



# Kanon II Bis

129,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,30 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i jedno stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 15,3 x 20,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 85,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 221,65 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 111,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 763,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 199,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: Pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu dachówką cementową. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

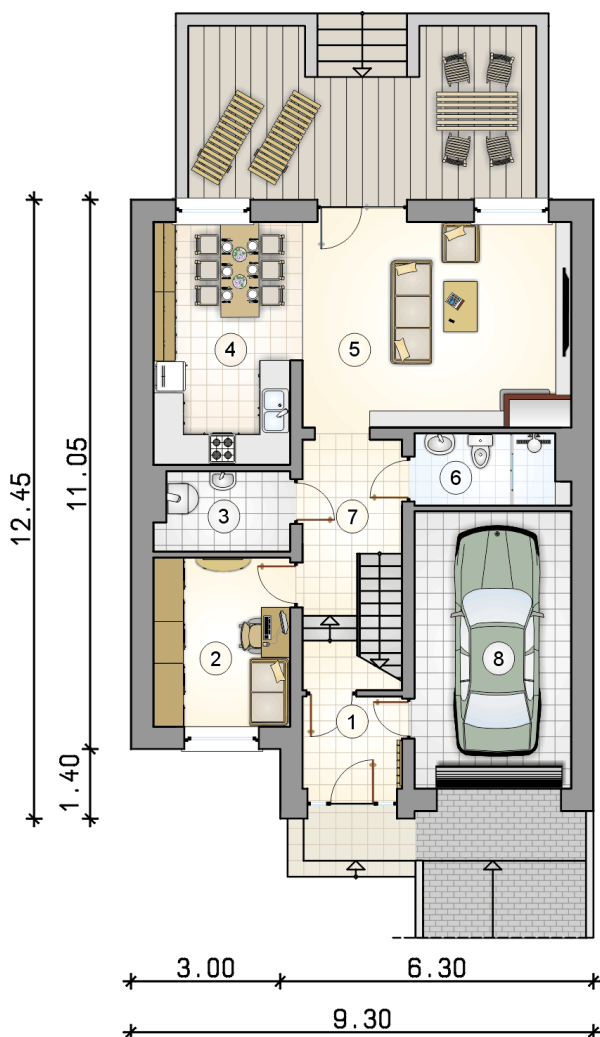
## KOSZTY BUDOWY

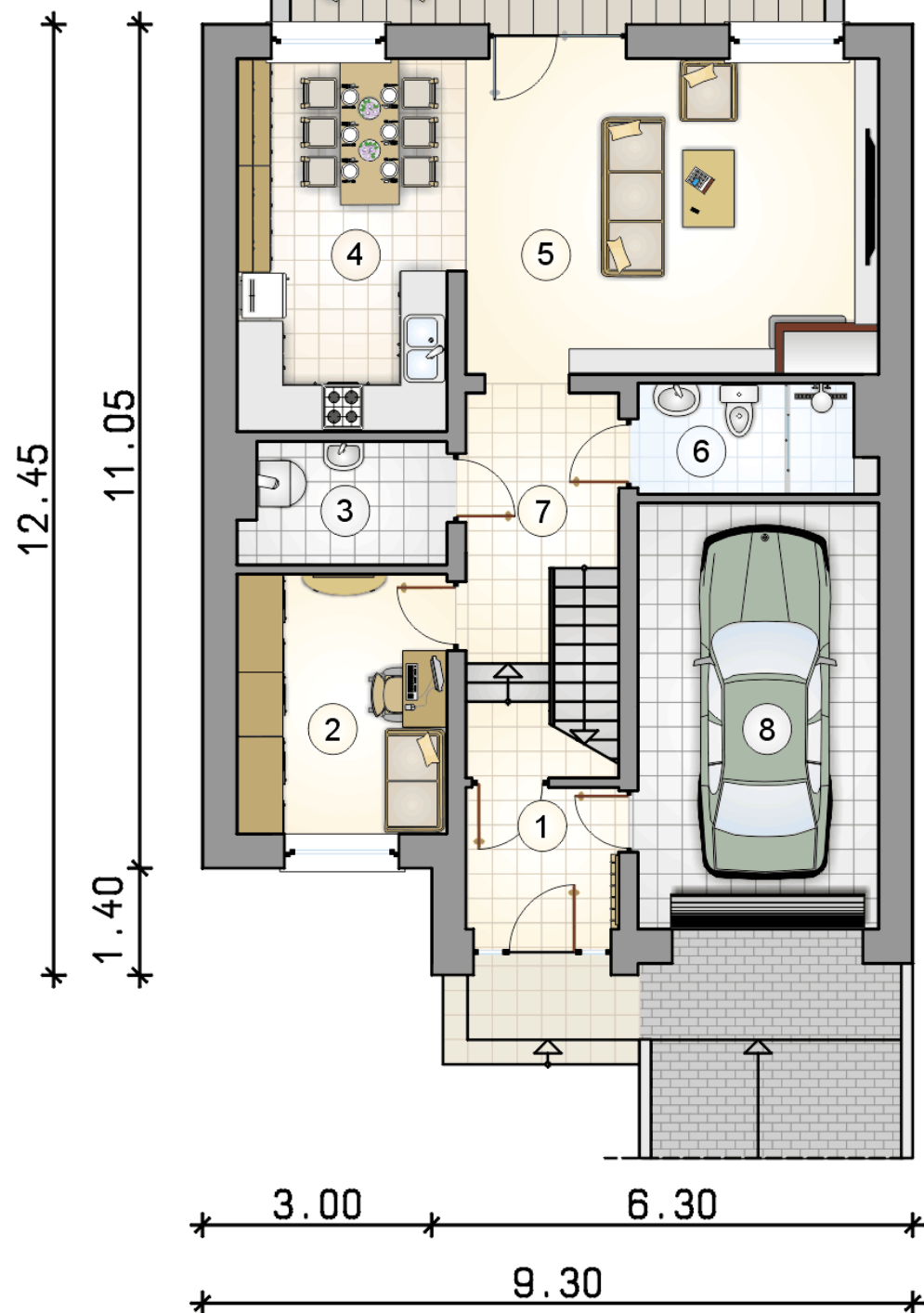
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 258 714 zł |
| roboty wykończeniowe | 248 628 zł |
| instalacje           | 111 443 zł |
| koszt budowy         | 618 785 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                    |              |
|--------------|--------------------|--------------|
| 1            | przedsionek        | 3,60         |
| 2            | pokój              | 9,15         |
| 3            | kotłownia          | 4,05         |
| 4            | kuchnia z jadalnią | 13,55        |
| 5            | pokój dzienny      | 22,45        |
| 6            | łazienka           | 4,10         |
| 7            | hall z komunikacją | 5,90         |
| <b>razem</b> |                    | <b>62,80</b> |
| 8            | garaż              | 17,30        |

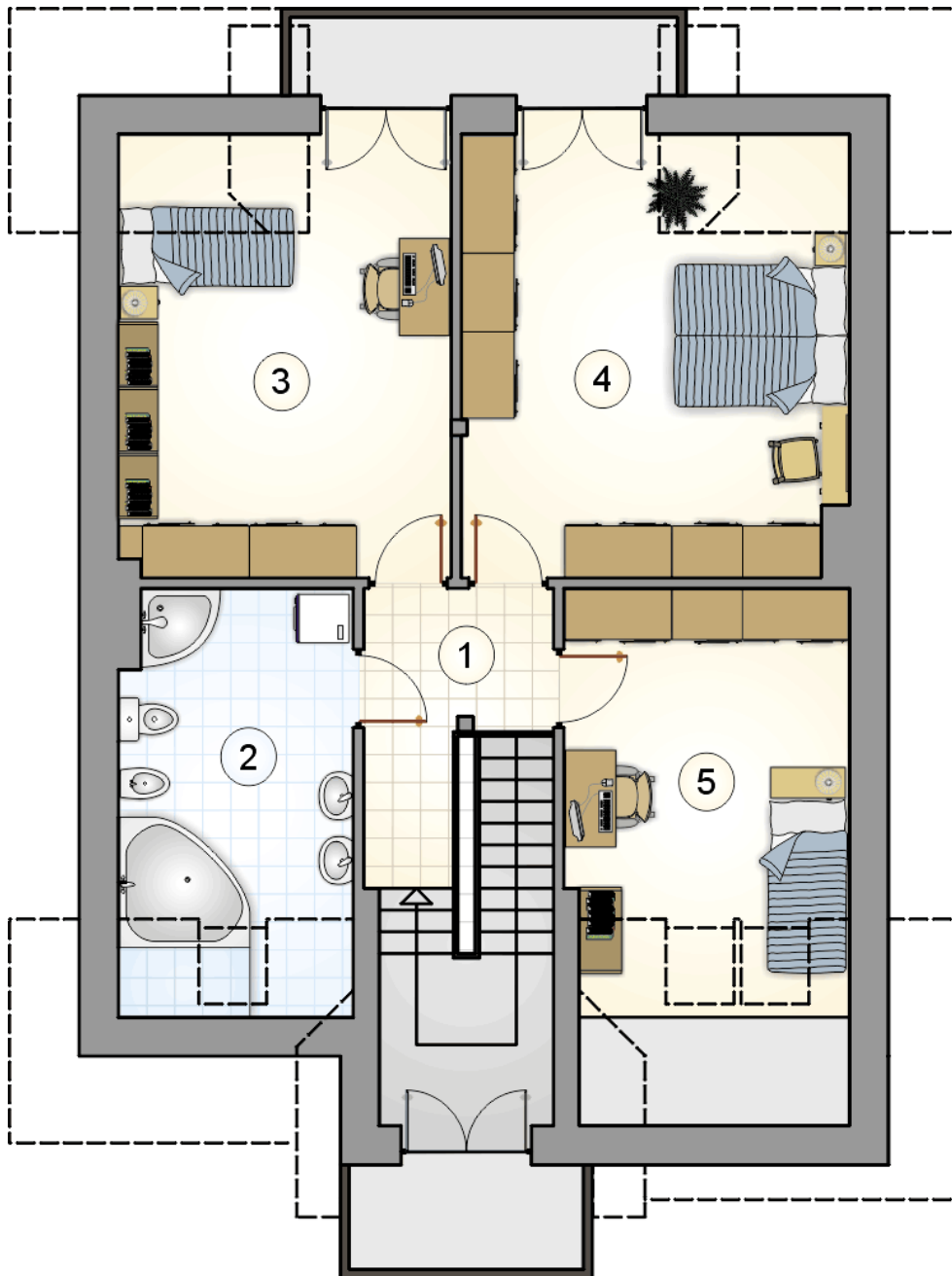




RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsiónek        | 3,60  |
| 2 | pokój              | 9,15  |
| 3 | kotłownia          | 4,05  |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 13,55 |
| 5 | pokój dzienny      | 22,45 |
| 6 | łazienka           | 4,10  |
| 7 | hall z komunikacją | 5,90  |
| 0 | <b>razem</b>       | 62,80 |
| 8 | garaż              | 17,30 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 5,40         |
| 2 | łazienka           | 10,50        |
| 3 | pokój              | 17,25        |
| 4 | pokój              | 20,20        |
| 5 | pokój              | 12,90        |
| 0 | <b>razem</b>       | <b>66,25</b> |