



Kalinowy Dworek

183,45 m²

plus garaż 41,30 m²

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, 4 sypialniami i łukarną z balkonem nad tarasem

min. wymiary działki 24,45 x 22,95 m

pow. netto parteru	151,05 m ²
pow. całkowita	371,80 m ²
pow. zabudowy	190,65 m ²
kubatura brutto	1 058,00 m ³
wysokość budynku	9,04 m
kąt nachylenia dachu	42°
rodzaj stropu	gęstożebrowy
pow. dachu	293,60 m ²

TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na www.studioatrium.pl

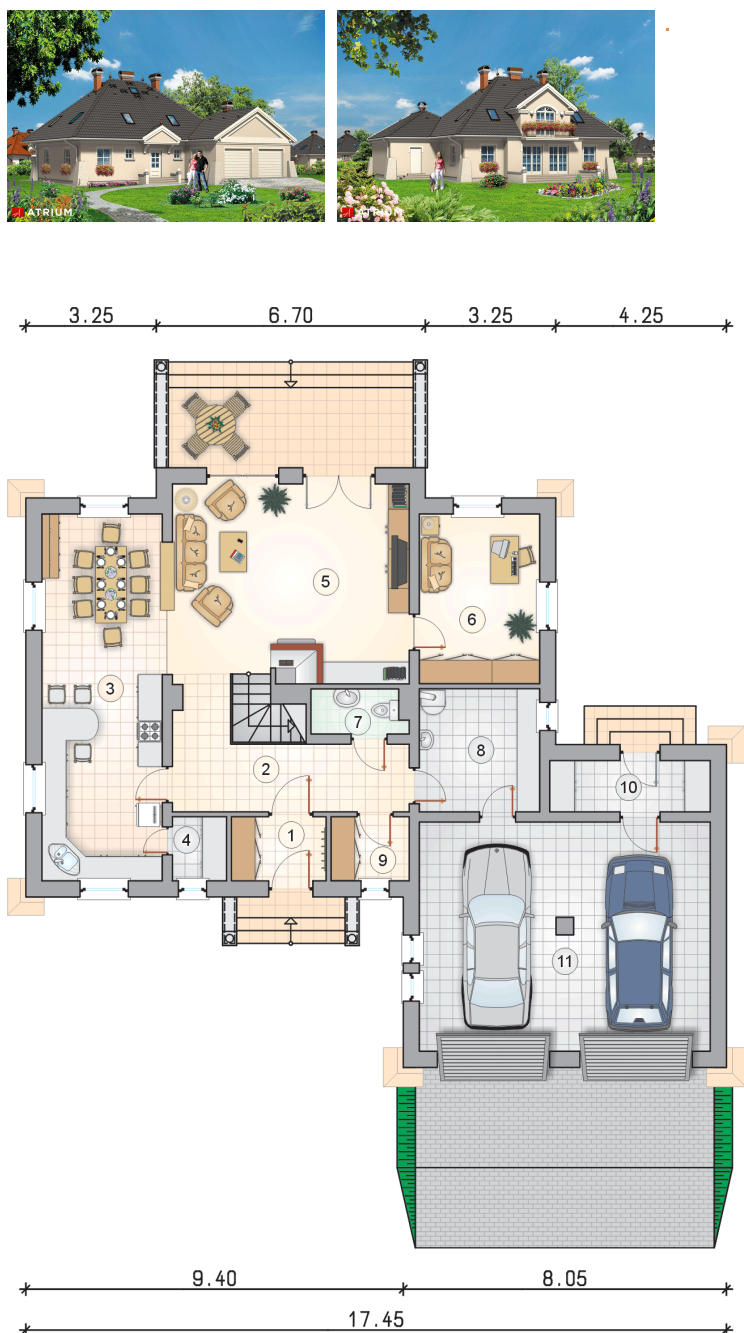
KOSZTY BUDOWY

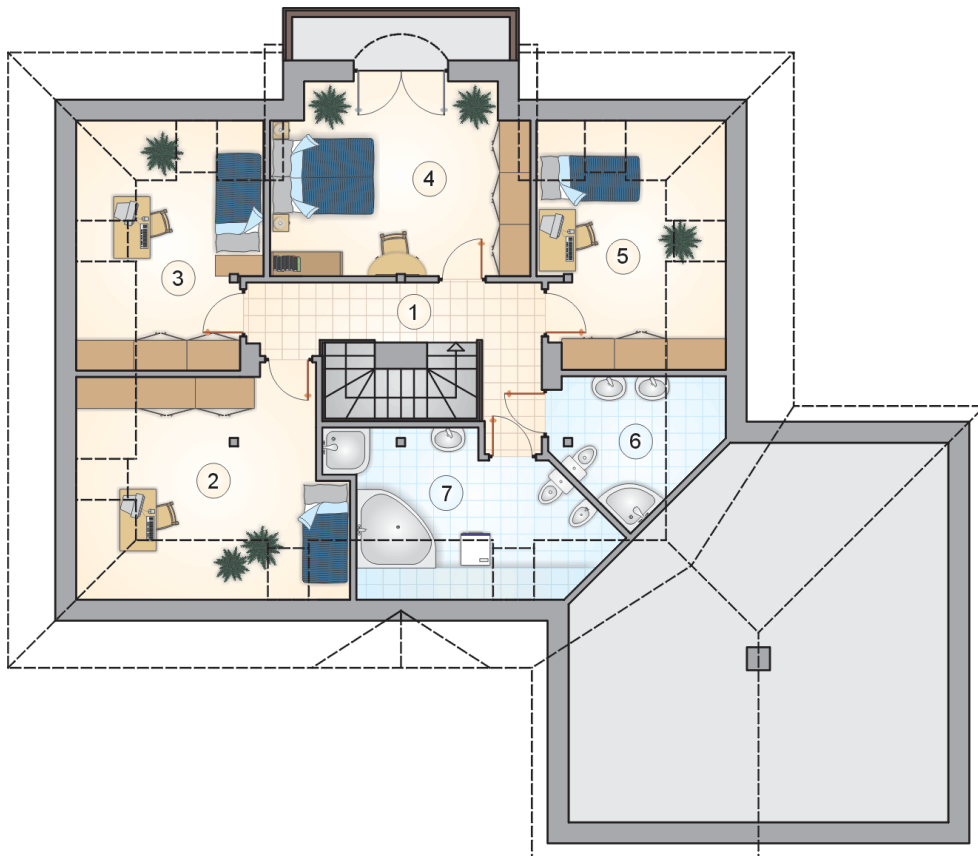
stan surowy	465 021 zł
roboty wykończeniowe	446 892 zł
instalacje	200 312 zł
koszt budowy	1 112 225 zł

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na www.studioatrium.pl

RZUT PARTERU [m²]

1	przedsiónek	3,75
2	hall	12,50
3	kuchnia z jadalnią	27,65
4	spiżarnia	2,15
5	pokój dzienny z komunikacją	29,00
6	pokój	12,70
7	w.c.	2,10
8	kotłownia	9,25
9	garderoba	3,10
10	pomieszczenie gospodarcze	5,10
	razem	107,30
11	garaż	41,30





RZUT PODDASZA

[m²]

1	hall z komunikacją	9,25
2	pokój	14,00
3	pokój	10,00
4	pokój	16,85
5	pokój	10,30
6	łazienka	5,70
7	łazienka	10,05
razem		76,15