



# Jupiter III

## 234,05 m<sup>2</sup>

plus garaż 42,40 m<sup>2</sup>

Parterowy dom z poddaszem użytkowym i wielospadowym dachem, z rekuperacją, przestronnym tarasem i 2-stanowiskowym garażem

min. wymiary działki 24,98 x 24,18 m

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| pow. netto parteru   | 177,90 m <sup>2</sup>   |
| pow. całkowita       | 425,20 m <sup>2</sup>   |
| pow. zabudowy        | 226,60 m <sup>2</sup>   |
| kubatura brutto      | 1 346,80 m <sup>3</sup> |
| wysokość budynku     | 8,94 m                  |
| kąt nachylenia dachu | 35°                     |
| rodzaj stropu        | gęstożebrowy            |
| pow. dachu           | 299,00 m <sup>2</sup>   |



### TECHNOLOGIA

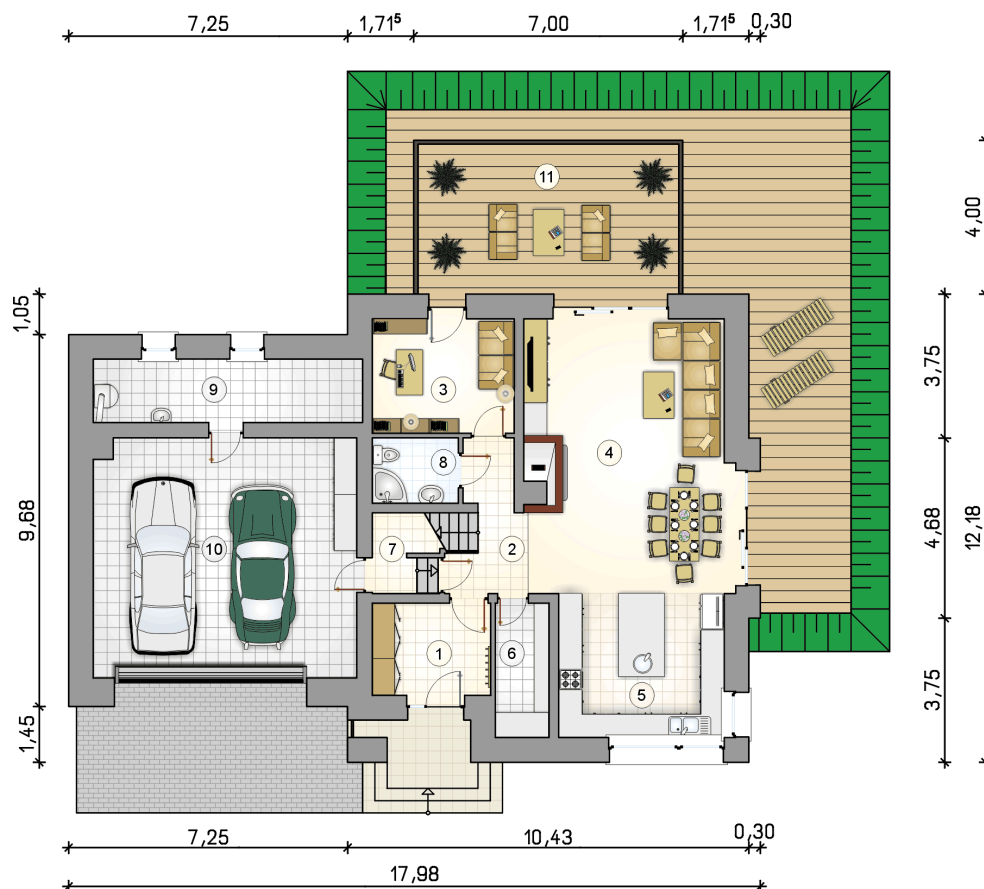
Technologia murowana: pustak ceramiczny gr. 30 cm + ocieplenie w systemie Termo Organika. Pokrycie dachu: dachówka Braas. Brama garażowa i drzwi zewnętrzne marki Hörmann.

Do tego projektu możesz wprowadzić zmiany, na które wyrazimy bezpłatną zgodę. Więcej na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)

### KOSZTY BUDOWY

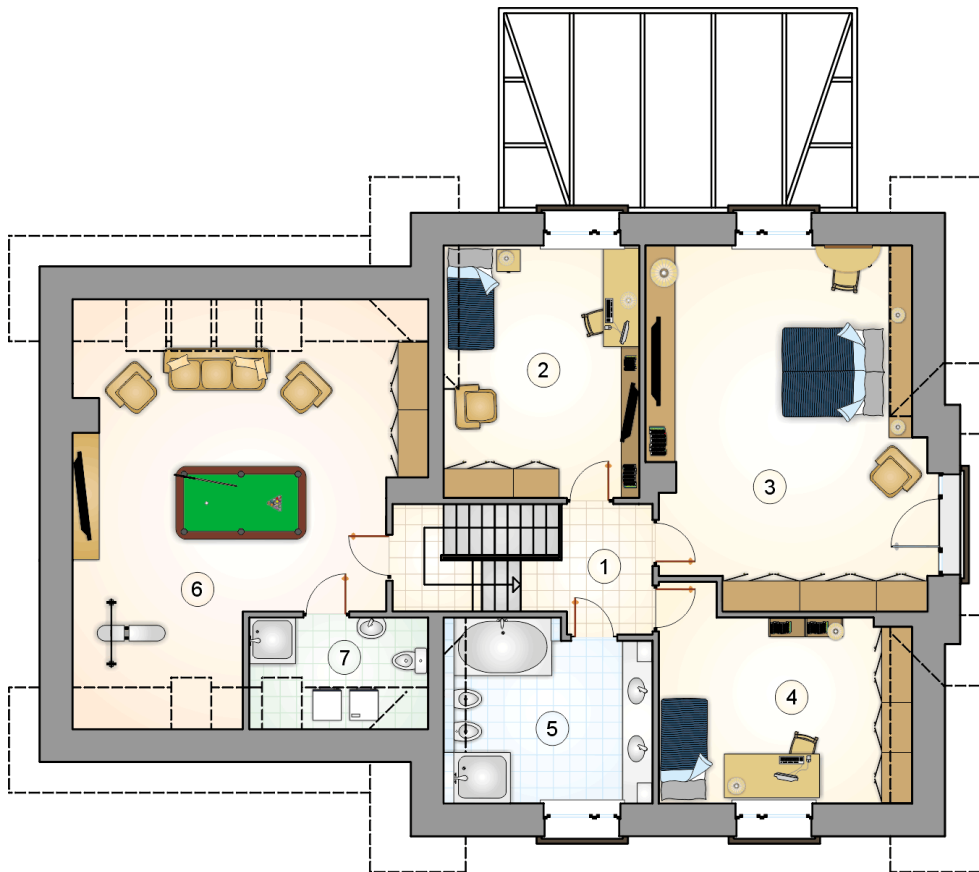
|                      |              |
|----------------------|--------------|
| stan surowy          | 582 528 zł   |
| roboty wykończeniowe | 559 818 zł   |
| instalacje           | 250 929 zł   |
| koszt budowy         | 1 393 275 zł |

Podane ceny są szacunkowymi cenami netto. Zapytaj o zestawienie materiałów naszego konsultanta na [www.studioatrium.pl](http://www.studioatrium.pl)



### RZUT PARTERU

|                            | [m <sup>2</sup> ] |
|----------------------------|-------------------|
| 1 przedsionek              | 7,40              |
| 2 hall z komunikacją       | 5,90              |
| 3 pokój                    | 11,00             |
| 4 pokój dzienny z jadalnią | 37,90             |
| 5 kuchnia                  | 16,10             |
| 6 spiżarka                 | 4,90              |
| 7 łącznik                  | 2,20              |
| 8 łazienka                 | 3,80              |
| 9 kotłownia                | 11,55             |
| <b>razem</b>               | <b>100,75</b>     |
| 10 garaż                   | 42,40             |
| 11 ogród zimowy            | 26,45             |



| RZUT PODDASZA |                           | [m <sup>2</sup> ] |
|---------------|---------------------------|-------------------|
| 1             | hall z komunikacją        | 5,40              |
| 2             | pokój                     | 17,40             |
| 3             | pokój                     | 34,85             |
| 4             | pokój                     | 17,15             |
| 5             | łazienka                  | 12,45             |
| 6             | pomieszczenie rekreacyjne | 40,70             |
| 7             | łazienka                  | 5,35              |
| <b>razem</b>  |                           | <b>133,30</b>     |