



# Jupiter IV 210,4 m<sup>2</sup>

plus piwnica 139,75 m<sup>2</sup>  
plus garaż 52,20 m<sup>2</sup>

Dom parterowy z poddaszem użytkowym i  
2-stanowiskowym garażem, 4 sypialnie,  
częściowo zadaszony taras, podpiwniczony

min. wymiary działki 25,5 x 19,9 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 147,10 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 540,95 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 190,65 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 735,55 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 9,10 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | plyta żelbetowa         |
| pow. dachu           | 272,10 m <sup>2</sup>   |



## TECHNOLOGIA

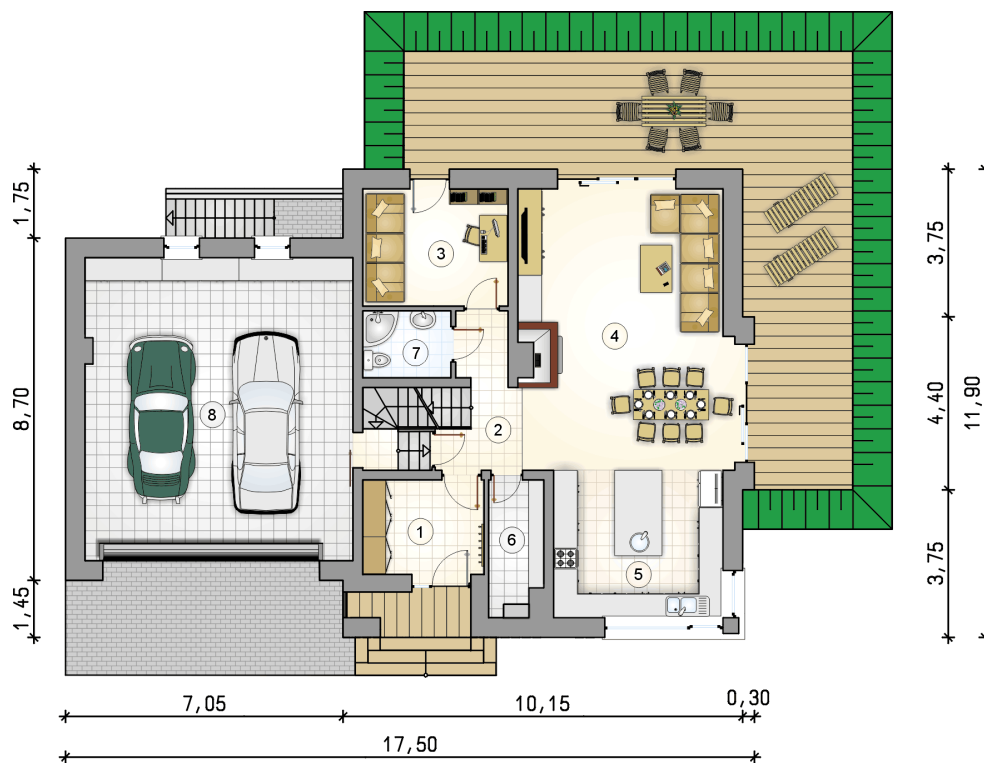
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr.  
30 cm + ocieplenie w systemie Termo  
Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas.  
Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki  
Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na  
które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

## KOSZTY BUDOWY

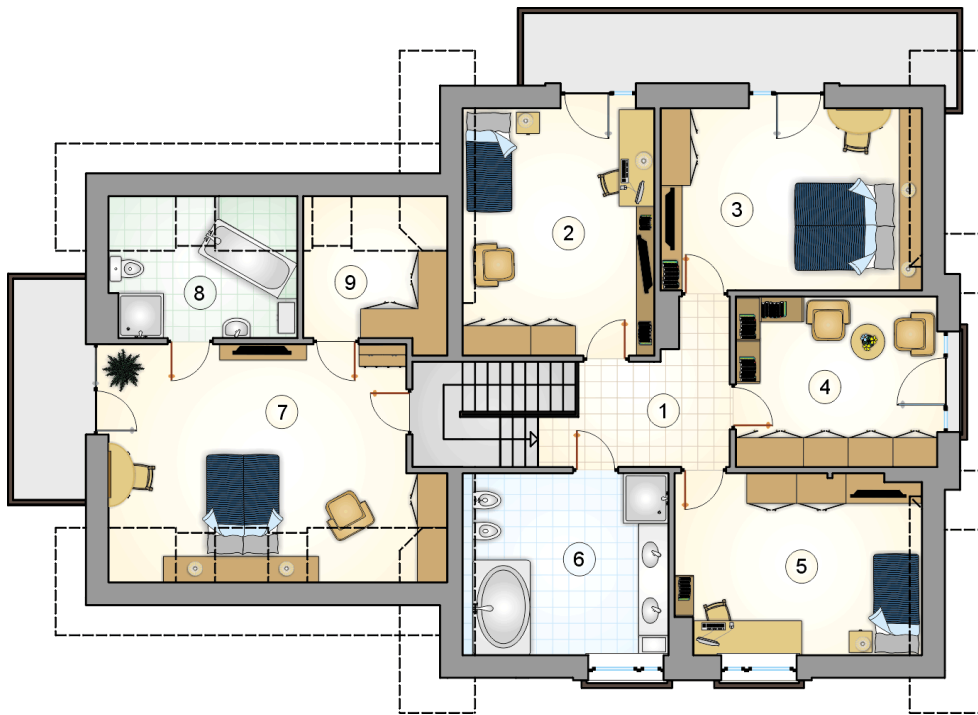
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 736 847 zł   |
| roboty wykończeniowe | 621 761 zł   |
| instalacje           | 278 466 zł   |
| koszt budowy         | 1 637 075 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj  
o zestawienie materiałów naszego konsultanta na  
[www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

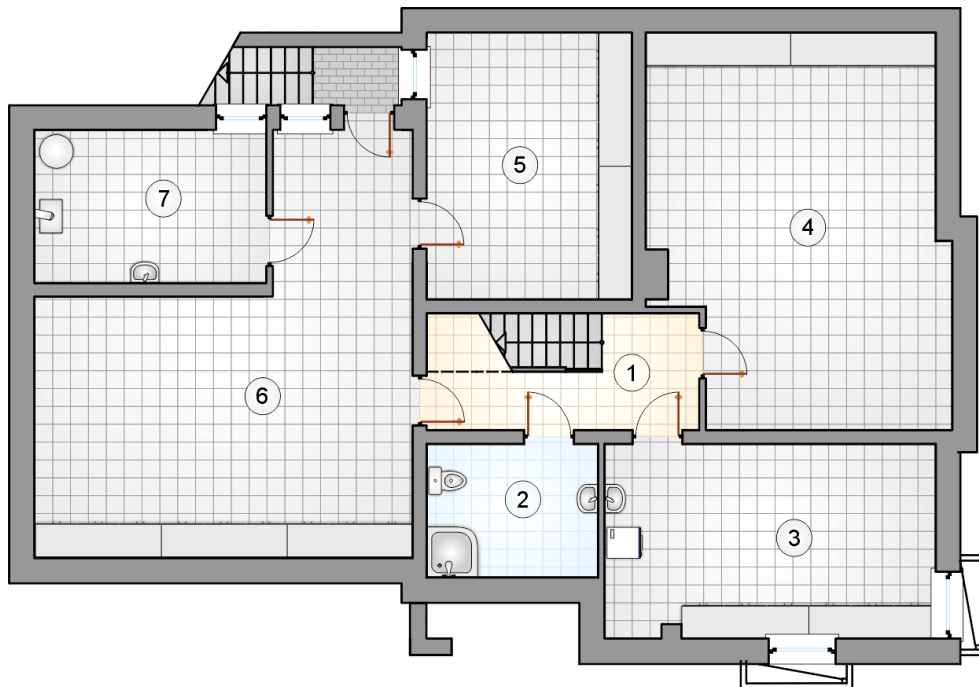


## RZUT PARTERU [m<sup>2</sup>]

|              |                             |              |
|--------------|-----------------------------|--------------|
| 1            | przedsionek                 | 7,40         |
| 2            | hall z komunikacją          | 5,95         |
| 3            | pokój                       | 11,00        |
| 4            | pokój dzienny z<br>jadalnią | 37,90        |
| 5            | kuchnia                     | 16,10        |
| 6            | spiżarka                    | 4,40         |
| 7            | łazienka                    | 3,80         |
| <b>razem</b> |                             | <b>86,55</b> |
| 8            | garaż                       | 52,20        |



| RZUT PODDASZA |                    | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|--------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją | 8,65              |
| 2             | pokój              | 17,40             |
| 3             | pokój              | 17,75             |
| 4             | pokój              | 13,65             |
| 5             | pokój              | 16,35             |
| 6             | łazienka           | 13,70             |
| 7             | pokój              | 24,10             |
| 8             | łazienka           | 6,25              |
| 9             | garderoba          | 6,00              |
| <b>razem</b>  |                    | <b>123,85</b>     |



# RZUT PIWNICY

[m<sup>2</sup>]

|              |           |               |
|--------------|-----------|---------------|
| 1            | łącznik   | 7,45          |
| 2            | łazienka  | 7,40          |
| 3            | pralnia   | 20,75         |
| 4            | piwnica   | 35,50         |
| 5            | piwnica   | 17,70         |
| 6            | piwnica   | 39,50         |
| 7            | kotłownia | 11,45         |
| <b>razem</b> |           | <b>139,75</b> |