



Karol 149 m²

plus garaż 18,00 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym, gankiem z kolumnami, przeszklonym ryzalitem, lukarną i zadaszonym tarasem, z garażem

min. wymiary działki 20,6 x 24,03 m

pow. netto parteru	117,30 m ²
pow. całkowita	261,05 m ²
pow. zabudowy	141,65 m ²
kubatura brutto	803,50 m ³
wysokość budynku	8,13 m
kąt nachylenia dachu	45°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	260,50 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

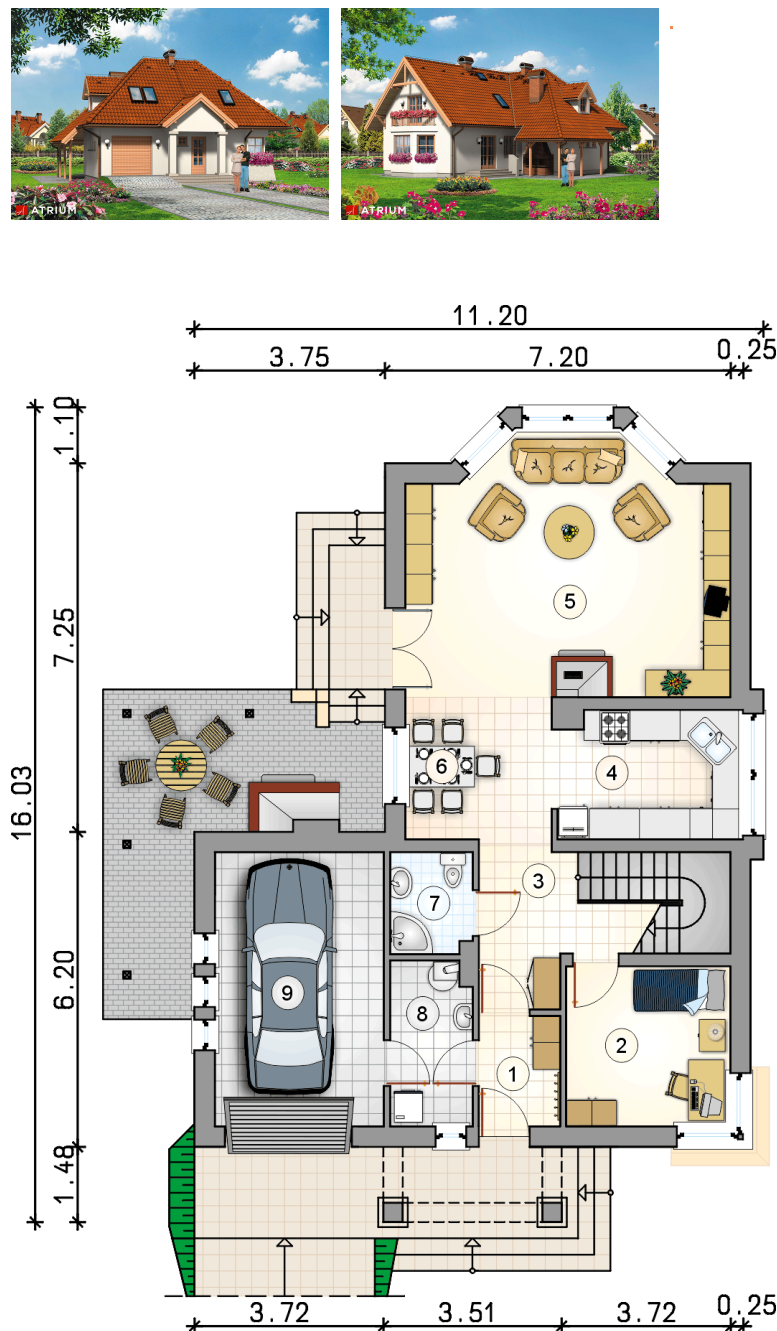
KOSZTY BUDOWY

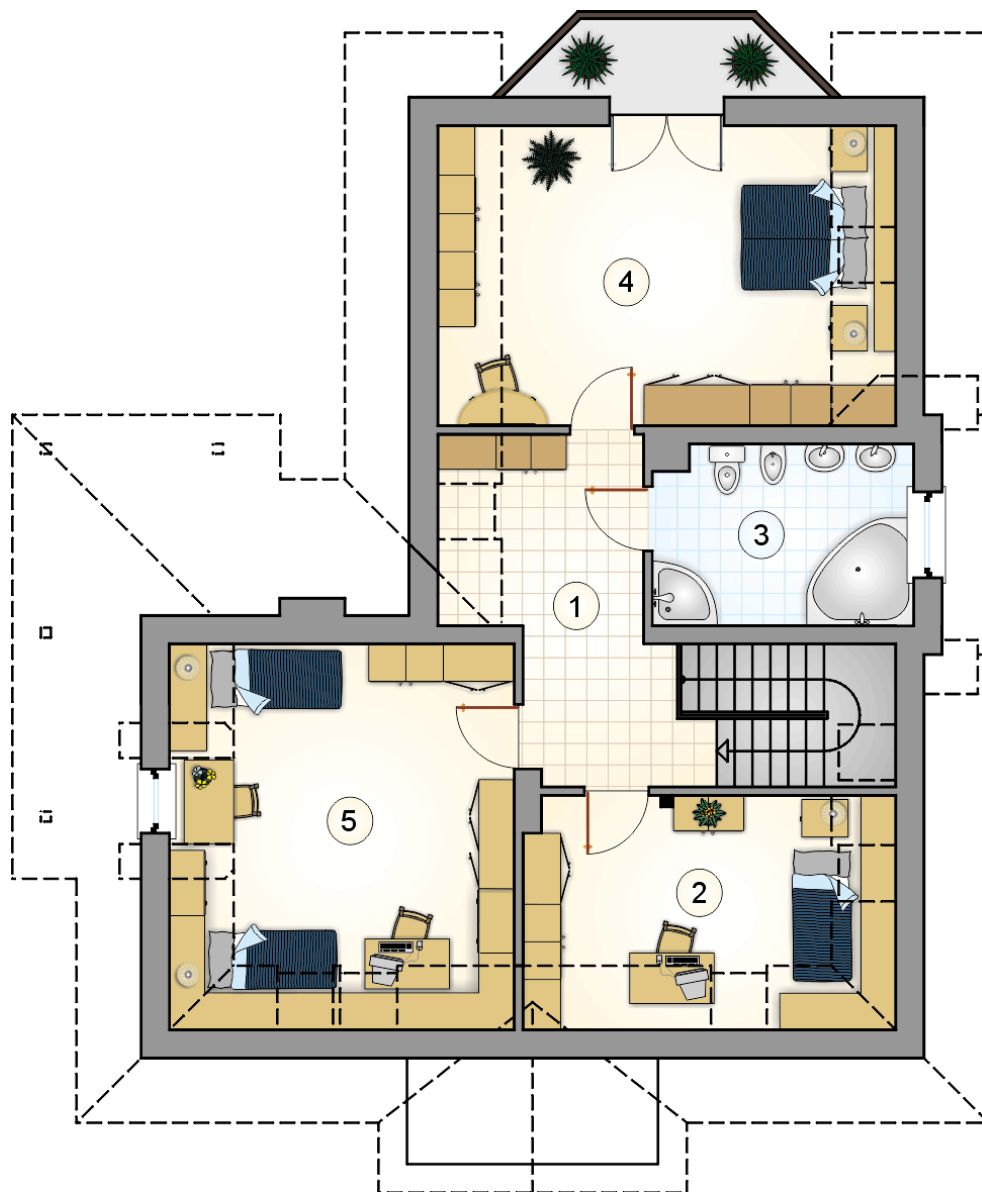
stan surowy	348 988 zł
roboty wykończeniowe	335 382 zł
instalacje	150 329 zł
koszt budowy	834 700 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,50
2	pokój	10,15
3	hall z komunikacją	8,45
4	kuchnia	9,20
5	pokój dzienny	30,75
6	jadalnia	8,00
7	łazienka	3,20
8	kotłownia	5,20
	razem	78,45
9	garaż	18,00





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	10,95
2	pokój	11,00
3	łazienka	9,10
4	pokój	20,20
5	pokój	19,30
razem		70,55