



# Kamyczek

96,75 m<sup>2</sup>

plus garaż 18,90 m<sup>2</sup>

Dom piętrowy z dwuspadowym dachem i garażem, oryginalne szklane zadaszenie nad wejściem, w części otwarty taras, energooszczędny

min. wymiary działki 16,85 x 18,45 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 72,50 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 156,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 89,50 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 544,20 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 7,99 m                |
| kąt nachylenia dachu | 30°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 132,00 m <sup>2</sup> |



## TECHNOLOGIA

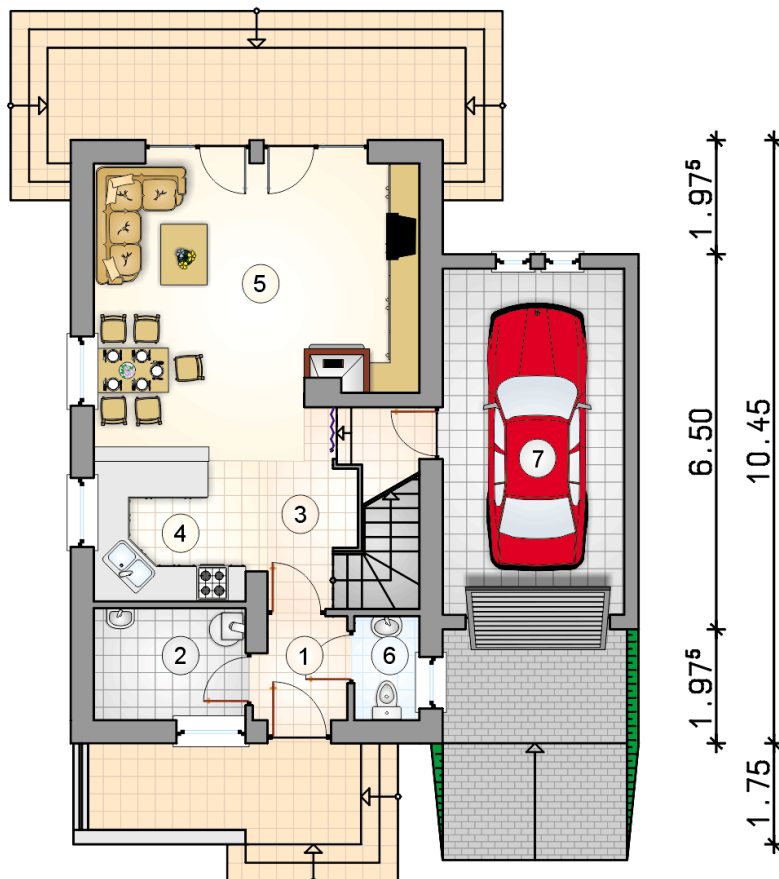
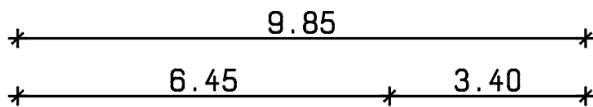
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

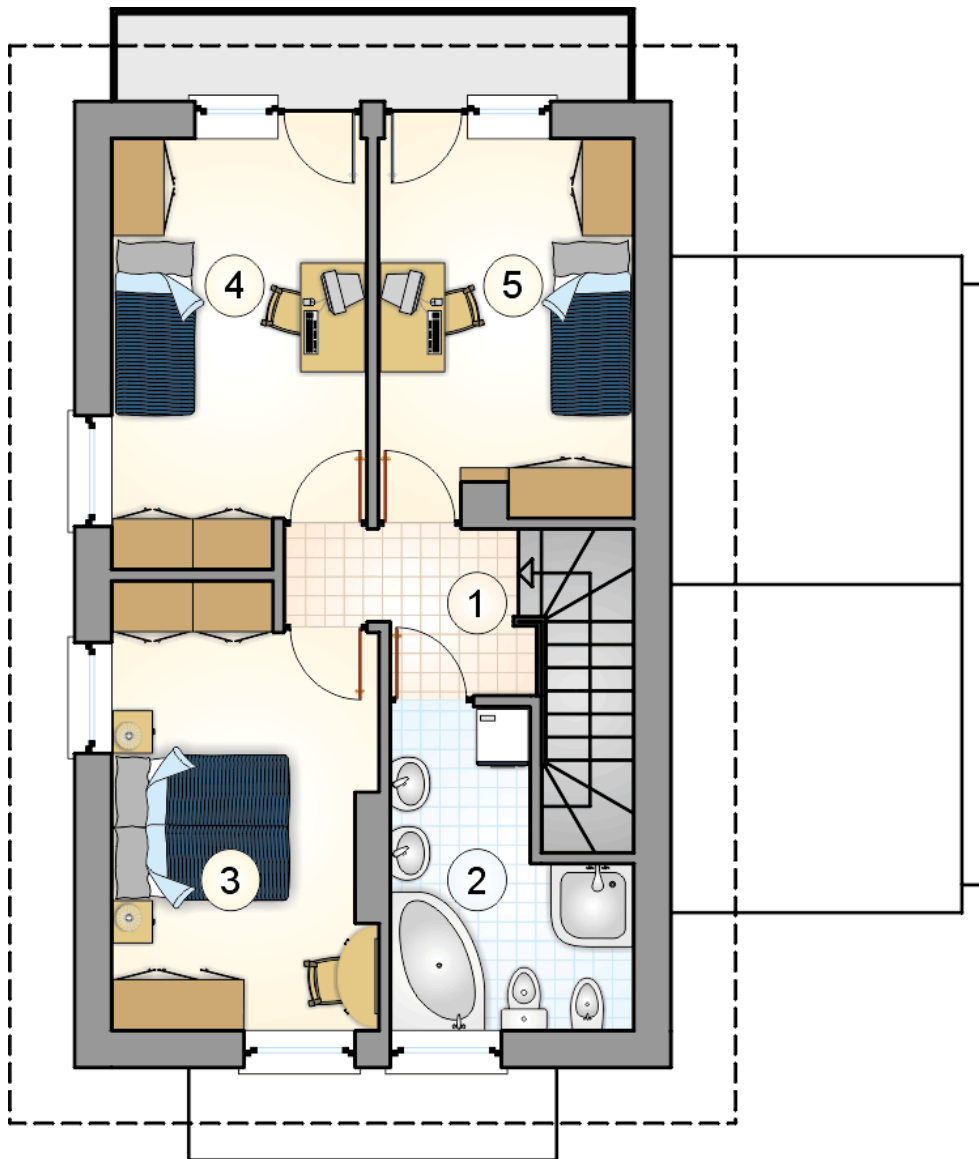
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 242 237 zł |
| roboty wykończeniowe | 232 793 zł |
| instalacje           | 104 345 zł |
| koszt budowy         | 579 375 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                                  |              |
|---|----------------------------------|--------------|
| 1 | przedsionek                      | 2,80         |
| 2 | kotłownia                        | 5,10         |
| 3 | hall z komunikacją               | 5,75         |
| 4 | kuchnia                          | 7,10         |
| 5 | pokój dzienny z aneksem jadalnym | 26,20        |
| 6 | w.c.                             | 2,05         |
|   | <b>razem</b>                     | <b>49,00</b> |
| 7 | garaż                            | 18,90        |



# RZUT PIĘTRA

[m<sup>2</sup>]

|   |                    |              |
|---|--------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją | 3,85         |
| 2 | łazienka           | 7,35         |
| 3 | pokój              | 13,05        |
| 4 | pokój              | 12,35        |
| 5 | pokój              | 11,15        |
|   | <b>razem</b>       | <b>47,75</b> |