



# Kanon III

## 151,25 m<sup>2</sup>

Niewielki, parterowy domek z dwuspadowym dachem i poddaszem użytkowym, lukarny z balkonami nad wejściem i odkrytym tarasem, na wąskiej działce

min. wymiary działki 15,3 x 20,3 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 89,55 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 220,80 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 110,40 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 762,40 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 199,00 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

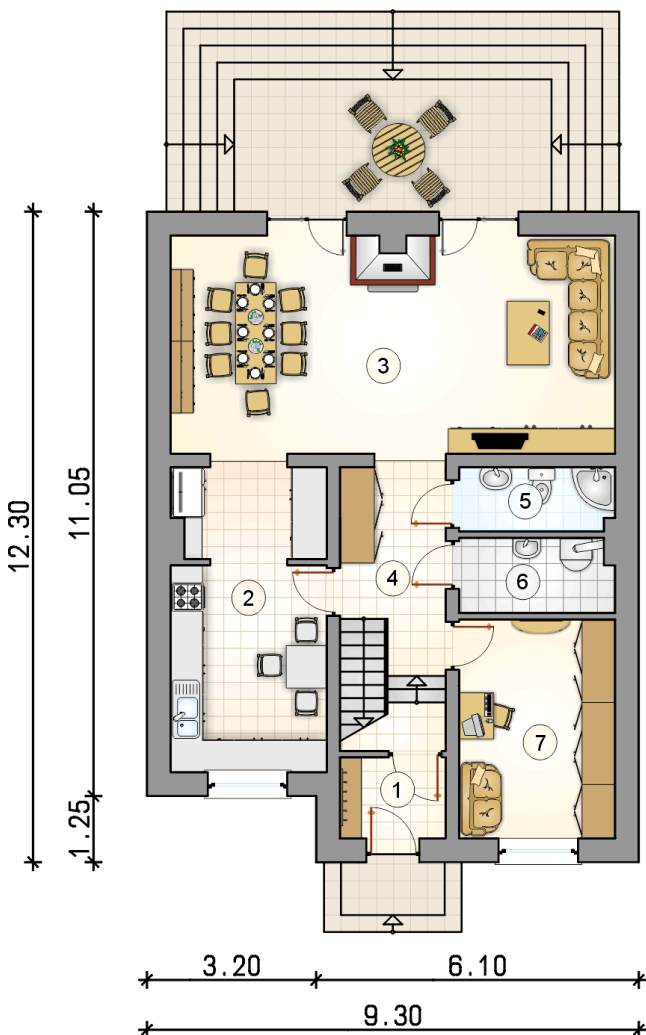
### KOSZTY BUDOWY

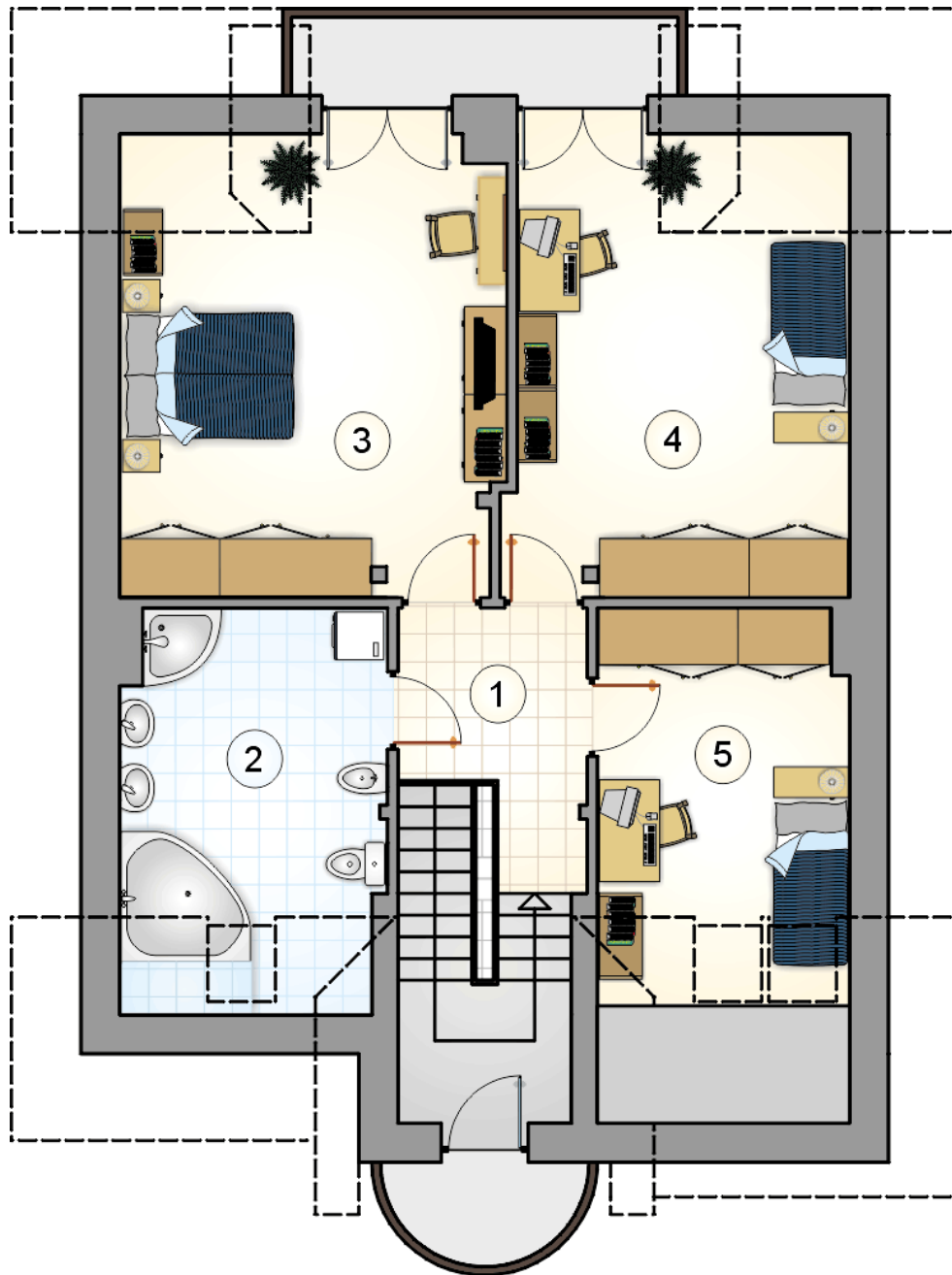
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 347 807 zł |
| roboty wykończeniowe | 334 247 zł |
| instalacje           | 149 821 zł |
| koszt budowy         | 831 875 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                          |              |
|---|--------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek              | 3,05         |
| 2 | kuchnia                  | 16,80        |
| 3 | pokój dzienny z jadalnią | 34,85        |
| 4 | hall z komunikacją       | 8,55         |
| 5 | łazienka                 | 3,55         |
| 6 | kotłownia                | 4,10         |
| 7 | pokój                    | 12,20        |
|   | <b>razem</b>             | <b>83,10</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- razem**

5,80  
11,40  
21,40  
18,70  
10,85  
68,15