



# Jupiter VIII

183,35 m<sup>2</sup>

plus garaż 46,40 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i garażem 2-stanowiskowym, z przeszklonym ryzalitem i rozległym tarasem

min. wymiary działki 25,2 x 19,9 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 150,45 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 365,50 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 184,20 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 242,85 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,10 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | plyta żelbetowa         |
| pow. dachu           | 275,00 m <sup>2</sup>   |

## TECHNOLOGIA

Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

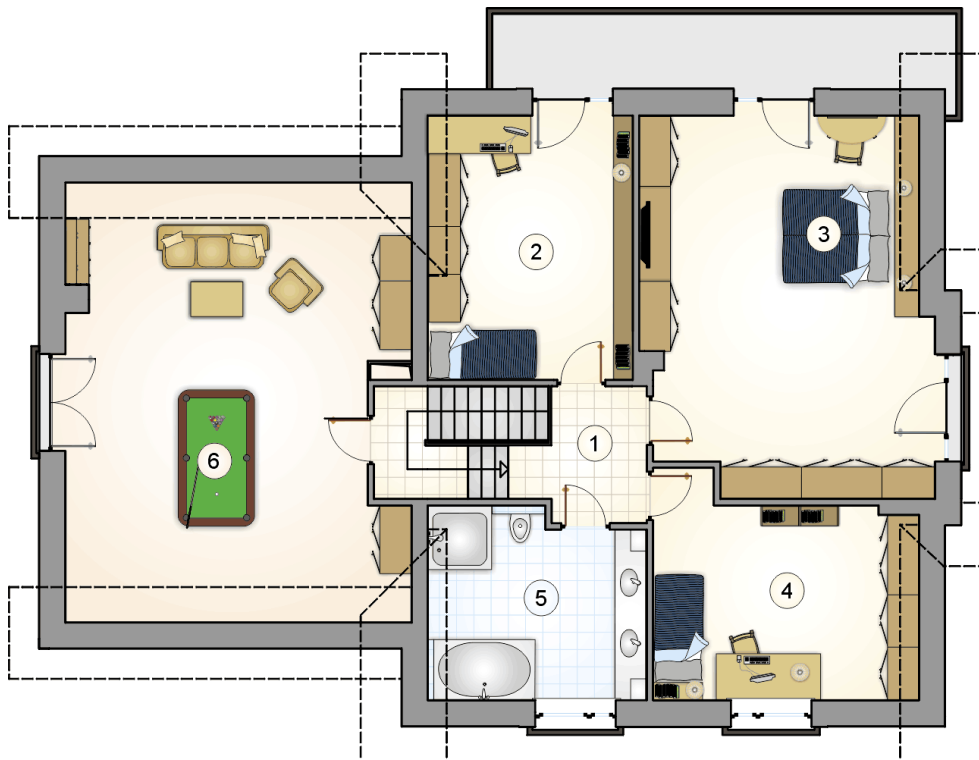
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 515 486 zł   |
| roboty wykończeniowe | 495 389 zł   |
| instalacje           | 222 050 zł   |
| koszt budowy         | 1 232 925 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|    |                          |              |
|----|--------------------------|--------------|
| 1  | przedsiónek              | 6,90         |
| 2  | hall z komunikacją       | 4,65         |
| 3  | pokój                    | 18,20        |
| 4  | pokój dzienny z jadalnią | 37,45        |
| 5  | kuchnia                  | 13,85        |
| 6  | spiżarka                 | 3,00         |
| 7  | łazienka                 | 3,45         |
| 8  | łącznik                  | 2,25         |
| 9  | kotłownia                | 5,60         |
|    | <b>razem</b>             | <b>95,35</b> |
| 10 | garaż                    | 46,40        |





# RZUT PODDASZA

[m<sup>2</sup>]

|   |                     |              |
|---|---------------------|--------------|
| 1 | hall z komunikacją  | 5,45         |
| 2 | pokój               | 17,50        |
| 3 | pokój               | 35,20        |
| 4 | pokój               | 17,30        |
| 5 | łazienka            | 12,55        |
|   | <b>razem</b>        | <b>88,00</b> |
| 6 | strych do adaptacji | 43,40        |