



# Kanon II Bis

129,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 17,30 m<sup>2</sup>

Dom jednorodzinny, parterowy z poddaszem użytkowym i jedno stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 15,3 x 20,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 85,10 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 221,65 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 111,05 m <sup>2</sup> |
| kubatura brutto      | 763,50 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,62 m                |
| kąt nachylenia dachu | 40°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 199,00 m <sup>2</sup> |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

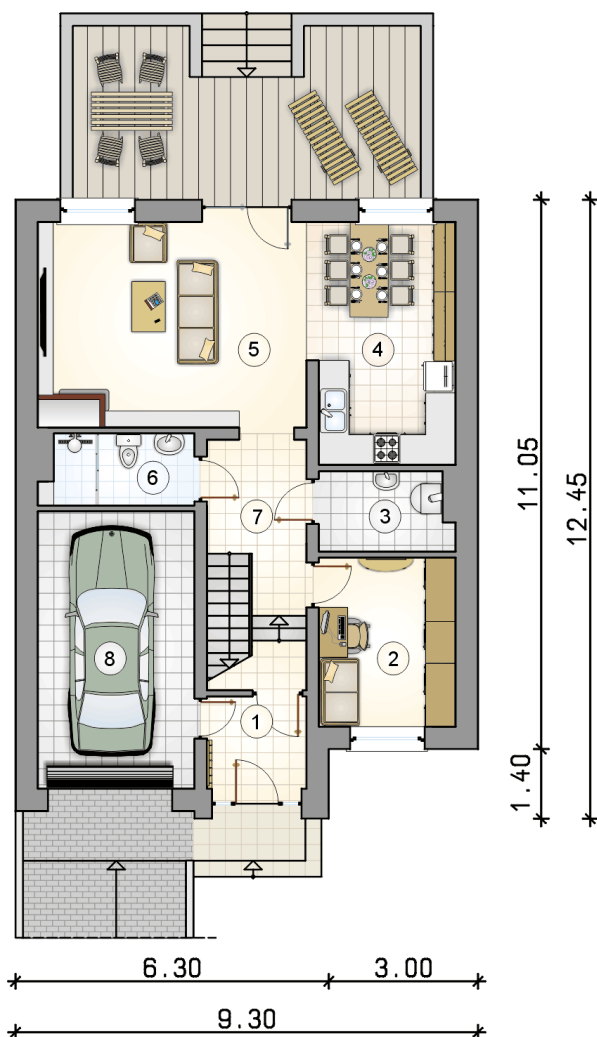
## KOSZTY BUDOWY

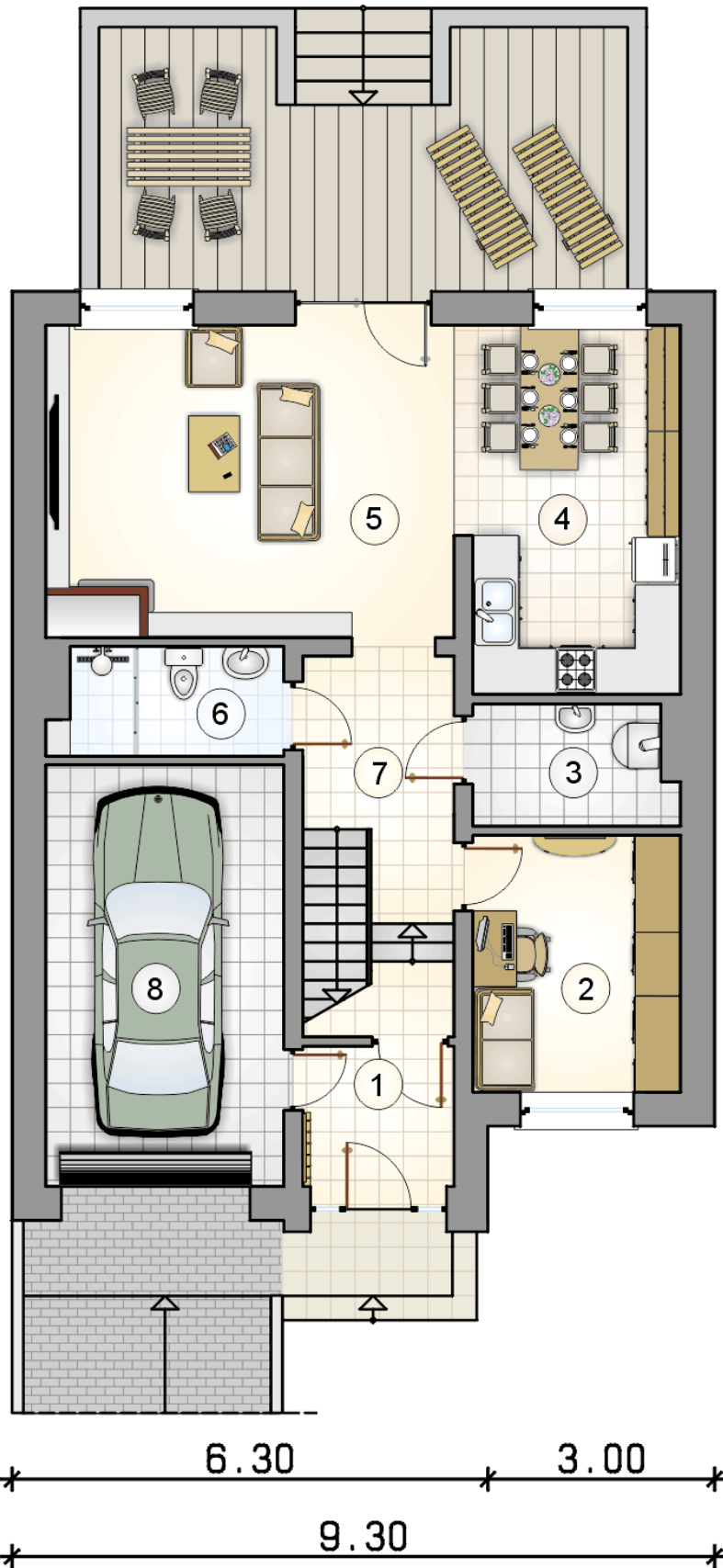
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 304 049 zł |
| roboty wykończeniowe | 292 195 zł |
| instalacje           | 130 971 zł |
| koszt budowy         | 727 215 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|       |                    |       |
|-------|--------------------|-------|
| 1     | przedsiónek        | 3,60  |
| 2     | pokój              | 9,15  |
| 3     | kotłownia          | 4,05  |
| 4     | kuchnia z jadalnią | 13,55 |
| 5     | pokój dzienny      | 22,45 |
| 6     | łazienka           | 4,10  |
| 7     | hall z komunikacją | 5,90  |
| razem |                    | 62,80 |
| 8     | garaż              | 17,30 |

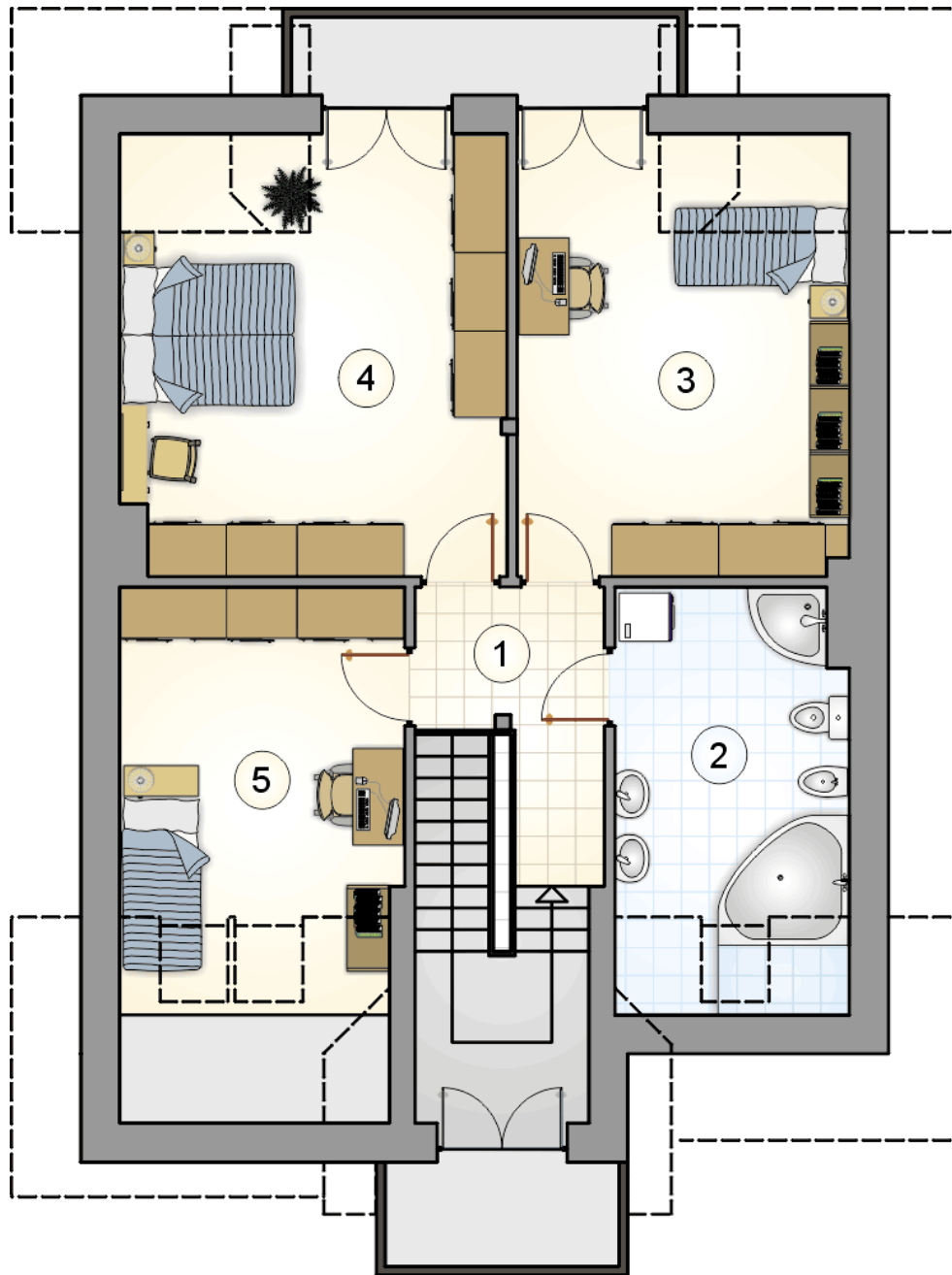




# RZUT PARTERU

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |       |
|---|--------------------|-------|
| 1 | przedsionek        | 3,60  |
| 2 | pokój              | 9,15  |
| 3 | kotłownia          | 4,05  |
| 4 | kuchnia z jadalnią | 13,55 |
| 5 | pokój dzienny      | 22,45 |
| 6 | łazienka           | 4,10  |
| 7 | hall z komunikacją | 5,90  |
| 0 | <b>razem</b>       | 62,80 |
| 8 | garaż              | 17,30 |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 łazienka
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 pokój
- 0 **razem**

5,40  
10,50  
17,25  
20,20  
12,90  
66,25