



# Kajtek

## 87,6 m<sup>2</sup>

Niewielki, parterowy domek z użytkowym poddaszem i dwuspadowym dachem, idealny na wąską działkę

min. wymiary działki 16,2 x 17,7 m

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| pow. netto parteru   | 55,80 m <sup>2</sup>  |
| pow. całkowita       | 138,90 m <sup>2</sup> |
| pow. zabudowy        | 71,65 m <sup>2</sup>  |
| kubatura brutto      | 430,35 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,47 m                |
| kąt nachylenia dachu | 45°                   |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy          |
| pow. dachu           | 137,70 m <sup>2</sup> |

### TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrażymy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

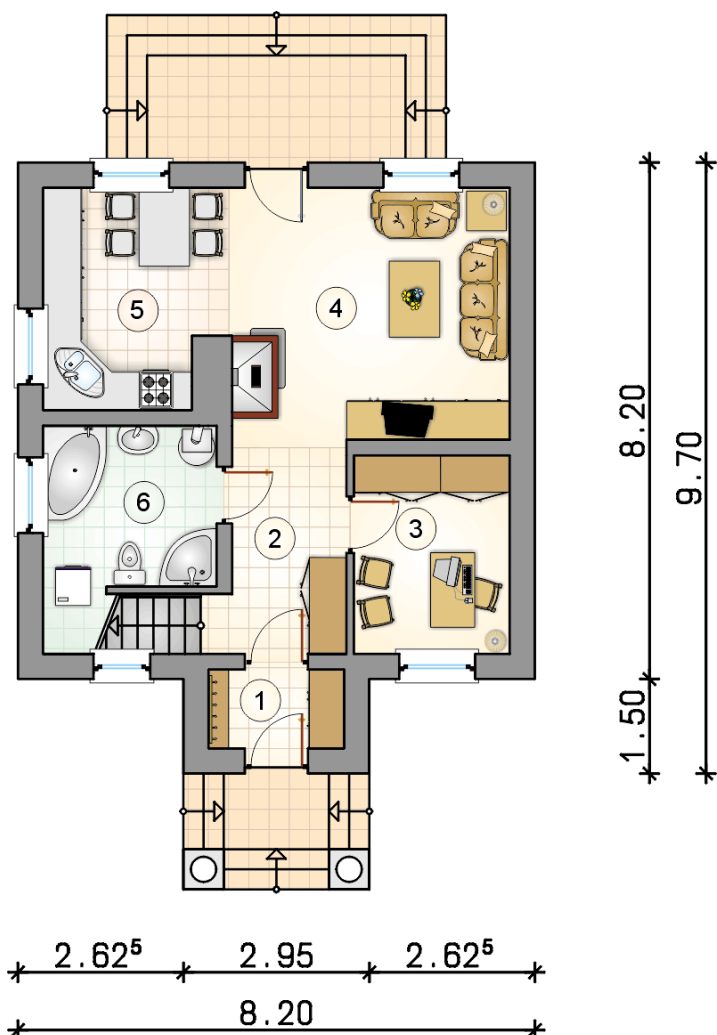
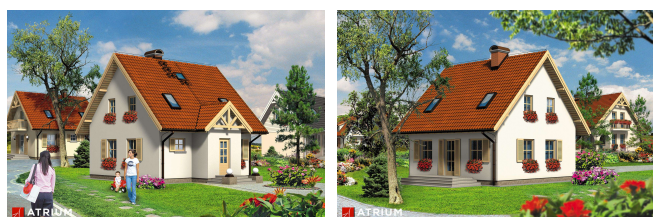
### KOSZTY BUDOWY

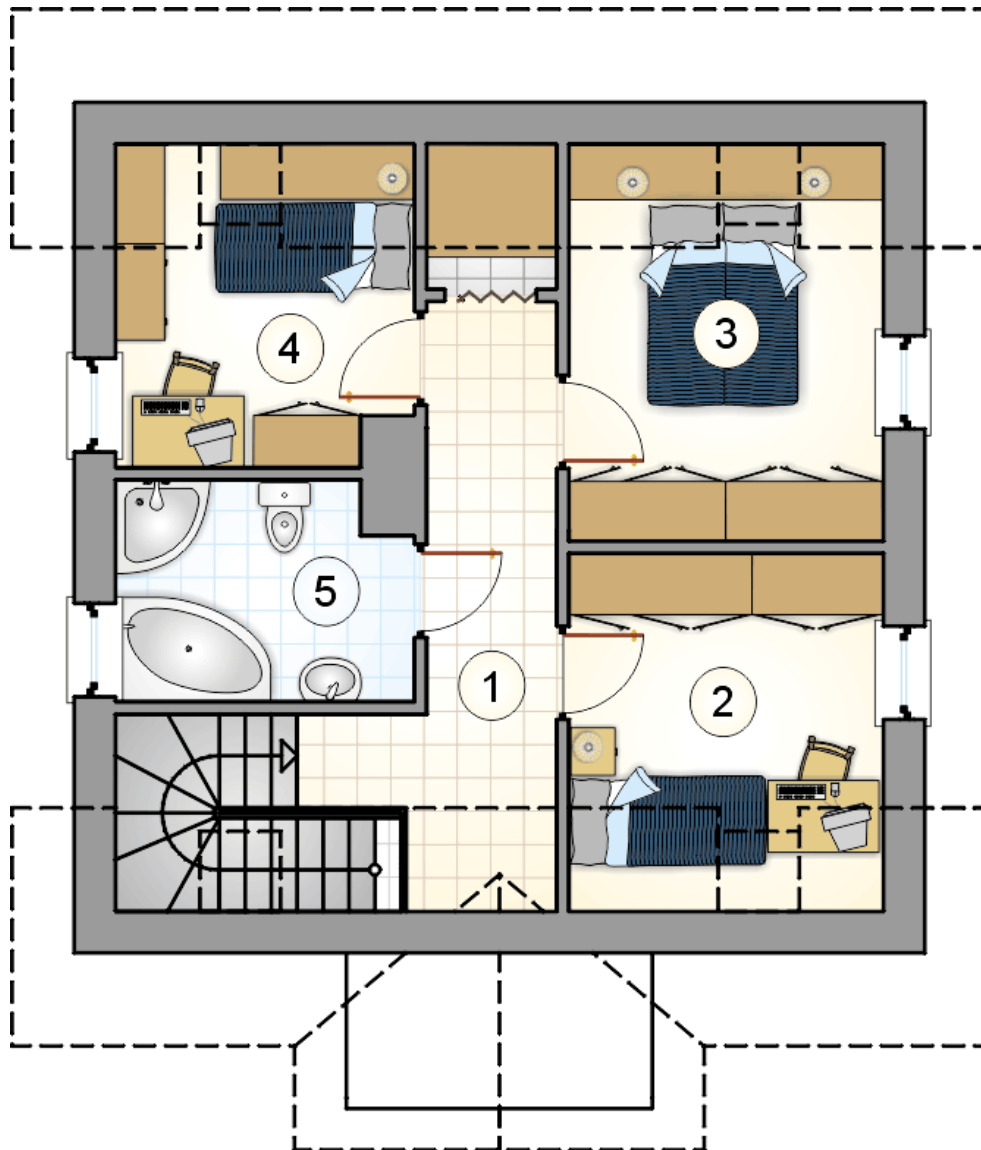
|                      |            |
|----------------------|------------|
| stan surowy          | 201 441 zł |
| roboty wykończeniowe | 193 587 zł |
| instalacje           | 86 772 zł  |
| koszt budowy         | 481 800 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|   |                        |              |
|---|------------------------|--------------|
| 1 | przedsiónek            | 2,70         |
| 2 | hall z komunikacją     | 6,65         |
| 3 | pokój                  | 7,80         |
| 4 | pokój dzienny          | 17,60        |
| 5 | kuchnia z jadalnią     | 9,85         |
| 6 | łazienka z piecem c.o. | 6,60         |
|   | <b>razem</b>           | <b>51,20</b> |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

- 1 hall z komunikacją
- 2 pokój
- 3 pokój
- 4 pokój
- 5 łazienka
- razem**

7,85  
7,70  
8,85  
6,10  
5,90  
36,40