



# Jupiter XI

## 184,25 m<sup>2</sup>

plus garaż 39,90 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i 2-stanowiskowym garażem, przestronnym, niezadaszonym tarasem

min. wymiary działki 24,7 x 19,9 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 144,25 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 350,15 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 176,50 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 200,00 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,09 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 267,10 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

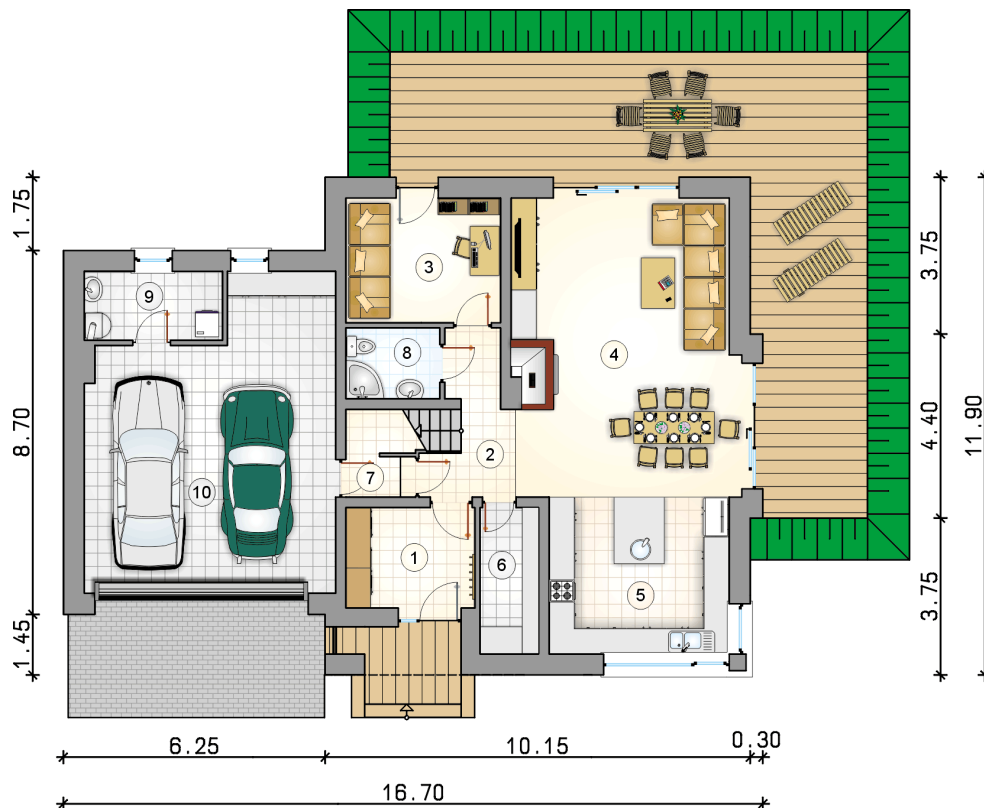
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

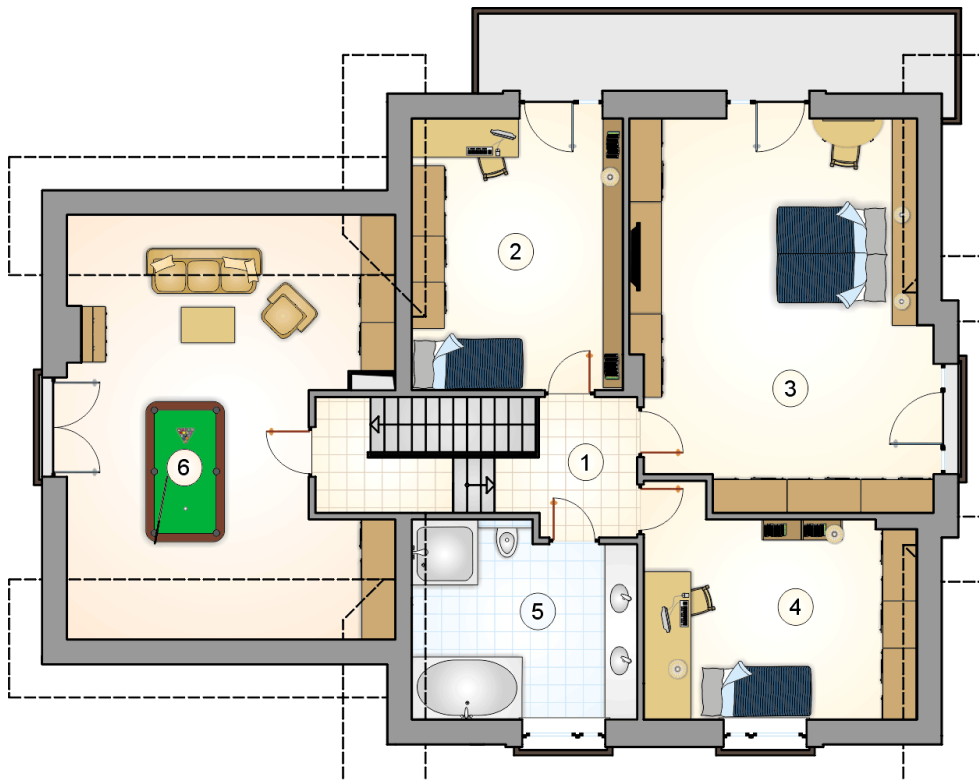
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 497 434 zł   |
| roboty wykończeniowe | 478 042 zł   |
| instalacje           | 214 274 zł   |
| koszt budowy         | 1 189 750 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 7,40         |
| 2  | hall z komunikacją       | 6,60         |
| 3  | pokój                    | 11,00        |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 37,55        |
| 5  | kuchnia                  | 16,10        |
| 6  | spiżarka                 | 4,90         |
| 7  | łacznik                  | 2,05         |
| 8  | łazienka                 | 3,80         |
| 9  | kotłownia                | 5,45         |
|    | <b>razem</b>             | <b>94,85</b> |
| 10 | garaż                    | 39,90        |



# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                                                          |              |
|---|----------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją                                       | 5,45         |
| 2 | pokój                                                    | 17,70        |
| 3 | pokój                                                    | 35,70        |
| 4 | pokój                                                    | 17,65        |
| 5 | łazienka                                                 | 12,90        |
|   | <b>razem</b>                                             | <b>89,40</b> |
| 6 | strych do adaptacji -<br>pomieszczenie<br>wielofunkcyjne | 30,65        |