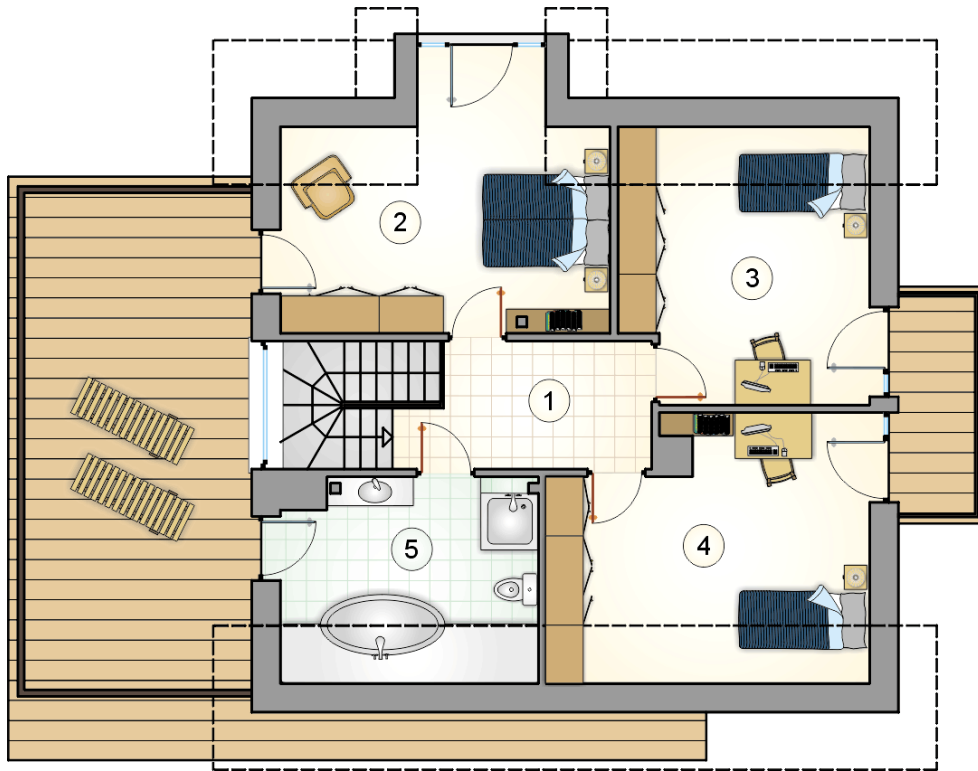
stan surowy	358 740 zł
roboty wykończeniowe	344 754 zł
instalacje	154 530 zł
koszt budowy	858 025 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,10
2	hall z komunikacją	5,70
3	kuchnia	10,40
4	jadalnia	7,20
5	pokój dzienny	29,10
6	pokój	11,15
7	łazienka	3,40
8	kotłownia	7,10
9	pomieszczenie gospodarcze	7,00
	razem	84,15
10	garaż	21,35





RZUT PODDASZA

[m²]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**

7,35
16,45
13,40
15,40
9,55
62,15